

Město Ostrov
Usnesení
z 6. řádného jednání Rady města Ostrov
konaného v řádném termínu dne 27. 2. 2024 od 12:00 hod.
v zasedací místnosti Rady města Ostrov na zámku

1 - Kontrola plnění usnesení

usnesení č. 160/2024

RM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení a vyřazuje ze sledování usnesení z roku 2024 pod č. 75/24 až 77/24, 93/24, 94/24, 97/24 až 100/24, 108/24, 140/24 až 144/24, 154/24 až 158/24.

2 - Střednědobý výhled rozpočtu příspěvkových organizací města

usnesení č. 161/2024

RM schvaluje střednědobé výhledy rozpočtů příspěvkových organizací zřízených městem Ostrov na roky 2025-2026 dle předložených návrhů.

3 - RO 12/2024 - OMIS - vodní nádrž

usnesení č. 162/2024

RM schvaluje RO 12/2024:

Snižují se výdaje v rozpočtu města Ostrov pro rok 2024 ve výši 600 000 Kč na "Kaple sv. Anny - rekonstrukce" a zvyšují se výdaje v rozpočtu města Ostrov pro rok 2024 ve výši 600 000 Kč na "Městské rybníky - opravy hrází a komunikací".

4 - RO 13/2024 - OKSVS - individuální dotace

usnesení č. 163/2024

RM schvaluje RO 13/2024:

Snižují se výdaje v rozpočtu města Ostrov pro rok 2024 ve výši 180 000 Kč na "Rezerva pro poskytování individuálních dotací" a zvyšují se výdaje v rozpočtu města Ostrov pro rok 2024 ve výši 180 000 Kč v rozdělení: 135 000 Kč na "Individuální dotace DROSERA z.s., Ostrovský Macík z.s."; 10 000 Kč na "Úhrada cyklo dopravy CykloEGRENSIS"; 20 000 Kč na "Individuální dotace Divadelní spolek ochotníci Ostrov"; 15 000 Kč na "Individuální dotace fyzickým osobám".

5 - RO 14/2024 - OMIS - volnočasový areál za klášterem

usnesení č. 164/2024

RM schvaluje RO 14/2024:

Snižují se výdaje v rozpočtu města Ostrov pro rok 2024 ve výši 68 970 Kč na "Projektová dokumentace ke stavbám - projektová příprava" a zvyšují se výdaje v rozpočtu města Ostrov pro rok 2024 ve výši 68 970 Kč na "Volnočasový areál za klášterem".

6 - RO 15/2024 - OMIS - opravy kanalizačních zařízení

usnesení č. 165/2024

RM schvaluje RO 15/2024:

Snižují se výdaje v rozpočtu města Ostrov pro rok 2024 ve výši 300 000 Kč na "Opravy a údržba vozovek ve městě a v přilehlých částech" a zvyšují se výdaje v rozpočtu města Ostrov pro rok 2024 ve výši 300 000 Kč na "Opravy kanalizačních zařízení v majetku města".

7 - RO 16/2024 - OFŠ - dotace obědy do škol - ZŠ a MŠ Myslbekova
usnesení č. 166/2024

RM schvaluje RO 16/2024:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města Ostrov pro rok 2024 ve výši 212 254 Kč v rozdělení: 21 225,40 Kč na "Přijaté dotace z veř. rozpočtů KUKK pro ZŠ a MŠ Myslbekova 996 z projektu „Obědy do škol v Karlovarském kraji" 15% ze SR"; 191 028,60 Kč na "Přijaté dotace z veř. rozpočtů KUKK pro ZŠ a MŠ Myslbekova 996 z projektu „Obědy do škol v Karlovarském kraji" 85% z EU" a zvyšují se výdaje v rozpočtu města Ostrov pro rok 2024 ve výši 212 254 Kč v rozdělení: 21 225,40 Kč na "Převod přijaté dotace z veřejných rozpočtů KUKK z projektu „ Obědy do škol v Karlovarském kraji" ZŠ a MŠ Myslbekova 996 15% ze SR"; 191 028,60 Kč na "Převod přijaté dotace z veřejných rozpočtů KUKK z projektu „ Obědy do škol v Karlovarském kraji" ZŠ a MŠ Myslbekova 996 85% z EU".

