

Město Ostrov
Usnesení
z 13. řádného jednání Rady města Ostrov
konaného v řádném termínu dne 14. června 2021 od 15:00 hod.
v zasedací místnosti Rady města Ostrov na zámku

Členové RM:

Přítomni: Ing. Jan Bureš, DBA, Ing. Marek Poledníček, Ing. Jitka Samáková,
Ing. Vladimír Palivec, MUDr. Petr Pavelka, Mgr. David Hanakovič

Omluveni: JUDr. Dominik Kříž PhD.

Tajemnice: Ing. Jana Punčochářová

Zapsala: Šárka Růžičková

Program:

1. Kontrola plnění usnesení
2. Valná hromada Ostrovské teplárenské, a. s.
3. Návrh Obecně závazné vyhlášky č.1/2021 o provedení speciální ochranné deratizace
4. Rozpočtová opatření
5. Pohledávky k 30. 4. 2021
6. Žádost Domu kultury Ostrov, příspěvková organizace, o nařizený odvod z investičního fondu a souhlas s přesunem finančních prostředků z rezervního fondu do investičního fondu na rekonstrukci dámských a invalidních WC
7. Souhlas s aktualizací seznamu investičních priorit školských příspěvkových organizací v projektu MAP II.
8. Žádost Základní školy Ostrov, Májová 997, příspěvková organizace, o souhlas se zapojením ZŠ do programu OP VVV – MŠMT – Šablony III
9. Souhlas zřizovatele se zapojením Základní školy a Mateřské školy Ostrov, Myslbekova 996, příspěvková organizace do projektu „Obědy do škol v Karlovarském kraji“
10. Souhlas s přijetím věcného daru antigenních testů pro mateřské školy a základní školy zřízené Městem Ostrov
11. Návrh odměn pro ředitelky/ředitele příspěvkových organizací města za výsledek hospodaření organizace za rok 2020 a za plnění mimořádných úkolů v 1. pololetí roku 2021
12. Smlouvy o poskytnutí finanční podpory bytové výstavby
13. Informace o výsledku kontroly přidělených dotací na podporu bydlení za období 1999-2020
14. Pronájmy, výpůjčky
 - a) Pronájem části pozemků pro umístění prvků v rámci akce „Naučná stezka Po starých cestách okolo Ostrova“ – Lesy ČR, s.p.
 - b) Výpůjčka prostoru určeného k podnikání „Areál č.p. 175“, v k.ú. Ostrov nad Ohří – MP Ostrov
 - c) Pronájem prostoru určeného k podnikání v budově č.p. 1035/60, která je součástí pozemku st. p. č. 777/7, v k.ú. Ostrov nad Ohří
 - d) Ukončení Výpůjční smlouvy reg. č. 324-09-11-25 na pozemek st. p. č. 1230, jehož součástí je stavba garáže
 - e) Ukončení Výpůjční smlouvy reg. č. 102-10-05-10 na pozemek st. p. č. 1224, jehož součástí je stavba garáže

- f) Dočasné upuštění od plateb nájemného – COVID 19 – Brigádnická 706-712 (prodejna a sklad), k.ú. Ostrov nad Ohří
 - g) Dočasné upuštění od plateb nájemného – COVID 19 – Brigádnická 712 (prodejna Papírnictví), k.ú. Ostrov nad Ohří
 - h) Dočasné upuštění od plateb nájemného – COVID 19 – Brigádnická 707 (Podlahové Studio), k.ú. Ostrov nad Ohří
 - i) Dočasné upuštění od plateb nájemného – COVID 19 – Nerudova 700 (prodejna s textilním zbožím), k.ú. Ostrov nad Ohří
 - j) Dočasné upuštění od plateb nájemného – COVID 19 – Brigádnická 709 (prodej prádla a textilu), k.ú. Ostrov nad Ohří
 - k) Dočasné upuštění od plateb nájemného – COVID 19 - Brigádnická 711 (provozovna Knihkupectví Aveline), k.ú. Ostrov nad Ohří
 - l) Dočasné upuštění od plateb nájemného – COVID 19 – Nerudova č.p. 700 (cukrárna), k.ú. Ostrov nad Ohří
 - m) Dočasné upuštění od plateb nájemného – Nerudova č.p. 700 (Foto Ostrov), k.ú. Ostrov nad Ohří
 - n) Dočasné upuštění od plateb nájemného – COVID 19 – Brigádnická 706-712 (Prima řeznictví, uzenářství a jídelna na náměstí), k.ú. Ostrov nad Ohří
 - o) Dočasné upuštění od plateb nájemného – COVID 19 – Brigádnická 710 (Zverimex), k.ú. Ostrov nad Ohří
15. Prodeje, nákupy, směny
- a) Prodej pozemku p. č. 50/1 a pozemku p. č. 50/3, vše v k. ú. Květnová
 - b) Prodej části pozemku p. č. 398/4 a části pozemku p. č. 183/2, vše v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova
 - c) Prodej pozemku p. č. 668 v k. ú. Horní Žďár u Ostrova
 - d) Prodej pozemku p. č. 10 v k.ú. Hluboký
 - e) Prodej části pozemku p. č. 2740/1 v k. ú. Ostrov nad Ohří
 - f) Nákup stavby garáže bez č.p./č.e., stojící na pozemku st. p. č. 1898, v k. ú. Ostrov nad Ohří
16. Zřízení věcného břemene – služebnosti ke stavbě „Ostrov, KV, pč. st. 956/6, kNN“
17. Uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu pozemku - k pozemku p. č. 366/1 v k. ú. Vykmánov u Ostrova
18. Vyřazení PD kompostárna z majetku města
19. Dům kultury – Výměna a repase vnějších otvorových prvků a fasáda- více/ méně práce, zadávací list a dodatek č.3
20. "Ostrov, Rekonstrukce vnitrobloku na 9. etapě" - dodatek č. 2 - změna termínu dokončení stavby
21. VZ „Objekt Myslivna, Ostrov – Rekonstrukce památkově chráněného objektu, Jáchymovská 225 - Přestavba na byty“ – výběr zhotovitele
22. VZ „Areál IZS Ostrov – stanice Jednotky sboru dobrovolných hasičů“ – výběr zhotovitele
23. Schválení změny soutěžních podmínek soutěže o návrh na řešení „Základní umělecká škola Ostrov“
24. Aktualizace Pravidel pro zadávání veřejných zakázek
25. Program 3. řádného zasedání ZM 23. 6. 2021
26. Informace starosty
- a) Dohoda s firmou STASKO plus, spol. s r.o. – ZŠ Májová – Výstavba učebny technických a řemeslných oborů, zajištění bezbariérovosti školy
27. Zprávy z komisí

