

Město Ostrov
Usnesení
ze 4. řádné schůze Rady města Ostrov
konané v řádném termínu dne 5. února 2018 od 13:00 hod.
v zasedací místnosti Rady města Ostrov na zámku

Členové RM:

Přítomni: Ing. Josef Železný, Mgr. Petr Šindelář, LL.M., Ilona Leupold, Petr Kalousek
Ing. Petr Nedvěd, Ing. Vladimír Palivec, Ing. Jitka Samáková

Omluveni:

Tajemnice: Mgr. Lucie Mildorfová, v. z.

Zapsala: Šárka Růžičková

Program:

1. Kontrola plnění usnesení
2. Veřejné zakázky malého rozsahu za 4. čtvrtletí
3. Zpráva útvaru interního auditu a kontroly za rok 2017
4. Pověření člena zastupitelstva funkcí oddávajícího
5. Schválení podání žádosti o dotaci z programu pro poskytování dotací z rozpočtu Karlovarského kraje na podporu kulturních aktivit v roce 2018 - symposium „Významné ženy Ostrova (Schlackenwerthu)“
6. Mimořádná přidělení bytů
7. Směny, přechody, přidělení a podnájmy bytů
8. Individuální dotace na podporu zdravotnických, humanitárních služeb a služeb prevence – veřejnoprávní smlouvy
9. Program podpory a rozvoje sociálních služeb na rok 2018 – veřejnoprávní smlouvy (dotace do 50 tis. Kč.)
10. Vyřazení a likvidace majetku města
11. Pronájmy, výpůjčky:
 - a) Změna Nájemní smlouvy reg. č. 304-17-09-12 spočívající v přistoupení nájemce
 - b) Pronájem části pozemku p. č. 224/88 v k. ú. Ostrov nad Ohří
 - c) Zrušení usnesení RM č. 954/17 ze dne 23. 10. 2017 týkající se prodeje pozemku p. č. 31/4 v k. ú. Vykmanov u Ostrova
12. Prominutí plateb za teplo a TUV Oblastní charitě Ostrov v prostorech určených k podnikání v budově č. p. 1202 – staženo z programu
13. Zřízení věcného břemene – služebnosti na p. p. č. 422/1 v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova – kabelové vedení VN TEGAMO Czech s. r. o.
14. Příspěvek VSOZČ na zhotovení projektové dokumentace přípojek tlakové kanalizace v obci Květnová
15. Inflační navýšení příkazní odměny za správu a provoz psího útulku
16. Rozpis rozpočtu na rok 2018
17. Rozpočtové opatření
18. Informace starosty
 - a) Metropolitní síť
 - b) Zrušení Sociální komise
 - c) Místní akční plán II rozvoje vzdělávání v ORP Ostrov – souhlas s osobou nositele projektu
19. Zprávy z komisí

Účast:

Interní auditor k bodu 3
Vedoucí OKS k bodu 4 a 5, 18b)
Vedoucí OSVZ k bodům 6 až 9
Vedoucí OVV k bodu 10
Vedoucí OMM k bodům 11 až 13
Vedoucí OSMM k bodům 14 a 15
Vedoucí OF k bodům 16 a 17
Vedoucí ORÚP k bodu 18c)

1. Kontrola plnění usnesení

Usn. RM č. 48/18

RM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení a vyřazuje ze sledování usnesení z roku 2016 pod č. 321/16, z roku 2017 pod č. 1090/17, 1095/17, 1097/17, 1098/17, 1099/17, 1106/17 a z roku 2018 pod č. 3/18 až 5/18, 7/18, 9/18 až 26/18, 30/18, 33/18, 35/18 až 40/18, 46/18 a 47/18.

2. Veřejné zakázky malého rozsahu za 4. čtvrtletí

- bez usnesení

3. Zpráva útvaru interního auditu a kontroly za rok 2017

Usn. RM č. 49/18

RM bere na vědomí zprávu k výsledkům finančních kontrol orgánu veřejné správy a veřejnosprávních kontrol provedených u příspěvkových organizací a u příjemců veřejných finančních podpor za rok 2017 dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů a dle ustanovení zákona 255/2012 Sb., o kontrole, ve znění pozdějších předpisů.

4. Pověření člena zastupitelstva funkcí oddávajícího

Usn. RM č. 50/18

RM pověřuje ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, Mgr. Libora Bílka, člena ZM, funkcí oddávajícího.

5. Schválení podání žádosti o dotaci z programu pro poskytování dotací z rozpočtu Karlovarského kraje na podporu kulturních aktivit v roce 2018 - symposium „Významné ženy Ostrova (Schlackenwerthu)“

- bez usnesení

6. Mimořádná přidělení bytů

Usn. RM č. 51/18

RM souhlasí s mimořádným přidělením bytu 1+kk v Ostrově pí. T. P.