8 - RO 17/2024 - OFŠ - dotace obědy do škol - MŠ Palackého
usnesení č. 167/2024

RM schvaluje RO 17/2024:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města Ostrov pro rok 2024 ve výši 24 840 Kč v rozdělení: 2 484 Kč na "Přijaté dotace z veř. rozpočtů KUKK pro MŠ Palackého 1045 z projektu „Obědy do škol v Karlovarském kraji" 15% ze SR"; 22 356 Kč na "Přijaté dotace z veř. rozpočtů KUKK pro MŠ Palackého 1045 z projektu „Obědy do škol v Karlovarském kraji" 85% z EU" a zvyšují se výdaje v rozpočtu města Ostrov pro rok 2024 ve výši 24 840 Kč v rozdělení: 2 484 Kč na "Převod přijaté dotace MŠ Palackého 1045, z veřejných rozpočtů KUKK z projektu „ Obědy do škol v Karlovarském kraji" 15% ze SR"; 22 356 Kč na "Převod přijaté dotace MŠ Palackého 1045, z veřejných rozpočtů KUKK z projektu „ Obědy do škol v Karlovarském kraji" 85% z EU".

9 - Dodatek č. 6 ke smlouvě reg. č. 199-15-07-07 – na zajištění správy a provozu veřejného
pohřebiště města Ostrov.

usnesení č. 168/2024

RM schvaluje Dodatek č. 6 ke smlouvě reg. č. 199-15-07-07 na zajištění správy a provozu veřejného pohřebiště města Ostrov v předloženém znění.

10 - Areál IZS Ostrov, stanice JSDH - Dodatek č. 3
usnesení č. 169/2024

Rada města Ostrov schvaluje:

- a) dodatečné stavební práce dle Změnových listů č. 9, 10, 11, 12, 13 a 14 na stavbě: Areál IZS Ostrov, stanice Jednotky sboru dobrovolných hasičů;
- b) uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo č. SML/189/2022 ze dne 06.10.2022 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 18.05.2023 a Dodatku č. 2 ze dne 06.12.2023 na provedení stavby: Areál IZS Ostrov, stanice Jednotky sboru dobrovolných hasičů, se zhotovitelem stavby, společností KV Realinvest s.r.o., IČO: 29113903, v předloženém znění.

11 - Žádost o podporu v rámci "Motivačního systému podpory pro zajištění ambulantní
lékařské péče ve městě Ostrov"

usnesení č. 170/2024

RM schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí "Motivačního systému podpory pro zajištění ambulantní lékařské péče ve městě Ostrov" ve výši 250 000 Kč na částečné vybavení chirurgické ordinace Endomedica spol s.ro., Náměstí Dr. Horákové 8, Karlovy Vary 360 01, IČ 29092060.

12 - Poskytnutí individuálních dotací z rozpočtu města Ostrov z oblasti zdravotnictví, prevence sociálně patologických jevů a ze sociální a humanitární pro rok 2024 - veřejnoprávní smlouvy

usnesení č. 171/2024

RM schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Ostrov ve výši 45 000 Kč organizaci služby Dětský diagnostický ústav, středisko výchovné péče, základní škola a školní jídelna, Karlovarská 67, Plzeň, zastoupenou na základě plné moci PhDr. Kristinou Červenkovou, vedoucí odloučeného pracoviště, IČO 49778129, na zabezpečení volnočasových aktivit a částečnou úhradu pobytu v SVP K. Vary.

usnesení č. 172/2024

RM schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Ostrov ve výši 25 000 Kč organizaci služby Sjednocená organizace nevidomých a slabozrakých ČR, z.s., zastoupenou Mgr. Lubošem Zajícem, IČO 65399447, na částečnou úhradu provozních nákladů služby.

usnesení č. 173/2024

RM schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Ostrov ve výši 30 000 Kč organizaci služby Zařízení následné rehabilitační a hospicové péče, p.o., zastoupenou Olgou Pištejovou DiS., IČO 69979821, na částečnou úhradu osobních nákladů služby.

usnesení č. 174/2024

RM schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Ostrov ve výši 30 000 Kč organizaci služby FOKUS Karlovarský kraj z.ú., zastoupenou Jaroslavem Hodboďem, IČO 11867167, na nákup dlouhodobého majetku služby.

13 - Doplnění Pořadníku na byty v Domě s pečovatelskou službou v Ostrově

usnesení č. 175/2024

RM souhlasí s doplněním Pořadníku na byty 1+0 a 1+kk v Domě s pečovatelskou službou v Ostrově o žadatele: [REDAKCE].