Účast:

Ředitel OT, a.s. k bodu 2
Vedoucí OKSVS k bodu 3
Vedoucí OFŠ k bodům 4 až 13
Vedoucí OMM k bodům 14 až 17
Vedoucí OMIS k bodům 18 až 22, 26a)
Vedoucí ORÚP k bodu 23
TAJ k bodům 24 a 25

1. Kontrola plnění usnesení

Usn. RM č. 514/21

RM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení a vyřazuje ze sledování usnesení z roku 2011 pod č. 33/11, 146/11, 147/11, 408/11, 547/11, 548/11, 598/11 až 606/11, 609/11, 618/11, 672/11, 719/11, 738/11, 761/11, 768/11, 888/11 až 890/11, 913/11, 967/11 a z roku 2021 pod č. 175/21, 218/21, 220/21, 265/21 až 267/21, 281/21, 283/21, 299/21, 312/21, 351/21, 373/21, 380/21, 3954/21 až 405/21, 416/21 až 421/21, 449/21, 450/21, 455/21, 456/21, 463/21, 473/21, 475/21 až 478/21, 492/21 až 495/21, 499/21 až 505/21, 50/21 a 511/21.

2. Valná hromada Ostrovské teplárenské, a. s.

Usn. RM č. 515/21

Rada města Ostrova, které je jediným akcionářem obchodní společnosti **Ostrovská teplárenská, a. s.**, IČO: 497 90 498, se sídlem Mořičovská 1210, 363 01 Ostrov, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni v oddíle B, vložka 393 (dále jen „společnost Ostrovská teplárenská, a.s.“), v působnosti valné hromady ve smyslu ustanovení § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu ustanovení § 421 ve spojení s ustanovením § 12 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOK“), učinila tato r o z h o d n u t í :

- (1) Jediný akcionář v působnosti valné hromady s c h v a l u j e výroční zprávu společnosti za rok 2020 v členění:
 - (a) zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku a závazků k datu 31. 12. 2020
 - (b) zpráva představenstva o vztazích mezi propojenými osobami k datu 31. 12. 2020
 - (c) zpráva dozorčí rady o kontrolní činnosti v roce 2020
 - (d) účetní závěrka společnosti za rok 2020
 - (e) zpráva auditora
- (2) Jediný akcionář v působnosti valné hromady s c h v a l u j e řádnou účetní závěrku společnosti Ostrovská teplárenská, a.s. za rok 2020, a to v tomto rozsahu (hlavní ukazatele, v tis. Kč):

• Pasiva celkem:	480 759
• Aktiva celkem:	480 759
• Výkony a prodej zboží:	130 988
• Výkonová spotřeba a náklady na prodané zboží:	66 382
• Provozní výsledek hospodaření:	6 092
• Finanční výsledek hospodaření:	- 3 720
• Výsledek hospodaření před zdaněním:	2 372
• Daň z příjmů splatná:	0
• Daň z příjmů odložená:	1 297
• Výsledek hospodaření za účetní období (po zdanění):	1 075

(3) Jediný akcionář v působnosti valné hromady **s c h v a l u j e** návrh představenstva společnosti Ostrovská teplárenská, a.s. na rozdělení zisku společnosti (výsledku hospodaření za účetní období) za rok 2020 ve výši 1 075 436,08 Kč takto:

- a) přiděl do statutárního fondu – sociálního fondu společnosti – ve výši 500 000,00 Kč
- b) přiděl do statutárního fondu – fondu odměn společnosti – ve výši 200 000,00 Kč
- c) tantiémy pro členy orgánů společnosti ve výši 33 553,61 Kč
- d) dividendy se nevyplácí
- e) zbývající část zisku společnosti ve výši 341 882,47 Kč se převádí na účet 428 „nerozdělený zisk minulých let“.

(4) Jediný akcionář v působnosti valné hromady v souvislosti se svým rozhodnutím o výplatě tantiém za rok 2020 **u k l á d á** představenstvu společnosti Ostrovská teplárenská, a.s., aby zajistilo a provedlo výplatu tantiém jednotlivým členům orgánů společnosti ve lhůtě do jednoho měsíce ode dne přijetí tohoto rozhodnutí jediného akcionáře v působnosti valné hromady s tím, že výplata tantiém bude provedena stejným způsobem, jakým členové orgánů společnosti pobírají odměnu za výkon svých funkcí ve společnosti.

- (5) Jediný akcionář v působnosti valné hromady určuje auditora pro ověření účetní závěrky společnosti Ostrovská teplárenská, a.s. za rok 2021, a to Ing. Miroslav Gross, ev. č. (KAČR) 0997, místem podnikání Karlovy Vary, Keřová 356/7, PSČ 360 07.
- (6) Jediný akcionář v působnosti valné hromady rozhoduje o změně stanov společnosti tak, že stanovy společnosti Ostrovská teplárenská, a.s. se mění v rozsahu a způsobem uvedeným v návrhu na změnu stanov, který tvoří přílohu č. 2 tohoto usnesení [příloha č. 2 obsahuje 2 části: 1. dosavadní znění stanov s vyznačenými revizemi, 2. aktuální úplné znění stanov po přijatých změnách].
- (7) Jediný akcionář v působnosti valné hromady schvaluje uzavření dodatků k platně uzavřeným smlouvám o výkonu funkce členů představenstva v předloženém znění.
- (8) Rada města Ostrova pověřuje starostu města Ing. Jana Bureše podpisem písemného vyhotovení výše uvedených rozhodnutí jediného akcionáře společnosti Ostrovská teplárenská, a.s. ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 ZOK, včetně notářského zápisu

3. Návrh Obecně závazné vyhlášky č.1/2021 o provedení speciální ochranné deratizace

Usn. RM č. 516/21

RM doporučuje ZM schválit obecně závaznou vyhlášku města Ostrov č. 1/2021 (OZV č. 1/2021), kterou se nařizuje provedení speciální ochranné deratizace, v předloženém znění.

