

Město Ostrov
Usnesení
z 1. řádného jednání Rady města Ostrov
konaného v řádném termínu dne 8. ledna 2018 od 13:00 hod.
v zasedací místnosti Rady města Ostrov na zámku

Členové RM:

Přítomni: Ing. Josef Železný, Mgr. Petr Šindelář, LL.M., Ilona Leupold,
Petr Kalousek, Ing. Petr Nedvěd, Ing. Vladimír Palivec, Ing. Jitka Samáková

Omluveni:

Tajemnice: Ing. Jana Punčochářová
Zapsala: Šárka Růžičková

Program:

1. Kontrola plnění usnesení
2. Pronájmy, výpůjčky
 - a) Pronájem prostor určených k podnikání v I. NP budovy č. p. 707, 708 a 709 v k. ú. Ostrov nad Ohří
 - b) Pronájem pozemku st. p. č. 966 o výměře 23 m² a pozemku st. p. č. 957 o výměře 30 m², jejichž součástí jsou stavby garáží, vše v k. ú. Ostrov nad Ohří
3. Návrh střednědobého výhledu města na léta 2019- 2020
4. Návrh rozpočtu města na rok 2018 - 3. čtení
5. Smlouva o poskytnutí finanční podpory bytové výstavby
6. Program podpory a rozvoje sociálních služeb na rok 2018 - veřejnoprávní smlouvy
7. Změna stanov spolku "Živý kraj - destinační agentura pro Karlovarský kraj, z.s."
8. Studie řešení prostoru bývalé tržnice – Mírové náměstí
9. Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování služeb provozu sběrného dvora reg. č. 383-17-12-14
10. Program 1. řádného zasedání ZM 24. 01. 2018
11. Informace starosty
 - a) Dar pro první a poslední dítě narozené v roce 2018
12. Zprávy z komisí

Účast:

Vedoucí OMM k bodu 2
Vedoucí OF k bodům 3 až 5
Vedoucí OSVZ k bodu 6
Vedoucí ORÚP k bodům 7 a 8
Vedoucí OSMM k bodu 9
TAJ k bodu 10
Vedoucí OSVZ k bodu 11a)

1. Kontrola plnění usnesení

Usn. RM č. 1/18

RM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení a vyřazuje ze sledování usnesení z roku 2016 pod č. 1114/16 a z roku 2017 pod č. 665/17, 666/17, 725/17, 758/17, 810/17, 842/17, 843/17, 882/17, 883/17, 884/17, 886/17, 929/17, 949/17, 950/17, 955/17, 964/17, 1010/17 až 1013/17, 1014/17, 1016/17, 1048/17, 1057/17, 1058/17, 1065/17 až 1089/17, 1091/17, 1092/17, 1093/17, 1103/17, 1107/17 až 1124/17, 1126/17, 1127/17 a 1129/17.

2. Pronájmy, výpůjčky

2a) Pronájem prostor určených k podnikání v I. NP budovy č. p. 707, 708 a 709 v k. ú. Ostrov nad Ohří

Usn. RM č. 2/18

RM schvaluje pronájem prostoru určeného k podnikání o výměře 52,80 m² v I. NP budovy č. p. 707, 708, 709, Ostrov, ulice Brigádnická, která je součástí pozemku st. p. č. 778/2, 778/3, 778/4, vše v k. ú. Ostrov nad Ohří, za nájemné ve výši 1 200,00 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou, společnosti DataOstrov s.r.o., IČO 06499783, se sídlem Ostrov, Nádražní 215, PSČ 363 01, za účelem provozování prodeje hardwaru a softwaru Comfor partner.

V případě, že smlouva o nájmu se společností DataOstrov s.r.o. nebude uzavřena do 30 dnů ode dne doručení tohoto usnesení RM společnosti DataOstrov s.r.o., bude, dnem následujícím po uplynutí lhůty, toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

2b) Pronájem pozemku st. p. č. 966 o výměře 23 m² a pozemku st. p. č. 957 o výměře 30 m², jejichž součástí jsou stavby garáží, vše v k. ú. Ostrov nad Ohří

Usn. RM č. 3/18

RM schvaluje pronájem pozemku st. p. č. 966 o výměře 23 m², jehož součástí je stavba garáže bez č. p./ č. e. v k. ú. Ostrov nad Ohří, za účelem skladování techniky používané na údržbu městské zeleně, na dobu neurčitou, za nájemné 500,00 Kč/měsíc, panu Lubomíru Křížovi, IČ 13871501, se sídlem Ostrov, Severní 1187, PSČ 363 01.