14 - Žádost o možnosti setrvání ve stávajícím bytě o velikosti 1+1 v Domě s pečovatelskou službou v Ostrově

usnesení č. 176/2024

RM souhlasí s přidělením bytu 1+0 nebo 1+kk pro paní [REDAKCE], s tím, že žadatelka bude zařazena na konec pořadníku žádostí do Domu s pečovatelskou službou v Ostrově.

15 - Žádost o prodloužení nájemní smlouvy k bytu

usnesení č. 177/2024

RM souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy k bytu v ul. Klášterní 141/B12 s manželi [REDAKCE] do 30. 6. 2024. Další prodloužení nájemní smlouvy je podmíněno neexistencí vlastnictví nebo spoluvlastnictví nemovitosti určené k bydlení.

16 - Prodloužení ubytování v krizovém ubytování v ul. Jáchymovská 1377/7B v Ostrově

usnesení č. 178/2024

RM souhlasí s prodloužením ubytování v krizovém ubytování v ul. Jáchymovská 1377/7B v Ostrově pro p. [REDAKCE] do 31.5.2024.

17 - Změna NS reg. č. 007-21-01-07, spočívající ve změně využití předmětu pronájmu a ve změně výše nájemného

usnesení č. 179/2024

RM schvaluje změnu NS reg. č. 007-21-01-07 ze dne 30.11.2020, uzavřené na pronájem pozemku p. č. 1141/23 o výměře 150 m², k. ú. Velichov, s manželi

[redacted], spočívající:

- ve snížení výměry stávajícího předmětu pronájmu, pozemku p. č. 1141/23, pronajatého za účelem zahrádkářského využití o 20 m², tj. z 150 m² na cca 130 m²,

- ve změně účelu využití této části pozemku p. č. 1141/23 o výměře 20 m² předmětu pronájmu z původního zahrádkářského na využití za účelem pronájmu pod stavbou dřevěné kůlny;

a ve změně výše nájemného z pronájmu této části pozemku p. č. 1141/23 o výměře 20 m², a to z původních 1,20 Kč/m²/rok na 7,00 Kč/m²/rok, k. ú. Velichov, s účinností od 01.03.2024.

Ostatní ujednání smlouvy zůstanou nedotčené.

Pokud nebude dodatek nájemní smlouvy uzavřen do 60 dnů (rozvazovací podmínka) ode dne doručení tohoto usnesení manželům [redacted], bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

18 - Ukončení NS reg. č. 11-06-01-19 + pronájem části pozemku p. č. 1141/23, k. ú.

usnesení č. 180/2024

RM schvaluje ukončení NS reg. č. 11-06-01-19 ze dne 18.01.2006, uzavřené na pronájem části pozemku p. č. 1141/23 (před změnou katastrálního operátu p. č. 1141/1) o výměře 80 m², za účelem zahrádkářského využití okrasná zahrada, k. ú. Velichov, s Ing.

[redacted] dohodou ke dni 29.02.2024.

usnesení č. 181/2024

RM schvaluje pronájem části pozemku p. č. 1141/23 o výměře 80 m² za účelem zahrádkářského využití a svým způsobem obdobného využití, za nájemné ve výši 1,20 Kč/m²/rok, k. ú. Velichov, na dobu neurčitou, panu

[redacted].
Pokud nebude nájemní smlouva uzavřena do 60 dnů ode dne doručení tohoto usnesení RM panu [redacted], bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

19 - Upuštění od nájemného, Hlavní třída č. p. 983, k. ú. Ostrov nad Ohří.

usnesení č. 182/2024

RM neschvaluje upuštění od nájemného na prostor určený k podnikání z Nájemní smlouvy reg. č. 146-04-08-06 o výměře 92 m² provozní plochy, 39 m² ostatní plochy budovy č. p. 983, která je součástí pozemku st. p. č. 943, vše k. ú. Ostrov nad Ohří, panu RP, xx, bytem xx, 363 01 Ostrov, (IČO 103 46 350, se sídlem Hlavní třída 983, PSČ 363 01 Ostrov – zrušeno k 13. 11. 2023), a to za období od prosince 2023 do ledna 2024 včetně, v celkové výši 20 090 Kč.

