

**Město Ostrov**  
**Usnesení**  
**z 14. řádného jednání Rady města Ostrov**  
**konaného v řádném termínu dne 15. července 2019 od 14:00 hod.**  
**v zasedací místnosti Rady města Ostrov na zámku**

**Členové RM:**

Přítomni: Ing. Marek Poledníček Mgr. David Hanakovič, JUDr. Dominik Kříž PhD.,  
Ing. Vladimír Palivec, MUDr. Petr Pavelka,  
Omluven: Ing. Jan Bureš, Ing. Jitka Samáková,  
Tajemnice: Ing. Jana Punčochářová  
Zapsala: Šárka Růžičková

**Program:**

1. Kontrola plnění usnesení, velké akce
2. Zakázky malého rozsahu za 2. čtvrtletí 2019
3. Dodatek k příkazní smlouvě pro zajištění výkonu práce kurátora výstavy Ostrovsko a hornictví
4. Smlouva o spolupráci při tvorbě, aktualizaci a správě Digitálně technické mapy Digitální mapy veřejné správy Karlovarského kraje po roce 2018
5. Pohledávky k 31. 5. 2019
6. Rozpočtová opatření
7. Žádost Městské knihovny Ostrov, příspěvkové organizace, o souhlas s přijetím finančního účelově určeného daru od Nadace ČEZ
8. Smlouvy o poskytnutí finanční podpory bytové výstavby
9. Smlouvy o poskytnutí finanční podpory na realizaci změny vytápění
10. VZ – "ZATEPLENÍ OBJEKTU čp. 1323 a 1324, ulice Družební, Ostrov" - výběr zhotovitele
11. Veřejná zakázka MR „OSTROV – OPRAVA 2 BYTŮ“ - výběr zhotovitele.
12. Dodatek č. 1 k SOD reg. č. 142-19-04-26 na provedení stavby „Ostrov, Oprava ulice Lidická v úseku Komenského – Vančurova“.
13. "Ostrov, Revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého - 2. a 4. etapa" - Změna termínu dokončení 2. etapy
14. Veřejná zakázka - „Dětské hřiště, Severní ulice, Ostrov – 2. etapa“- výběr zhotovitele
15. Informace - příprava stavby „Dopravní a technická infrastruktura, Jáchymovská ul. – vlečka, Ostrov“
16. Pronájmy, výpůjčky
  - a) Pronájem zábradlí na pozemku p. č. 2898/3, k. ú. Ostrov nad Ohří – společnost Pivovar Rudohor s.r.o.
  - b) Ukončení NS reg. č. 5004-93-01-22 + pronájem pozemku p. č. st. 1898 v k. ú. Ostrov nad Ohří
  - c) Pronájem části pozemku p. č. 412/1 v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova - Lesy České republiky, s.p.
17. Věcná břemena
  - a) Zřízení věcného břemene – služebnosti na p. p. č. 214 a p. p. č. 1445/1 v k. ú. Květnová – kabelové vedení NN ČEZ Distribuce, a.s.
18. Vyřazení a likvidace majetku MP

19. Návrh řešení památníku politickým vězňům v Ostrově
20. Informace starosty
21. Zprávy z komisí

#### **Účast:**

Vedoucí OKSVS k bodům 3 a 4  
Vedoucí OFŠ k bodům 5 až 9  
Vedoucí OMIS k bodům 10 až 14  
Vedoucí ORÚP k bodům 15 a 19  
Vedoucí OMM k bodům 16 a 17  
MP k bodu 18

#### 1. Kontrola plnění usnesení

##### **Usn. RM č. 627/19**

RM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení a vyřazuje ze sledování usnesení z roku 2019 pod č. 38/19, 39/19, 220/19, 262/19, 343/19, 403/19 až 405/19, 411/19, 431/19, 432/19, 456/19, 460/19, až 462/19, 467/19, 468/19, 476/19, 494/19, 498/19, 520/19, 522/19 až 525/19, 543/19, 554/19, 561/19, 562/19, 565/19, 566/19, 569/19, 573/19 až 600/19.