V případě, že nájemní smlouva mezi Městem Ostrov a panem Lubomírem Křížem nebude uzavřena do 30 dnů ode dne doručení tohoto usnesení RM panu Lubomíru Křížovi, bude dnem následujícím po uplynutí lhůty usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

Usn. RM č. 4/18

RM schvaluje pronájem pozemku st. p. č. 957 o výměře 30 m², jehož součástí je stavba garáže bez č. p./ č. e. v k. ú. Ostrov nad Ohří, panu Lubomíru Křížovi, IČ 13871501, se sídlem Ostrov, Severní 1187, PSČ 363 01, za účelem skladování techniky používané na údržbu městské zeleně, na dobu neurčitou, za nájemné 500,00 Kč/měsíc.

V případě, že nájemní smlouva mezi Městem Ostrov a panem Lubomírem Křížem nebude uzavřena do 30 dnů ode dne doručení tohoto usnesení RM panu Lubomíru Křížovi, bude dnem následujícím po uplynutí lhůty usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

3. Návrh střednědobého výhledu města na léta 2019- 2020

Usn. RM č. 5/18

RM doporučuje ZM schválit střednědobý výhled rozpočtu města na léta 2019 a 2020 v předloženém znění.

Usn. RM č. 6/18

RM ukládá tajemnici MěÚ zajistit zveřejnění návrhu střednědobého výhledu rozpočtu na internetových stránkách města a na úřední desce nejméně 15 dnů přede dnem zahájení jeho projednání na zasedání zastupitelstva města podle ustanovení § 3 odst. 3, zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

4. Návrh rozpočtu města na rok 2018 - 3. čtení

Usn. RM č. 7/18

RM doporučuje ZM schválit návrh rozpočtu města na rok 2018, kde celkové navrhované příjmy města včetně financování činí 396 090 tis. Kč a celkové výdaje města činí 396 090 tis. Kč.

Usn. RM č. 8/18

RM ukládá tajemnici MěÚ zajistit zveřejnění návrhu rozpočtu města na internetových stránkách města a na úřední desce nejméně 15 dnů přede dnem zahájení jeho projednávání na zasedání zastupitelstva města podle ustanovení § 11 odst. 3, zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

5. Smlouva o poskytnutí finanční podpory bytové výstavby

Usn. RM č. 9/18

RM doporučuje ZM schválit uzavření Smlouvy o poskytnutí finanční podpory na výstavbu RD z programu finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2018 ve výši 150.000,00 Kč s panem P. O., nar. xxxx a MUDr. J. O., nar. xxxx, oba bytem xxxx, 363 01 Ostrov v předloženém znění.

6. Program podpory a rozvoje sociálních služeb na rok 2018 - veřejnoprávní smlouvy

Žádosti nad 50 tis. Kč

Usn. RM č. 10/18

RM doporučuje ZM schválit veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí programové dotace z rozpočtu města Ostrova s organizací Člověk v tísni, o.p.s., Šafaříkova 635/24, 120 00 Praha 2, regionální pobočka Blahoslavova 18/5, 360 09 Karlovy Vary, IČ: 25755277, zastoupenou na základě plné moci Janem Němečkem, na úhradu části nákladů pro rok 2018 spojených s poskytováním registrované sociální služby – sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi, Člověk v tísni, o.p.s., pobočka Ostrov, ve výši 30 000 Kč, v předloženém znění.

Usn. RM č. 11/18

RM doporučuje ZM schválit veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí programové dotace z rozpočtu města Ostrova s organizací Člověk v tísni, o.p.s., Šafaříkova 635/24, 120 00 Praha 2, regionální pobočka Blahoslavova 18/5, 360 09 Karlovy Vary, IČ: 25755277, zastoupenou na základě plné moci Janem Němečkem, na úhradu části nákladů pro rok 2018 spojených s poskytováním registrované sociální služby – terénní programy, Člověk v tísni, o.p.s., pobočka Ostrov, ve výši 20 000 Kč, v předloženém znění.

Usn. RM č. 12/18

RM doporučuje ZM schválit veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí programové dotace z rozpočtu města Ostrova s organizací Domov pro seniory Květinka s.r.o., Krušnohorská 1368, 363 01 Ostrov, IČ: 4668448, zastoupenou Sabinou a Michalem Fialkovými, na úhradu části nákladů pro rok 2018 spojených s poskytováním registrované sociální služby – domovy pro seniory, Domov pro seniory Květinka s.r.o., Ostrov, ve výši 150 000 Kč, v předloženém znění.