4. Rozpočtová opatření

a) Rozpočtové opatření č. 36/2021 – OKSVS – účelová investiční a neinvestiční dotace z Ministerstva práce a sociálních věcí na projekt Efektivní a moderní Ostrov z operačního programu zaměstnanost

Usn. RM č. 517/21

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 36/2021:

Zařazují se příjmy a výdaje do rozpočtu města pro rok 2021 ve výši 2.912.840 Kč z účelové investiční a neinvestiční dotace z Ministerstva práce a sociálních věcí na projekt Efektivní a moderní Ostrov z operačního programu zaměstnanost pod účelovým znakem 13013.

b) Rozpočtové opatření č. 37/2021 – OFŠ – účelová neinvestiční dotace z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy na projekt využívající zjednodušené vykazování pro Základní školu a Mateřskou školu Ostrov, Myslbekova 996, příspěvková organizace

Usn. RM č. 518/21

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 37/2021:

Zařazují se příjmy a výdaje do rozpočtu města pro rok 2021 ve výši 1.286.132 Kč z účelové neinvestiční dotace z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy na projekt využívající zjednodušené vykazování pro Základní školu a Mateřskou školu Ostrov, Myslbekova 996, příspěvková organizace pod účelovým znakem 33063.

c) Rozpočtové opatření č. 38/2021 – OMIS – účelová investiční a neinvestiční dotace z Ministerstva pro místní rozvoj na projekt informační a navigační prvky pro cestovní ruch v Ostrově

Usn. RM č. 519/21

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 38/2021:

Zařazují se příjmy a výdaje do rozpočtu města pro rok 2021 ve výši 290.884 Kč z účelové investiční a neinvestiční dotace z Ministerstva pro místní rozvoj na projekt informační a navigační prvky pro cestovní ruch v Ostrově pod účelovým znakem 17054.

d) Rozpočtové opatření č. 39/2021 – OKSVS – přijaté pojistné plnění od Kooperativy na vozidle Toyota SPZ 3K2 3060

Usn. RM č. 520/21

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 39/2021:

Zařazují se příjmy do rozpočtu města pro rok 2021 ve výši 8.928 Kč z přijatého pojistného plnění a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2021 o 8.928 Kč na komerční a zákonné pojištění aut.

e) Rozpočtové opatření č. Z20/2021 – OKSVS – přijatý příjem z reklamy na výdaje na sympozium zámecká zahrada v proměnách času a významná výročí majitelů ostrovského panství

Usn. RM č. 521/21

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. Z20/2021:

Zařazují se příjmy do rozpočtu města pro rok 2021 ve výši 54.450 Kč z přijatého příjmu z reklamy a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2021 o 54.450 Kč na sympozium zámecká zahrada v proměnách času a významná výročí majitelů ostrovského panství.

f) Rozpočtové opatření č. Z21/2021 – OMIS – navýšení příjmů z nařízeného odvodu Domu kultury, Mírové náměstí 773, příspěvková organizace na rekonstrukci toalet

Usn. RM č. 522/21

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. Z21/2021:

Zařazují se příjmy do rozpočtu města pro rok 2021 ve výši 2.000.000 Kč z nařízeného odvodu Domu kultury, Mírové náměstí 773, příspěvková organizace a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2021 ve výši 2.000.000 Kč na rekonstrukci toalet.

g) Rozpočtové opatření č. 40/2021 – OFŠ – účelová neinvestiční dotace z Ministerstva kultury pro Městskou knihovnu na realizaci projektu Knihovna 21. století

Usn. RM č. 523/21

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 40/2021:

Zařazují se příjmy a výdaje do rozpočtu města pro rok 2021 ve výši 18.000 Kč z účelové neinvestiční dotace z Ministerstva kultury na realizaci projektu Knihovna 21. století pod účelovým znakem 34070.

h) Rozpočtové opatření č. Z22/2021 – OMIS – přesun finančních prostředků na projektovou dokumentaci na rozšíření školní družiny v ZŠ Májová

Usn. RM č. 524/21

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. Z22/2021:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2021 300.000 Kč na zpracování PD v základních školách, snižují se výdaje o 200.000 Kč na PD na různé opravy, snižují se výdaje o 500.000 Kč na PD na lokalitu vlečky v Jáchymovské ulici, snižují se výdaje o 200.000 Kč na PD na modernizaci prostor pro podporu podnikání v ulici Krušnohorská čp. 792 a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2021 ve výši 1.400.000 Kč na PD na rozšíření školní družiny v ZŠ Májová.

5. Pohledávky k 30. 4. 2021

- bez usnesení.

6. Žádost Domu kultury Ostrov, příspěvková organizace, o nařízený odvod z investičního fondu a souhlas s přesunem finančních prostředků z rezervního fondu do investičního fondu na rekonstrukci dámských a invalidních WC

Usn. RM č. 525/21

RM souhlasí s posílením fondu investic Domu kultury Ostrov, příspěvkové organizaci, převedením částky 2 000 000,00 Kč z rezervního fondu dle ust. § 30 odst. 4) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů na rekonstrukci nových dámských a invalidních WC.

Usn. RM č. 526/21

RM ukládá dle ust. § 31 odst. 2 písm. c) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, Domu kultury Ostrov, příspěvkové organizaci, provést odvod částky 2 000 000,00 Kč z fondu investic do rozpočtu města na rekonstrukci dámských a invalidních WC.

7. Souhlas s aktualizací seznamu investičních priorit školských příspěvkových organizací v projektu MAP II.

Usn. RM č. 527/21

RM schvaluje aktualizaci seznamu investičních priorit školských příspěvkových organizací zřízené městem Ostrov na období 2021-2027 a zařazení do Strategického rámce Místního akčního plánu II rozvoje vzdělávání v území ORP Ostrov v předloženém znění.

8. Žádost Základní školy Ostrov, Májová 997, příspěvková organizace, o souhlas se zapojením ZŠ do programu OP VVV – MŠMT – Šablony III

Usn. RM č. 528/21

RM souhlasí s podáním žádosti o podporu zjednodušených projektů do výzvy č. 02-20-080 – MŠMT – Šablony II v rámci Operačního programu výzkum, vývoj a vzdělávání – Základní škole Ostrov, Májová 997, příspěvkové organizaci, IČO 49753371. Podání žádosti o dotaci nevyžaduje finanční spoluúčast zřizovatele.