#### 2. Zakázky malého rozsahu za 2. čtvrtletí 2019

- bez usnesení

#### 3. Návrh dodatku č. 1 k Příkazní smlouvě pro zajištění výkonu práce kurátora výstavy Ostrovsko a hornictví ze dne 28. 1. 2015

##### **Usn. RM č. 628/19**

RM schvaluje uzavření dodatku č. 1 k Příkazní smlouvě pro zajištění výkonu práce kurátora výstavy Ostrovsko a hornictví ze dne 28. 1. 2015 za odměnu ve výši 50 000,00 Kč ročně s Mgr. Miluší Kobesovou, trvale bytem Varšavská 1275/5, Karlovy Vary, PSČ 360 01, v předloženém znění

#### 4. Smlouva o spolupráci při tvorbě, aktualizaci a správě Digitálně technické mapy Digitální mapy veřejné správy Karlovarského kraje po roce 2018

##### **Usn. RM č. 629/19**

RM schvaluje podepsání smlouvy o spolupráci při tvorbě, aktualizaci a správě Digitálně technické mapy Digitální mapy veřejné správy Karlovarského kraje po roce 2018.

#### 5. Pohledávky k 31. 5. 2019

- bez usnesení.

## 6. Rozpočtové opatření

a) Rozpočtové opatření č. 59/2019 – OKSVS – přijatá účelová dotace z Ministerstva vnitra na úhradu nákladů na potřeby Jednotky sboru dobrovolných hasičů

### **Usn. RM č. 630/19**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 59/2019:

Zařazují se příjmy a výdaje do rozpočtu města pro rok 2019 ve výši 150.000 Kč z neinvestiční účelové dotace Ministerstva vnitra na výdaje Jednotky sboru dobrovolných hasičů (JSDH) pod účelovým znakem 14004.

b) Rozpočtové opatření č. 60/2019 – OMM – přijaté pojistné plnění od České pojišťovny za poškození dopravního značení, sloupů veřejného osvětlení a střešní krytiny na budově ZUŠ Masarykova vzniklé při vichřici

### **Usn. RM č. 631/19**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 60/2019:

Zařazují se příjmy do rozpočtu města pro rok 2019 ve výši 103.916 Kč z přijatého pojistného plnění, zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2019 o 20.517 Kč na opravu dopravního značení, zvyšují se výdaje o 29.126 Kč na opravy veřejného osvětlení a zvyšují se výdaje o 54.273 Kč na opravy a údržbu ZUŠ Masarykova.

c) Rozpočtové opatření č. 61/2019 – OMIS – přesun finančních prostředků na PD k opravám MŠ

### **Usn. RM č. 632/19**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 61/2019:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2019 o 120.000 Kč z PD ZŠ Májová – rekonstrukce odpadů a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2019 o 120.000 Kč na PD k opravám MŠ

d) Rozpočtové opatření č. 62/2019 – MP – NI dotace z Úřadu práce na vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací (VPP) u městské policie

### **Usn. RM č. 633/19**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 62/2019:

Zařazují se příjmy a výdaje do rozpočtu města pro rok 2019 u městské policie ve výši 99.000 Kč na vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací (VPP) u městské policie.

e) Rozpočtové opatření č. 63/2019 – MP – přesun finančních prostředků na kyberšikanu na spoluúčasť města

### **Usn. RM č. 634/19**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 63/2019:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2019 o 150.000 Kč z rozvoje prevence na školách a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2019 ve výši 150.000 Kč na kyberšikanu na spoluúčasť města.

f) Rozpočtové opatření č. 64/2019 – OMIS – přesun finančních prostředků na PD na vstup do oranžerie v městské knihovně

### **Usn. RM č. 635/19**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 64/2019:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2019 o 39.000 Kč ze studií na přípravu projektů regenerace městského prostoru a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2019 ve výši 39.000 Kč na PD na vstup do oranžerie v městské knihovně.

g) Rozpočtové opatření č. 65/2019 – OFŠ – vyúčtování a vrácení účelové dotace z MPSV na projekt obědy do škol v Karlovarském kraji od ZŠ Masarykova 1289, příspěvková organizace  
**Usn. RM č. 636/19**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 65/2019:

Zařazují se příjmy a výdaje do rozpočtu města pro rok 2019 ve výši 36.869,70 Kč z vyúčtování a vrácení účelové neinvestiční dotace z Ministerstva práce a sociálních věcí na KÚKK na projekt Obědy do škol v Karlovarském kraji financovaného z operačního programu Potravinové a materiální pomoci od ZŠ Masarykova 1289, příspěvková organizace pod účelovým znakem 13014.

h) Rozpočtové opatření č. 66/2019 – OMIS – přesun finančních prostředků na dětské hřiště  
**Usn. RM č. 637/19**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 66/2019:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2019 o 309.000 Kč z nákupu nového mobiliáře a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2019 o 309.000 Kč na PD na vybudování dětských hřišť v Severní ulici.

i) Rozpočtové opatření č. 67/2019 – OFŠ - účelová neinvestiční dotace z Ministerstva kultury pro Městskou knihovnu na modernizaci učebny z programu VISK 3

**Usn. RM č. 638/19**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 67/2019:

Zařazují se příjmy a výdaje do rozpočtu města pro rok 2019 ve výši 178 tis. Kč z účelové neinvestiční dotace z Ministerstva kultury pro Městskou knihovnu na modernizaci učebny z programu VISK 3 pod účelovým znakem 34053.

j) Rozpočtové opatření č. 68/2019 – OFŠ – vyúčtování a vrácení účelové dotace z MPSV na projekt obědy do škol v Karlovarském kraji od ZŠ a MŠ Myslbekova 996, příspěvková organizace

**Usn. RM č. 639/19**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 68/2019:

Zařazují se příjmy a výdaje do rozpočtu města pro rok 2019 ve výši 153.948,90 Kč z vyúčtování a vrácení účelové neinvestiční dotace z Ministerstva práce a sociálních věcí na KÚKK na projekt Obědy do škol v Karlovarském kraji financovaného z operačního programu Potravinové a materiální pomoci od ZŠ a MŠ Myslbekova 996, příspěvková organizace pod účelovým znakem 13014.

k) Rozpočtové opatření č. 69/2019 – OFŠ – vyúčtování a vrácení účelové dotace z MPSV na projekt obědy do škol v Karlovarském kraji od MŠ Palackého 1045, příspěvková organizace

**Usn. RM č. 640/19**

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 69/2019:

Zařazují se příjmy a výdaje do rozpočtu města pro rok 2019 ve výši 32.219,25 Kč z vyúčtování a vrácení účelové neinvestiční dotace z Ministerstva práce a sociálních věcí na KÚKK na projekt Obědy do škol v Karlovarském kraji financovaného z operačního programu Potravinové a materiální pomoci od MŠ Palackého 1045, příspěvková organizace pod účelovým znakem 13014.

7. Žádost Městské knihovny Ostrov, příspěvkové organizace, o souhlas s přijetím finančního účelově určeného daru od Nadace ČEZ

**Usn. RM č. 641/19**

RM souhlasí s přijetím finančního účelově určeného daru ve výši 30 000,00 Kč od Nadace ČEZ – podpora regionů 2019 pro Městskou knihovnu Ostrov, příspěvkovou organizaci, na honoráře pro přednášející/účinkující.

8. Smlouvy o poskytnutí finanční podpory bytové výstavby

**Usn. RM č. 642/19**

RM doporučuje ZM schválit uzavření Smlouvy s pořadovým číslem 15/2019-BJ z programu finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2019 ve výši 150.000,00 Kč s panem T. K. a paní A. K. v předloženém znění.

9. Smlouvy o poskytnutí finanční podpory na realizaci změny vytápění

**Usn. RM č. 643/19**

RM schvaluje uzavření Smlouvy pod pořadovým číslem VYT-03/2019 z programu finanční podpory změny vytápění ve výši 18.407,00 Kč s panem J. T. a paní O. T. v předloženém znění.