Usn. RM č. 13/18

RM doporučuje ZM schválit veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí programové dotace z rozpočtu města Ostrova s organizací Oblastní charita Ostrov, Lidická 1036, 363 01 Ostrov,

IČ: 49753185, zastoupenou Mgr. Tomášem Fexou, na úhradu části nákladů pro rok 2018 spojených s poskytováním registrované sociální služby – domovy pro seniory, Domov pokojného stáří Ostrov, ve výši 900 000 Kč, v předloženém znění.

Usn. RM č. 14/18

RM doporučuje ZM schválit veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí programové dotace z rozpočtu města Ostrova s organizací Oblastní charita Ostrov, Lidická 1036, 363 01 Ostrov, IČ: 49753185, zastoupenou Mgr. Tomášem Fexou, na úhradu části nákladů pro rok 2018 spojených s poskytováním registrované sociální služby - denní stacionáře, Denní stacionář Ostrov, ve výši 40 000 Kč, v předloženém znění.

Usn. RM č. 15/18

RM doporučuje ZM schválit veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí programové dotace z rozpočtu města Ostrova s organizací Oblastní charita Ostrov, Lidická 1036, 363 01 Ostrov, IČ: 49753185, zastoupenou Mgr. Tomášem Fexou, na úhradu části nákladů pro rok 2018 spojených s poskytováním registrované sociální služby – domovy pro seniory, Domov pokojného stáří bl. Hroznaty, Hroznětín, ve výši 70 000 Kč, v předloženém znění.

Usn. RM č. 16/18

RM doporučuje ZM schválit veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí programové dotace z rozpočtu města Ostrova s organizací Res vitae, z.s., Blahoslavova 18, 360 09 Karlovy Vary, IČ: 69968209, zastoupenou MUDr. Jiřím Bartošem, na úhradu části nákladů pro rok 2018 spojených s poskytováním registrované sociální služby - telefonická krizová pomoc, Linka důvěry Karlovy Vary, ve výši 30 000 Kč, v předloženém znění.

Usn. RM č. 17/18

RM doporučuje ZM neschválit veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí programové dotace z rozpočtu města Ostrova s organizací Res vitae, z.s., Blahoslavova 659/18, 360 09 Karlovy Vary, IČ: 69968209, zastoupenou MUDr. Jiřím Bartošem, na úhradu části nákladů pro rok 2018 spojených s poskytováním registrované sociální služby – odborné sociální poradenství, Manželská, rodinná a občanská poradna v Karlových Varech.

Usn. RM č. 18/18

RM doporučuje ZM schválit veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí programové dotace z rozpočtu města Ostrova s organizací Res vitae, z.s., Blahoslavova 659/18, 360 09 Karlovy Vary, IČ: 69968209, zastoupenou MUDr. Jiřím Bartošem, na úhradu části nákladů pro rok 2018 spojených s poskytováním registrované sociální služby - pečovatelská služba, Res vitae, z.s., pečovatelská služba Ostrov, ve výši 1 800 000 Kč, v předloženém znění.

Usn. RM č. 19/18

RM doporučuje ZM schválit veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí programové dotace z rozpočtu města Ostrova s organizací Světlo Kadaň z.s., Husova 1325, 432 01 Kadaň, IČ: 65650701, zastoupenou Mgr. Janem Hudákem, na úhradu části nákladů pro rok 2018 spojených s poskytováním registrované sociální služby – nízkoprahová zařízení pro děti a mládež Ostrov, ve výši 50 000 Kč, v předloženém znění.

Usn. RM č. 20/18

RM doporučuje ZM schválit veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí programové dotace z rozpočtu města Ostrova s organizací Světlo Kadaň z. s., Husova 1325, 432 01 Kadaň, IČ: 65650701, zastoupenou Mgr. Janem Hudákem, na úhradu části nákladů pro rok 2018

spojených s poskytováním registrované sociální služby - terénní programy, Terénní program Karlovy Vary a přilehlé obce, ve výši 30 000 Kč, v předloženém znění.

Usn. RM č. 21/18

RM doporučuje ZM schválit veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí programové dotace z rozpočtu města Ostrova s organizací TyfloCentrum Karlovy Vary, o.p.s., Mozartova 444/6, 360 20 Karlovy Vary, IČ: 25248863, zastoupenou Pavlínou Liškovou, na úhradu části nákladů pro rok 2018 spojených s poskytováním registrované sociální služby - průvodcovské a předčitatelské služby, pobočka Ostrov, ve výši 20 000 Kč, v předloženém znění.

Usn. RM č. 22/18

RM doporučuje ZM schválit veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí programové dotace z rozpočtu města Ostrova s organizací TyfloCentrum Karlovy Vary, o.p.s., Mozartova 444/6, 360 20 Karlovy Vary, IČ: 25248863, zastoupenou Pavlínou Liškovou, na úhradu části nákladů pro rok 2018 spojených s poskytováním registrované sociální služby - sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením, pobočka Ostrov, ve výši 40 000 Kč, v předloženém znění.