9. Souhlas zřizovatele se zapojením Základní školy a Mateřské školy Ostrov, Myslbekova 996, příspěvková organizace do projektu „Obědy do škol v Karlovarském kraji“

Usn. RM č. 529/21

RM souhlasí se zapojením Základní školy a Mateřské školy Ostrov, Myslbekova 996, příspěvkové organizace, IČO 49753363, do projektu „Obědy do škol v Karlovarském kraji“ financovaného z operačního programu Potravinové a materiální pomoci na pozici partnera s finančním příspěvkem v rámci výzvy č. 30_20_010 Ministerstva práce a sociálních věcí.

Usn. RM č. 530/21

RM souhlasí s uzavřením Smlouvy o partnerství s finančním příspěvkem mezi Karlovarským krajem, Závodní 353/88, Karlovy Vary – Dvory, PSČ 360 06, IČO 70891168, zastoupeném Ing. Petrem Kulhánkem, hejtnanem Karlovarského kraje (Příjemcem), a Základní školou a Mateřskou školou Ostrov, Myslbekova 996, příspěvkovou organizací, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753363, zastoupenou Mgr. Martinem Fousem, ředitelem (Partnerem), v předloženém znění.

Usn. RM č. 531/21

RM pověřuje starostu města Ing. Jana Bureše podpisem „Souhlasu zřizovatele se zapojením základní / mateřské školy do projektu kraje financovaného z Operačního programu Potravinové a materiální pomoci na pozici partnera s finančním příspěvkem“ pro Základní školu a Mateřskou školu Ostrov, Myslbekova 996, příspěvkovou organizaci, IČO 49753363, dle Pravidel pro žadatele a příjemce.

10. Souhlas s přijetím věcného daru antigenních testů pro mateřské školy a základní školy zřízené Městem Ostrov

Usn. RM č. 532/21

RM souhlasí s přijetím věcného daru 50 ks antigenních testů SEJOY v celkové výši 1 374,50 Kč ze zásob Správy státních hmotných rezerv, pro Mateřskou školu Ostrov, Halasova 765, příspěvková organizace.

Usn. RM č. 533/21

RM souhlasí s přijetím věcného daru 50 ks antigenních testů SEJOY v celkové výši 1 374,50 Kč ze zásob Správy státních hmotných rezerv, pro Mateřskou školu Ostrov, Masarykova 1195, příspěvková organizace.

Usn. RM č. 534/21

RM souhlasí s přijetím věcného daru 25 ks antigenních testů SEJOY v celkové výši 687,25 Kč ze zásob Správy státních hmotných rezerv, pro Mateřskou školu Ostrov, Krušnohorská 766, příspěvková organizace.

Usn. RM č. 535/21

RM souhlasí s přijetím věcného daru 25 ks antigenních testů SEJOY v celkové výši 687,25 Kč ze zásob Správy státních hmotných rezerv, pro Mateřskou školu Ostrov, Palackého 1045, příspěvková organizace.

Usn. RM č. 536/21

RM souhlasí s přijetím věcného daru 975 ks antigenních testů SEJOY v celkové výši 26 802,75 Kč ze zásob Správy státních hmotných rezerv, pro Základní školu a Mateřskou školu Ostrov, Myslbekova 996, příspěvková organizace.

Usn. RM č. 537/21

RM souhlasí s přijetím věcného daru 950 ks antigenních testů SEJOY v celkové výši 26 115,50 Kč ze zásob Správy státních hmotných rezerv, pro Základní školu Ostrov, Májová 997, příspěvková organizace.

11. Návrh odměn pro ředitelky/ředitele příspěvkových organizací města za výsledek hospodaření organizace za rok 2020 a za plnění mimořádných úkolů v 1. pololetí roku 2021**Usn. RM č. 538/21**

RM stanovuje odměny ředitelkám a ředitelům příspěvkových organizací města – Mateřské školy Ostrov, Halasova 765, příspěvkové organizace, Mateřské školy Ostrov, Masarykova 1195, příspěvkové organizace, Mateřské školy Ostrov, Palackého 1045, příspěvkové organizace, Mateřské školy Ostrov, Krušnohorská 766, příspěvkové organizace, Základní školy Ostrov, Masarykova 1289, příspěvkové organizace, Základní školy Ostrov, Májová 997, příspěvkové organizace, Základní školy a Mateřské školy Ostrov, Myslbekova 996, příspěvkové organizace, Městského domu dětí a mládeže Ostrov, příspěvkové organizace, Základní umělecké školy Ostrov, příspěvkové organizace, Městské knihovny Ostrov, příspěvkové organizace, a Domu kultury Ostrov, příspěvkové organizace za výsledek hospodaření organizace v roce 2020 a za plnění mimořádných úkolů v 1. pololetí roku 2021 ve výši uvedené v návrhu.

12. Smlouvy o poskytnutí finanční podpory bytové výstavby**Usn. RM č. 539/21**

RM doporučuje ZM schválit uzavření Smlouvy s pořadovým číslem 08/2021-POZ z Programu finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2021 ve výši 150.000,00 Kč s paní AB a panem MB v předloženém znění.

Usn. RM č. 540/21

RM doporučuje ZM schválit uzavření Smlouvy s pořadovým číslem 09/2021-POZ z Programu finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2021 ve výši 150.000,00 Kč s panem JB v předloženém znění.

Usn. RM č. 541/21

RM doporučuje ZM schválit uzavření Smlouvy s pořadovým číslem 11/2021-POZ z Programu finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2021 ve výši 150.000,00 Kč s paní MJ a panem SJ v předloženém znění.

13. Informace o výsledku kontroly přidělených dotací na podporu bydlení za období 1999-2020**Usn. RM č. 542/21**

RM bere na vědomí informaci o výsledku kontroly přidělených dotací na podporu bydlení za období 1999-2020.

14. Pronájmy, výpůjčky

a) Pronájem části pozemků pro umístění prvků v rámci akce „Naučná stezka Po starých cestách okolo Ostrova“ – Lesy ČR, s.p.