10. VZ - „ZATEPLENÍ OBJEKTU čp. 1323 a 1324, ulice Družební, Ostrov“ – výběr zhotovitele

**Usn. RM č. 644/19**

RM na základě provedeného hodnocení podaných nabídek, dle kritéria nejnižší nabídková cena, schvaluje pořadí nabídek dle návrhu hodnotící komise a přiděluje veřejnou zakázku na realizaci stavby "ZATEPLENÍ OBJEKTU čp. 1323 a 1324, ulice Družební, Ostrov", uchazeči s nabídkou č. 3. - ŠU-STR s.r.o., Havlíčkova 1777/27, 350 02 Cheb, IČO 252 44 833 s nabídkovou cenou 6 659 000,00 Kč bez DPH, tj. 7 657 850,00 vč. DPH jako nejvýhodnějšího pro zadavatele.

11. Veřejná zakázka MR „OSTROV – OPRAVA 2 BYTŮ“ - výběr zhotovitele

**Usn. RM č. 645/19**

RM na základě provedeného hodnocení podaných nabídek dle kritéria nejnižší nabídková cena, schvaluje pořadí nabídek a přiděluje veřejnou zakázku „OSTROV – OPRAVA 2 BYTŮ“ uchazeči s nabídkou č. 2 – JL Company s.r.o., K Panelárně 172, Otovice, 360 01 Karlovy Vary, IČ: 070881087 s nabídkovou cenou 992 073,03 Kč bez DPH (tj. 1 140 883,98 Kč vč. 15 % DPH) jako nejvýhodnějšího pro zadavatele.

12. Dodatek č.1 k SOD reg. č. 142-19-04-26 na provedení stavby „Ostrov, Oprava ulice Lidická v úseku Komenského – Vančurova“.

**Usn. RM č. 646/19**

RM schvaluje dodatek č. 1 k smlouvě o dílo reg. č. 142-19-04-26 na provedení stavby „Ostrov, Oprava ulice Lidická v úseku Komenského – Vančurova“.

13. „Ostrov, Revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého – 2. a 4. etapa“ – změna termínu dokončení

**Usn. RM č. 647/19**

RM schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo reg. č. 083-19-04-04, kterým se termín dokončení stavby „Ostrov, Revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého – 2. a 4. etapa“ pro 2. etapu stavby mění a to tak, že 2. etapa stavby bude dokončena do 13. 9. 2019.

14. Veřejná zakázka - „Dětské hřiště, Severní ulice, Ostrov – 2. etapa“- výběr zhotovitele

**Usn. RM č. 648/19**

RM na základě provedeného hodnocení podaných nabídek schvaluje pořadí nabídek dle návrhu komise a přiděluje veřejnou zakázku „Dětské hřiště, Severní ulice, Ostrov – 2. etapa“ dodavateli s nabídkou č. 1 – HAGS Praha s.r.o., se sídlem Platněřská 9, 110 00 Praha 1, IČO 26723727 dodavatele s nabídkovou cenou 1 073 030,00 Kč bez DPH tj. 1 298 366,30 Kč včetně DPH jako nejvýhodnějšího pro zadavatele.

15. Informace – příprava stavby „Dopravní a technická infrastruktura, Jáchymovská ul. – vlečka, Ostrov“

**Usn. RM č. 649/19**

RM bere na vědomí předloženou informaci k postupu řešení lokality Jáchymovská ulice - bývalá vlečka - Družební ulice.

16. Pronájmy, výpůjčky

a) Pronájem zábradlí na pozemku p. č. 2898/3, k. ú. Ostrov nad Ohří – společnost Pivovar Rudohor s.r.o.