Usn. RM č. 23/18

RM doporučuje ZM schválit veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí programové dotace z rozpočtu města Ostrova s organizací TyfloCentrum Karlovy Vary, o.p.s., Mozartova 444/6, 360 20 Karlovy Vary, IČ: 25248863, zastoupenou Pavlínou Liškovou, na úhradu části nákladů pro rok 2018 spojených s poskytováním registrované sociální služby - sociální rehabilitace, pobočka Ostrov, ve výši 40 000 Kč, v předloženém znění.

Usn. RM č. 24/18

RM doporučuje ZM schválit veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí programové dotace z rozpočtu města Ostrova s organizací KSK centrum, o.p.s., Sedlec 125, 360 10 Karlovy Vary, IČ: 70800812, zastoupenou Milanem Kováčem, na úhradu části nákladů pro rok 2018 spojených s poskytováním registrované sociální služby – odborné sociální poradenství, ve výši 40 000 Kč, v předloženém znění.

Usn. RM č. 25/18

RM doporučuje ZM schválit veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí programové dotace z rozpočtu města Ostrova s organizací KSK centrum, o.p.s., Sedlec 125, 360 10 Karlovy Vary, IČ: 70800812, zastoupenou Milanem Kováčem, na úhradu části nákladů pro rok 2018 spojených s poskytováním registrované sociální služby – sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi, ve výši 30 000 Kč, v předloženém znění.

Usn. RM č. 26/18

RM doporučuje ZM schválit veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí programové dotace z rozpočtu města Ostrova s organizací KSK centrum, o.p.s., Sedlec 125, 360 10 Karlovy Vary, IČ: 70800812, zastoupenou Milanem Kováčem, na úhradu části nákladů pro rok 2018 spojených s poskytováním registrované sociální služby – terénní programy, ve výši 20 000 Kč, v předloženém znění.

7. Změna stanov spolku "Živý kraj - destinační agentura pro Karlovarský kraj, z.s."

Usn. RM č. 27/18

RM doporučuje ZM souhlasit s návrhem změny stanov spolku ŽIVÝ KRAJ – DESTINAČNÍ AGENTURA PRO KARLOVARSKÝ KRAJ, Z.S., v předloženém znění.

Usn. RM č. 28/18

RM doporučuje ZM delegovat starostu města Ing. Josefa Železného na nejbližší valnou hromadu spolku ŽIVÝ KRAJ – DESTINAČNÍ AGENTURA PRO KARLOVARSKÝ KRAJ, Z.S. a ukládá mu hlasovat pro změnu stanov spolku ve smyslu předloženého návrhu.

8. Studie řešení prostoru bývalé tržnice – Mírové náměstí

Usn. RM č. 29/18

RM bere na vědomí předloženou studii: „Územní studie - prostor bývalé tržnice u Mírového náměstí“ a ukládá odboru investic zajistit dopracování ve variantě 02.

9. Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování služeb provozu sběrného dvora reg. č. 383-17-12-14

Usn. RM č. 30/18

RM schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování služeb provozu sběrného dvora reg. č. 383-17-12-14 dle předloženého návrhu.

10. Program 1. řádného zasedání ZM 24. 01. 2018

Usn. RM č. 31/18

Program:

1. Slib člena zastupitelstva města
2. Kontrola plnění usnesení
3. Volba člena finančního výboru
4. Rozpočet města na rok 2018
5. Střednědobý výhled města na léta 2019 - 2020
6. Smlouva o poskytnutí finanční podpory bytové výstavby
7. Komunitní plán sociálních služeb města Ostrov
8. Program podpory a rozvoje sociálních služeb na rok 2018 - veřejnoprávní smlouvy
9. Změna stanov spolku "Živý kraj - destinační agentura pro Karlovarský kraj, z.s."
10. Informace starosty, dotazy členů ZM, změny v rozpisu rozpočtu
11. Zprávy z výborů

11. Informace starosty

11a) Dar pro první a poslední dítě narozené v roce 2018

Usn. RM č. 32/18

RM souhlasí s poskytnutím finančního daru ve výši 3 000,- Kč pro první a poslední dítě narozené v roce 2018 s trvalým bydlištěm v celém správním území města Ostrov.

12. Zprávy z komisí

- bez usnesení.

Ing. Josef Železný v.r.
starosta města

Mgr. Petr Šindelář, LL.M. v.r.
1. místostarosta města