Usn. RM č. 543/21

RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy s pronajímatelem, státním podnikem Lesy České republiky, s.p., IČ 421 96 451, se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, Lesní správa Horní Blatná, Karlovarská 458, 362 36 Pernink, kdy vlastníkem pozemku p. č. 858/1 v k. ú. Mořičov je Česká republika, na pronájem části pozemku p. č. p. č. 858/1 v k. ú. Mořičov, za účelem umístění informační tabule v rámci projektu „Naučná stezka Po starých cestách okolo Ostrova“, na dobu určitou od 01.07.2021 do 31.12.2025, za nájemné ve výši 12,00 Kč/m²/rok.

b) Výpůjčka prostoru určeného k podnikání „Areál č.p. 175“, v k.ú. Ostrov nad Ohří – MP Ostrov

Usn. RM č. 544/21

RM schvaluje výpůjčku prostoru určeného k podnikání v areálu č. p. 175, o výměře 147,98 m² – objekt evidovaný pod číslem 12, který je součástí st. p. č. 1146, Městské policii Ostrov, IČO 00254843, se sídlem Ostrov, Jáchymovská 1, PSČ 363 01, služebna Ostrov, Hlavní tř. 797, PSČ 363 01, za účelem skladování a parkování vozidel, na dobu neurčitou.

c) Pronájem prostoru určeného k podnikání v budově č.p. 1035/60, která je součástí pozemku st. p. č. 777/7, v k.ú. Ostrov nad Ohří

- bez usnesení

d) Ukončení Výpůjční smlouvy reg. č. 324-09-11-25 na pozemek st. p. č. 1230, jehož součástí je stavba garáže

Usn. RM č. 545/21

RM schvaluje ukončení Výpůjční smlouvy reg. č. 324-09-11-25 na pozemek st. p. č. 1230 o výměře 28 m², jehož součástí je stavba garáže bez č. p./č. e., v k. ú. Ostrov nad Ohří, s paní JK, PSČ 363 01. Výpovědní lhůta je 2 měsíce a počíná běžet ode dne doručení výpovědi, dle Výpůjční smlouvy čl. IV bod 2.

e) Ukončení Výpůjční smlouvy reg. č. 102-10-05-10 na pozemek st. p. č. 1224, jehož součástí je stavba garáže

Usn. RM č. 546/21

RM schvaluje ukončení Výpůjční smlouvy reg. č. 102-10-05-10 na pozemek st. p. č. 1224 o výměře 31 m², jehož součástí je stavba garáže bez č. p./č. e., v k. ú. Ostrov nad Ohří, s paní Ing. AL, PSČ 363 01. Výpovědní lhůta je 2 měsíce a počíná běžet ode dne doručení výpovědi, dle Výpůjční smlouvy čl. IV bod 2.

f) Dočasné upuštění od plateb nájemného – COVID 19 – Brigádnická 706-712 (prodejna a sklad), k.ú. Ostrov nad Ohří

Usn. RM č. 547/21

RM schvaluje dočasnou změnu Nájemních smluv reg. č. 105-10-05-14 a reg. č. 53-03-02-25 dle Usn. RM č. 270/20, spočívající v upuštění či snížení nájmu společnosti BENZI CZ s.r.o., IČ: 28034651 se sídlem Borecká 882, PSČ 363 01 Ostrov, ve výši 100 % nájemného za 70 dní (od 01.03.2021 do 09.05.2021) u prostoru určeného k podnikání – prodejny – Brigádnická 706-712, Ostrov, tj. 17 780,00 Kč a ve výši 25% nájemného za 70 dní (od 01.03.2021 do 09.05.2021) u prostoru určeného k podnikání – skladu - Brigádnická 706-712, Ostrov, tj. 2 170,00 Kč. Pokud nebudou Dodatky uzavřeny do 60 dnů (rozvazovací podmínka) ode dne doručení tohoto usnesení RM, bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

g) Dočasné upuštění od plateb nájemného – COVID 19 – Brigádnická 712 (prodejna Papírnictví), k.ú. Ostrov nad Ohří

Usn. RM č. 548/21

RM schvaluje dočasnou změnu Nájemní smlouvy reg. č. 205-02-06-28 dle Usn. RM č. 270/20, spočívající v upuštění či snížení nájmu společnosti Dinocommerce s.r.o., IČ 182 24 253 se sídlem Karlovarská 573, PSČ 357 35 Chodov, ve výši 50 % nájemného za 106 dní (od 22.10.2020 do 02.12.2020, od 28.12.2020 do 18.01.2021 a od 01.03. do 11.04.2021) u prostoru určeného k podnikání – prodejna Papírnictví – Brigádnická č. p. 706-712, Ostrov, tj. 16 801,00 Kč. Pokud nebude Dodatek uzavřen do 60 dnů (rozvazovací podmínka) ode dne doručení tohoto usnesení RM, bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

h) Dočasné upuštění od plateb nájemného – COVID 19 – Brigádnická 707 (Podlahové Studio), k.ú. Ostrov nad Ohří

- bez usnesení

i) Dočasné upuštění od plateb nájemného – COVID 19 – Nerudova 700 (prodejna s textilním zbožím), k.ú. Ostrov nad Ohří

Usn. RM č. 549/21

RM schvaluje dočasnou změnu Nájemní smlouvy reg. č. 138-17-04-03 dle Usn. RM č. 270/20, spočívající v upuštění či snížení nájmu paní Alexyové Aleně, IČ: 64195741 se sídlem Lidická 1213/5, PSČ 363 01 Ostrov, ve výši 100 % nájemného za 129 dní (od 01.01.2021 do 09.05.2021) u prostoru určeného k podnikání – prodejna s textilním zbožím – Nerudova č. p. 700, Ostrov, tj. 47 859,00 Kč. Pokud nebude Dodatek uzavřen do 60 dnů (rozvazovací podmínka) ode dne doručení tohoto usnesení RM, bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

j) Dočasné upuštění od plateb nájemného – COVID 19 – Brigádnická 709 (prodej prádla a textilu), k.ú. Ostrov nad Ohří

Usn. RM č. 550/21

RM schvaluje dočasnou změnu Nájemní smlouvy reg. č. 299-19-10-09 dle Usn. RM č. 270/20, spočívající v upuštění či snížení nájmu paní Balážové Romaně, IČ: 74726587 se sídlem Vančurova 1086/7, PSČ 363 01 Ostrov, ve výši 100 % nájemného za 134 dní (od 27.12.2020 do 09.05.2021) u prostoru určeného k podnikání – prodej prádla a textilu – Brigádnická č. p. 709, Ostrov, tj. 28 006,00 Kč. Pokud nebude Dodatek uzavřen do 60 dnů (rozvazovací podmínka) ode dne doručení tohoto usnesení RM, bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

k) Dočasné upuštění od plateb nájemného – COVID 19 - Brigádnická 711 (provozovna Knihkupectví Aveline), k.ú. Ostrov nad Ohří