**Usn. RM č. 650/19**

RM schvaluje pronájem části zábradlí v pravém oblouku (směrem z města), na pozemku p. č. 2898/3 v k. ú. Ostrov nad Ohří, za účelem umístění 1 ks reklamního banneru o výměře cca 4,00 x 1,00 m s navigací k Pivovaru Rudohor, na dobu určitou od 22.07.2019 do 20.10.2019, za dohodnuté nájemné ve výši 225,00 Kč/m<sup>2</sup>/týden plus DPH v zákonné výši, společnosti Pivovar Rudohor s.r.o., IČ 069 61 649, se sídlem Dolní Žďár 1, 363 01 Ostrov.

b) Ukončení NS reg. č. 5004-93-01-22 + pronájem pozemku p. č. st. 1898, k. ú. Ostrov nad Ohří

**Usn. RM č. 651/19**

RM schvaluje pronájem pozemku st. p. č. 1898 o výměře 24 m<sup>2</sup>, na kterém se nachází stavba garáže bez č. p./ č. e. ve společném jmění manželů Č., vše v k. ú. Ostrov nad Ohří, manželům, K. Č., r. č. xxx, a I. Č., r. č. xxx, oba bytem xxx, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 7,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

Pokud nebude smlouva uzavřena do 60 dnů (rozvazovací podmínka) ode dne doručení tohoto usnesení RM manželům Č., bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

c) Pronájem části pozemku p. č. 412/1 v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova - Lesy České republiky, s.p

**Usn. RM č. 652/19**

RM schvaluje pronájem části pozemku p. č. 412/1 o výměře cca 1 900 m<sup>2</sup> v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 22,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok, státnímu podniku Lesy České republiky, s.p., IČ 421 96 451, se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, Základní organizace Lesní správa Horní Blatná, odborová organizace, IČ 068 33 233 se sídlem náměstí Sv. Vavřince 119, 362 35 Horní Blatná, za účelem umístění neprodejného dříví z kalamity na náhradní skládce mimo les, z důvodu ochrany lesa proti kůrovci.

Pokud nebude smlouva uzavřena do 60 dnů (rozvazovací podmínka) ode dne doručení tohoto usnesení RM státnímu podniku Lesy České republiky, s.p., bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

17. Věcná břemena

a) Zřízení věcného břemene – služebnosti na p. p. č. 214 a p. p. č. 1445/1 v k. ú. Květnová – kabelové vedení NN ČEZ Distribuce, a.s.

**Usn. RM č. 653/19**

RM ruší Usn. RM č. 401/19 ze dne 15. 4. 2019.

**Usn. RM č. 654/19**

RM schvaluje zřízení věcného břemene – služebnosti za účelem uložení, provozování, údržby a opravy zařízení pro distribuci elektřiny, dle GP konečného zaměření stavby „Ostrov, KV, Květnová, p.č. 213/2, TS, vVN, kNN“, č. IZ-12-0000632/VB/1, vymezení rozsah věcného břemene – služebnosti a právo provést stavbu na p. p. č. 214 a 1445/1 v k. ú. Květnová pro oprávněného, společnost ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem, Děčín, Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 247 29 035, za dohodnutou celkovou jednorázovou náhradu ve výši 100,00 Kč za každý metr čtvereční budoucího povinného pozemku zatíženého zařízením pro distribuci elektřiny, minimálně však 1 000,00 Kč plus DPH v zákonné výši, platné ke dni uzavření konečné smlouvy. Veškeré náklady na zřízení věcného břemene - služebnosti, včetně nákladů na vypracování GP a náhrad povinnému, ponese oprávněný.

18. Vyřazení a likvidace majetku MP Ostrov

**Usn. RM č. 655/19**

RM souhlasí na základě doporučení likvidační komise města s vyřazením z evidence majetku a s likvidací majetku MP Ostrov dle předloženého návrhu MP Ostrov.

19. Návrh řešení památníku politickým vězňům v Ostrově

**Usn. RM č. 656/19**

RM bere na vědomí předložený návrh památníku politickým vězňům v prostoru mezi Domem kultury Ostrov a ČSOB a.s. a ukládá příslušným odborům MěÚ zajistit přípravu realizace tak, aby základní kámen památníku byl položen v rámci oslav 30. výročí pádu totality a památník byl dokončen do jednoho roku od položení základního kamene.

20. Informace starosty

- bez usnesení.

21. Zprávy z komisí

- bez usnesení.

Ing. Marek Poledníček v.r.  
místostarosta města

Ing. Vladimír Palivec v.r.  
člen rady města