20 - Výpůjčka prostoru určeného k podnikání - půdní prostor budovy č.p. 983, v k. ú. Ostrov nad Ohří.

usnesení č. 183/2024

RM neschvaluje výpůjčku půdních prostor budovy č. p. 983, která je součástí pozemku st. p. č. 943, vše k. ú. Ostrov nad Ohří, panu RP, xx, bytem xx, PSČ 363 01 Ostrov, a to na období od 1. března 2024 do 28. února 2025, Pokud nebude smlouva o výpůjčce uzavřena do 60 dnů (rozhazovací podmínka) ode dne doručení tohoto usnesení RM, bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

21 - Smlouva o pronájmu reklamní plochy - zimní stadion Ostrov

usnesení č. 184/2024

RM neschvaluje Smlouvu o pronájmu reklamní plochy na č. p. 1437 Městský zimní stadion Ostrov, panu Markovi Poledníčkovi (TEE Design CZ) se sídlem Družební 1325, 363 01 Ostrov, IČO 446 62 131, za nájemné ve výši 3000 Kč/ rok a za měsíc prosinec 2023 500 Kč/měsíc, a to od prosince 2023 do prosince 2024 včetně.

22 - Pronájem prostoru určeného k podnikání - v "areálu č. p. 175", Jáchymovská, v k. ú. Ostrov nad Ohří.

usnesení č. 185/2024

RM schvaluje pronájem prostoru určeného k podnikání v "areálu č. p. 175" v I.NP budovy bez č. p./č. e., která je součástí pozemku st. p. č. 290/3 (označená jako 1145/A) o výměře 61,22 m², v k. ú. Ostrov nad Ohří, za nájemné 1200 Kč/m²/rok a prostoru v "areálu č. p. 175" v I.NP budovy bez č. p./č. e., která je součástí pozemku st. p. č. 1149 o výměře 48 m², v k. ú. Ostrov nad Ohří, za nájemné 800 Kč/m²/rok na dobu neurčitou, společnosti Collar Euro s.r.o., IČ 248 12 307, se sídlem Erbenova 390, PSČ 250 92 Šestajovice, za účelem provozování pneuservisu a úpravy obytných vozů. Pokud nebude Nájemní smlouva uzavřena do 60 dnů (rozhazovací podmínka) ode dne doručení tohoto usnesení RM, bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

23 - Odpověď na petici

usnesení č. 186/2024

RM doporučuje ZM vzít na vědomí petici doručenou dne 7. 2. 2024 a schválit text odpovědi petičnímu výboru.

24 - Žádost o finanční podporu handicapovaného sportovce

usnesení č. 187/2024

RM schvaluje poskytnutí finančního dar ve výši 35 000 Kč spolu s darovací smlouvou v předloženém znění pro PK, bytem xx, Ostrov, PSČ 363 01, na úhradu části nákladů spojených se závodní sezónou silničních handbiků v roce 2024.

25 - Souhlas s přijetím žádostí do Programu pro přidělování dotací z rozpočtu města Ostrov na podporu sportovních, kulturních a zájmových aktivit

usnesení č. 188/2024

RM nesouhlasí s přijetím žádostí Svazu diabetiků ČR, pobočný spolek Ostrov IČ: 47701897 a Kfeláček, z.s. IČ: 9926976 do Programu pro přidělování dotací z rozpočtu města Ostrov na podporu sportovních, kulturních a zájmových aktivit, které podaly své žádosti po stanoveném termínu.

26 - Zpracování Místní energetické koncepce Ostrov - výběr zhotovitele
usnesení č. 189/2024

RM souhlasí s výjimkou z Pravidel pro zadávání veřejných zakázek Městem Ostrov, schválených usnesením Rady města Ostrov č. 391/2023 ze dne 02.05.2023 a zadává veřejnou zakázku Zpracování Místní energetické koncepce Ostrov Sdružení AQE advisors, a.s. a KEnergy s.r.o. (IČO 26954770 a 22796975) s nabídkovou cenou 560 000 Kč bez DPH (677 600 Kč vč. DPH)

usnesení č. 190/2024

RM souhlasí se zněním a uzavřením smlouvy se Sdružení AQE advisors, a.s. a KEnergy s.r.o na Zpracování Místní energetické koncepce Ostrov.

27 - Usnesení z dopravní komise ze dne 05.02.2024
usnesení č. 191/2024

RM vzala na vědomí předložený zápis z Dopravní komise konané dne 5. 2. 2024.

Mgr. David Hanakovič MBA v.r.
starosta

Bc. Pavel Čekan v.r.
místostarosta

Formát čísla usnesení: Číslo usnesení/Rok jednání