Usn. RM č. 551/21

RM schvaluje dočasnou změnu Nájemní smlouvy reg. č. 196-02-06-27 dle Usn. RM č. 270/20, spočívající v upuštění či snížení nájmu panu Grossmannovi Michalovi, IČ 18219047, se sídlem Lidická 1252/10, PSČ 363 01 Ostrov ve výši 100 % nájemného za 120 dní (od 01.01.2021 do 30.04.2021) u prostoru určeného k podnikání – Knihkupectví Aveline, Brigádnická č. p. 711, Ostrov, tj. 31 680,00 Kč. Pokud nebude Dodatek uzavřen do 60 dnů (rozvazovací podmínka) ode dne doručení tohoto usnesení RM, bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

l) Dočasné upuštění od plateb nájemného – COVID 19 – Nerudova č.p. 700 (cukrárna), k.ú. Ostrov nad Ohří

Usn. RM č. 552/21

RM schvaluje dočasnou změnu Nájemní smlouvy reg. č. 183-02-06-25 dle Usn. RM č. 270/20, spočívající v upuštění či snížení nájmu panu Pálošovi Evženu, IČ: 11613254 se sídlem Severní 1194, PSČ 363 01 Ostrov, ve výši 25 % nájemného za 101 dní (od 01.01.2021 do 11.04.2021) u prostoru určeného k podnikání – cukrárny – Nerudova č. p. 700, Ostrov, tj. 5 353,00 Kč. Pokud nebude Dodatek uzavřen do 60 dnů (rozvazovací podmínka) ode dne doručení tohoto usnesení RM, bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

m) Dočasné upuštění od plateb nájemného – Nerudova č.p. 700 (Foto Ostrov), k.ú. Ostrov nad Ohří

Usn. RM č. 553/21

RM schvaluje dočasnou změnu Nájemní smlouvy reg. č. 097-93-02-03-3 dle Usn. RM č. 270/20, spočívající v upuštění či snížení nájmu společnosti Price Trust Consulting s r.o., IČ 279 66 411, se sídlem Nerudova 700, PSČ 363 01 ve výši 25 % nájemného za 70 dní (od 01.03.2021 do 09.05.2021) u prostoru určeného k podnikání – Foto Ostrov – Nerudova č. p. 700, Ostrov, tj. 5 530,00 Kč. Pokud nebude Dodatek uzavřen do 60 dnů (rozvazovací podmínka) ode dne doručení tohoto usnesení RM, bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

n) Dočasné upuštění od plateb nájemného – COVID 19 – Brigádnická 706-712 (Prima řeznictví, uzenářství a jídelna na náměstí), k.ú. Ostrov nad Ohří

Usn. RM č. 554/21

RM neschvaluje dočasnou změnu Nájemní smlouvy reg. č. 059-97-03-11-2 dle Usn. RM č. 270/20, spočívající v upuštění či snížení nájmu panu Štětkářovi Romanu, IČ: 65584597 se sídlem Karlovarská 398, PSČ 362 33 Hroznětín, ve výši 25% nájemného za 208 dní (od 05.10.2020 do 30.04.2021) u prostoru určeného k podnikání – Prima řeznictví a uzenářství – Brigádnická č. p. 706-712, Ostrov.

Usn. RM č. 555/21

RM schvaluje schválit dočasnou změnu Nájemní smlouvy reg. č. 214-11-10-26 dle Usn. RM č. 270/20, spočívající v upuštění či snížení nájmu panu Štětkářovi Romanu, IČ: 65584597 se sídlem Karlovarská 398, PSČ 362 33 Hroznětín, ve výši 25% nájemného za 208 dní (od 05.10.2020 do 30.04.2021) u prostoru určeného k podnikání – Prima jídelna na náměstí – Brigádnická č. p. 706-712, Ostrov, tj. 13 936,00 Kč. Pokud nebude Dodatek uzavřen do 60 dnů (rozvazovací podmínka) ode dne doručení tohoto usnesení RM, bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

o) Dočasné upuštění od plateb nájemného – COVID 19 – Brigádnická 710 (Zverimex), k.ú. Ostrov nad Ohří

Usn. RM č. 556/21

RM schvaluje dočasnou změnu Nájemní smlouvy reg. č. 217-11-10-27 dle Usn. RM č. 270/20, spočívající v upuštění či snížení nájmu paní Hrabové Janě, IČ: 88311406 se sídlem Masarykova 671, PSČ 363 01 Ostrov, ve výši 25 % nájemného za 120 dní (od 01.01.2021 do 30.04.2021) u prostoru určeného k podnikání – Zverimex – Brigádnická č. p. 710, Ostrov, tj. 3 960,00 Kč. Pokud nebude Dodatek uzavřen do 60 dnů (rozvazovací podmínka) ode dne doručení tohoto usnesení RM, bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

15. Prodeje, nákupy, směny

a) Prodej pozemku p. č. 50/1 a pozemku p. č. 50/3, vše v k. ú. Květnová

Usn. RM č. 557/21

RM doporučuje ZM neschválit prodej pozemku p. č. 50/1 o výměře 568 m² v k. ú. Květnová, panu MS, PSČ 363 01.

Usn. RM č. 558/21

RM doporučuje ZM schválit prodej pozemku p. č. 50/3 o výměře 873 m² v k. ú. Květnová, panu MS, PSČ 363 01, za cenu dle znaleckého posudku, plus DPH v zákonné výši v případě, že se na prodej bude vztahovat. Veškeré náklady s převodem uhradí kupující.

b) Prodej části pozemku p. č. 398/4 a části pozemku p. č. 183/2, vše v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova

Usn. RM č. 559/21

RM doporučuje ZM schválit prodej části pozemku p. č. 398/4 o výměře cca 10 m² a části pozemku p. č. 183/2 o výměře cca 30 m², vše v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova, oddělených na základě geometrického plánu, do vlastnictví paní HS, PSČ 363 01, za cenu dle znaleckého posudku, plus DPH v zákonné výši v případě, že se na prodej bude vztahovat. Veškeré náklady spojené s převodem uhradí kupující.

c) Prodej pozemku p. č. 668 v k. ú. Horní Žďár u Ostrova

Usn. RM č. 560/21

RM doporučuje ZM neschválit prodej pozemku p. č. 668 v k. ú. Horní Žďár u Ostrova, Ing. IN, 363 01 Ostrov.

d) Prodej pozemku p. č. 10 v k.ú. Hluboký

Usn. RM č. 561

RM doporučuje ZM schválit prodej pozemku p. č. 10 o výměře 350 m² v k. ú. Hluboký, panu ZD, 362 21 Nejdek, za cenu dle znaleckého posudku, plus DPH v zákonné výši v případě, že se na prodej bude vztahovat. Veškeré náklady s převodem uhradí kupující.

e) Prodej části pozemku p. č. 2740/1 v k. ú. Ostrov nad Ohří

Usn. RM č. 562/21

RM ruší své Usn. RM č. 1057/17 ze dne 20.11.2017, kterým RM doporučila ZM schválit prodej části pozemku p. č. 2740/1 o výměře cca 750 m² v k. ú. Ostrov nad Ohří, panu Ing. HN, 363 01 Ostrov, dle geometrického plánu, který bude za tímto účelem zhotoven, za cenu dle znaleckého posudku, plus DPH v zákonné výši v případě, že se na prodej bude vztahovat. Veškeré náklady spojené s převodem uhradí kupující.

Usn. RM č. 563/21

RM doporučuje ZM schválit prodej části pozemku p. č. 2740/1, oddělené na základě GP č. 2344 - 46/2021 jako pozemek p.č. 2740/21 o výměře 738 m² v k. ú. Ostrov nad Ohří, do SJM panu Ing. HN, 36005 Karlovy Vary - Rybáře, a paní NTBB, 363 01 Ostrov, za cenu dle znaleckého posudku, plus DPH v zákonné výši v případě, že se na prodej bude vztahovat. Veškeré náklady spojené s převodem uhradí kupující.

f) Nákup stavby garáže bez č.p./č.e., stojící na pozemku st. p. č. 1898, v k. ú. Ostrov nad Ohří
Usn. RM č. 564/21

RM doporučuje ZM neschválit v rámci využití předkupního práva nákup stavby garáže bez č.p./č.e. stojící na pozemku st. p. č. 1898 o výměře 24 m², v k. ú. Ostrov nad Ohří, ze SJM pana KČ, a paní IČ, PSČ 362 21, do majetku Města Ostrov, za požadovanou kupní cenu ve výši 140 000,00 Kč.

16. Zřízení věcného břemene – služebnosti ke stavbě „Ostrov, KV, pč. st. 956/6, kNN“**Usn. RM č. 565/21**

RM schvaluje zřízení věcného břemene – služebnosti za účelem uložení, provozování, údržby a opravy zařízení pro distribuci elektřiny, dle GP konečného zaměření stavby „Ostrov, KV, pč. st. 956/6, kNN, IV-12-0018068“, vymezeního rozsah věcného břemene - služebnosti a právo provést stavbu na pozemku p.č. 768/2 v k. ú. Ostrov nad Ohří, pro oprávněného, společnost ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem, Děčín, Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 247 29 035, za dohodnutou celkovou jednorázovou náhradu ve výši 300,00 Kč za každý započatý metr čtvereční budoucích povinných pozemků, zatížených zařízením pro distribuci elektřiny, minimálně však 1 000,00 Kč plus DPH v zákonné výši, platné ke dni uzavření konečné smlouvy. Veškeré náklady na zřízení věcného břemene - služebnosti, včetně nákladů na vypracování GP a náhrad povinnému, ponese oprávněný.

17. Uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu pozemku - k pozemku p. č. 366/1 v k. ú.**Vykmanov u Ostrova****Usn. RM č. 566/21**

RM ruší své usnesení Usn. RM č. 919/17 ze dne 9.10.2017, kterým RM doporučila ZM neschválit nákup pozemku p. č. 366/1 o výměře 4 478 m² v k. ú. Vykmanov u Ostrova, od společnosti Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci, IČO 00016918, Třanovského 622/1, Praha 6, Řepy, PSČ 163 00, za kupní cenu 1 019 980,00 Kč dle ZP č. 3277-44/2017. Veškeré náklady spojené s převodem uhradí Město Ostrov.

Usn. RM č. 567/21

RM ruší své usnesení Usn. RM č. 864/18 ze dne 15.10.2018, kterým RM doporučila ZM schválit nákup pozemku p. č. 366/1 o výměře 4 478 m² v k. ú. Vykmanov u Ostrova, od společnosti Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci, IČO 00016918, Třanovského 622/1, Praha 6, Řepy, PSČ 163 00, za dohodnutou cenu 50,00 Kč/m². Veškeré náklady spojené s převodem uhradí Město Ostrov.

Usn. RM č. 568/21

RM doporučuje ZM schválit uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu pozemků, týkající se převodu pozemku p. č. 366/1 o výměře 4 478 m² v k. ú. Vykmanov u Ostrova, od vlastníka, České republiky, právo hospodařit má společnosti Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci, IČO 00016918, se sídlem Třanovského 622/11, Praha 6, Řepy, PSČ 163 00, bezúplatně, do vlastnictví Města Ostrov, IČO 00254843, se sídlem Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov. Veškeré náklady spojené s převodem uhradí Město Ostrov.

18. Vyřazení PD kompostárna z majetku města

Usn. RM č. 569/21

RM souhlasí s vyřazením části projektové dokumentace „Komunitní kompostárna pro město Ostrov“ z majetku města Ostrov.

19. Dům kultury – Výměna a repase vnějších otvorových prvků a fasáda- více/ méně práce, zadávací list a dodatek č.3

Usn. RM č. 570/21

RM schvaluje Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo 125-19-04-23 ze dne 23. 4. 2019. Jedná se o dodatečné stavební práce uplatněné v rámci realizaci stavby „Dům kultury Ostrov – výměna a repase vnějších otvorových prvků a fasáda“ v rozsahu Změnového zadávacího listu č. 3 v celkových rozdílových nákladech ve výši 2 040 864,41 Kč bez DPH (2 488 070,31 včetně DPH).

20. "Ostrov, Rekonstrukce vnitrobloku na 9. etapě" - dodatek č. 2 - změna termínu dokončení stavby

Usn. RM č. 571/21

RM schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo reg. č. 340-20-10-27 na změnu termínu dokončení stavby, kdy se termín dokončení stavby stanovuje na 30. 9. 2021.

21. VZ „Objekt Myslivna, Ostrov – Rekonstrukce památkově chráněného objektu, Jáchymovská 225 - Přestavba na byty“ – výběr zhotovitele

Usn. RM č. 572/21

RM na základě doporučení hodnotící komise vylučuje ze soutěže o veřejnou zakázku „Objekt Myslivna, Ostrov – Rekonstrukce památkově chráněného objektu, Jáchymovská 225 - Přestavba na byty“ nabídku č. 1 společnosti SPECTEC GROUP s.r.o., Hornická 1613/1613, 35601 Sokolov, IČ: 26374790, dodavatel dle požadavku zadávací dokumentace nepředložil kompletně vyplněné výkazy výměr.

Usn. RM č. 573/21

RM na základě doporučení hodnotící komise přiděluje veřejnou zakázku „Objekt Myslivna, Ostrov – Rekonstrukce památkově chráněného objektu, Jáchymovská 225 - Přestavba na byty“ dodavateli s pořadovým číslem 2 - JURICA a.s., Staré náměstí 53, 363 01 Ostrov, IČ: 26384795 s nabídkovou cenou 34 890 986,81 Kč bez DPH jako ekonomicky nejvýhodnější nabídku pro zadavatele.

22. VZ „Areál IZS Ostrov – stanice Jednotky sboru dobrovolných hasičů“ – výběr zhotovitele
Usn. RM č. 574/21

Rada města na základě doporučení hodnotící komise přiděluje veřejnou zakázku „Areál IZS Ostrov – stanice Jednotky sboru dobrovolných hasičů“ dodavateli s pořadovým číslem 1 – STABIA s.r.o., Sládkova 159/1, 35002 Cheb, IČ: 29111021 s nabídkovou cenou 44 361 556,00 Kč bez DPH jako nejvýhodnější nabídku pro zadavatele.

23. Schválení změny soutěžních podmínek soutěže o návrh na řešení „Základní umělecká škola Ostrov“

Usn. RM č. 575/21

RM neschvaluje změny soutěžních podmínek soutěže o návrh na řešení „Základní umělecká škola Ostrov“ a ruší záměr realizace veřejné zakázky pro tento projekt formou soutěže o návrh podle § 143 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

24. Aktualizace Pravidel pro zadávání veřejných zakázek

Usn. RM č. 576/21

RM schvaluje aktualizaci Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v předloženém znění od 15. 6. 2021.

Usn. RM č. 577/21

RM schvaluje aktualizaci Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu pro PO v předloženém znění od 15. 6. 2021.

25. Program 3. řádného zasedání ZM 23. 6. 2021

Usn. RM č. 578/21

Program:

1. Kontrola plnění usnesení
2. Návrh Obecně závazné vyhlášky č.1/2021 o provedení speciální ochranné deratizace
3. Odpověď na petici proti výstavbě domu v Topolové ulici v Ostrově
4. Rozpočtová opatření
5. Smlouvy o poskytnutí finanční podpory bytové výstavby
6. Majetek nepatrné hodnoty – dědictví
7. Povolení splátkového kalendáře panu Janu Maškovi
8. Poskytnutí individuálních dotací pro oblast zdravotnictví, prevence sociálně patologických jevů, sociální a humanitární + veřejnoprávní smlouvy
9. Podpora stomatologie ve městě Ostrov – zveřejnění nabídky náborového příspěvku, smlouva o poskytnutí náborového příspěvku
10. Uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu pozemku – k pozemku p. č. 366/1 v k. ú. Vykmanov u Ostrova
11. Prodeje, nákupy, směny
 - a) Prodej pozemku p. č. 75/1, pozemku p. č. 73/1 a pozemku p. č. 160/2, vše v k. ú. Květnová
 - b) Prodej pozemků st. p. č. 26/3 a 26/ 6, na kterých se nachází stavby garáží bez č.p./ č.e., vše v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova
 - c) Prodej pozemku p. č. 668 v k. ú. Horní Žďár u Ostrova
 - d) Nákup pozemku st. p. č. 1074/10, jehož součástí je stavba garáže bez č.p./č.e., v k. ú. Ostrov nad Ohří

- e) Nákup pozemku st. p. č. 1067/19, jehož součástí je stavba garáže bez č.p./č.e., v k. ú. Ostrov nad Ohří
- f) Nákup pozemku st. p. č. 1074/11, jehož součástí je stavba garáže bez č.p./č.e., v k. ú. Ostrov nad Ohří
- g) Nákup pozemku st. p. č. 1067/14, jehož součástí je stavba garáže bez č.p./e.č., v k. ú. Ostrov nad Ohří
- h) Nákup stavby garáže bez č.p./č.e., stojící na pozemku st. p. č. 1898, v k. ú. Ostrov nad Ohří

12. Informace starosty, dotazy členů ZM, změny v rozpisu rozpočtu, změny v rozpisu rozpočtu PO a zprávy z výborů

26. Informace starosty

a) Dohoda s firmou STASKO plus, spol. s r.o. – ZŠ Májová – Výstavba učebny technických a řemeslných oborů, zajištění bezbariérovosti školy

Usn. RM č. 579/21

RM schvaluje dohodu s firmou STASKO plus, spol. s r.o., Rolavská 10, 360 17 Karlovy Vary v předloženém znění.

Usn. RM č. 580/21

RM schvaluje smlouvu o dílo na veřejnou zakázku ZŠ Májová, Ostrov – výstavba učebny technických a řemeslných oborů, zajištění bezbariérovosti školy s dodavatelem STASKO plus, spol. s r.o., Rolavská 10, 360 17 Karlovy Vary, IČO: 14707551 s nabídkovou cenou 7 650 410,63 Kč bez DPH a 9 256 300,49 Kč vč. DPH.

Usn. RM č. 581/21

RM schvaluje Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo na dodatečné stavební práce uplatněné v rámci realizace stavby ZŠ Májová, výstavba učebny technických a řemeslných oborů, zajištění bezbariérovosti školy, v rozsahu Změnového listu č.1, 2, 3, v celkových nákladech 267 805,40 Kč bez DPH, (324 044,54 Kč s DPH).

Usn. RM č. 582/21

RM schvaluje Dodatek č.2 ke smlouvě o dílo na dodatečné stavební práce uplatněné v rámci realizace stavby ZŠ Májová, výstavba učebny technických a řemeslných oborů, zajištění bezbariérovosti školy, v rozsahu Změnového listu č.4, 5, 6, 7, 8 v celkových rozdílových nákladech 45 542,72 Kč bez DPH, (55 106,69 Kč s DPH).

27. Zprávy z komisí

- bez usnesení.

Ing. Jan Bureš, DBA v.r.
starosta města

Ing. Marek Poledníček v.r.
místostarosta města