Usn. RM č. 52/18

RM nesouhlasí s mimořádným přidělením bytu v Ostrově p. K. Š.

Usn. RM č. 53/18

RM nesouhlasí s mimořádným přidělením bytu v Ostrově p. I. Š.

Usn. RM č. 54/18

RM nesouhlasí s mimořádným přidělením bytu v Ostrově p. J. K.

Usn. RM č. 55/18

RM souhlasí s mimořádným přidělením bytu 1+kk v Ostrově pí. V. H.

Usn. RM č. 56/18

RM souhlasí s mimořádným přidělením bytu o velikosti 2+1 na Hlavní tř. 863/4 v Ostrově manželům M. a M. K.

Usn. RM č. 57/18

RM souhlasí s mimořádným přidělením bytu 1+0 v původní č. p. 1377 na Jáchymovské ul. V Ostrově p. M. B.

Usn. RM č. 58/18

RM nesouhlasí s mimořádným přidělením jiného bytu v Ostrově p. J. B.

Usn. RM č. 59/18

RM souhlasí s mimořádným přidělením bytu 2+1 v Ostrově pí. J. E.

Usn. RM č. 60/18

RM nesouhlasí s mimořádným přidělením bytu v Ostrově pí. A. S.

Usn. RM č. 61/18

RM souhlasí s mimořádným přidělením bytu o velikosti 1+0 v původní č. p. 1377 na Jáchymovské ul. v Ostrově p. L. J.

Usn. RM č. 62/18

RM souhlasí s přednostním přidělením bytu v Obytném souboru Klášter Ostrov p. V. S.

Usn. RM č. 63/18

RM souhlasí s ukončením nájemní smlouvy s p. J. B. k bytu v ul. Brigádnická 708/2 v Ostrově k datu 18.10.2018.

Usn. RM č. 64/18

RM souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy k bytu v ul. Odborů 620/14 v Ostrově s p. L. S. a pí. D. Š.

7. Směny, přechody, přidělení a podnájem bytů

- bez usnesení

8. Individuální dotace na podporu zdravotnických, humanitárních služeb a služeb prevence – veřejnoprávní smlouvy

Usn. RM č. 65/18

RM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Ostrov s organizací Náhradním rodinám, o. p. s., se sídlem Plzeňská 1785/33, 360 01 Karlovy Vary, IČO 29119332, zastoupenou Mgr. et Mgr. Šárkou Bystroňovou, na úhradu části provozních nákladů pro rok 2018 spojených se zajištěním Práce s rodinou v péči OSPOD v projektu „Podpora rodiny přístupem zaměřeným na řešení II“ ve výši 45 000,00 Kč, v předloženém znění.

Usn. RM č. 66/18

RM doporučuje ZM schválit veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Ostrov s organizací Oblastní charita Ostrov, se sídlem Lidická 1036, 363 01 Ostrov, IČO 49753185, zastoupenou Mgr. Tomášem Fexou, na úhradu osobních a provozních nákladů pro rok 2018 spojených s poskytováním Dobrovolnické služby Tereza ve městě Ostrov ve výši 100 000,00 Kč, v předloženém znění.

Usn. RM č. 67/18

RM neschvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Ostrov s organizací Oblastní charita Ostrov, se sídlem Lidická 1036, 363 01 Ostrov, IČO 49753185, zastoupenou Mgr. Tomášem Fexou, na úhradu části osobních a provozních nákladů pro rok 2018 spojených s provozem Humanitárního skladu použitého nábytku v Ostrově.

Usn. RM č. 68/18

RM neschvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Ostrov s organizací Oblastní charita Ostrov, se sídlem Lidická 1036, 363 01 Ostrov, IČO 49753185, zastoupenou Mgr. Tomášem Fexou, na úhradu osobních a provozních nákladů pro rok 2018 spojených s provozem Meziskladu potravinové banky Karlovarského kraje v Ostrově.

Usn. RM č. 69/18

RM neschvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Ostrov s organizací Prima Vizus, o. p. s., se sídlem Dolnická 2512/21, 350 02 Cheb, IČO 29113971, zastoupenou MUDr. Ing. Robertem Plachým, na úhradu části osobních a provozních nákladů pro rok 2018 spojených se zajištěním Preventivního vyšetření zraku předškolních dětí v MŠ v Ostrově v roce 2018.

Usn. RM č. 70/18

RM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Ostrov s organizací Zařízení následné rehabilitační a hospicové péče, příspěvková organizace, se sídlem Perninská 975, 363 21 Nejdek, IČO 69979821, zastoupenou paní Olgou Pištejovou, DiS., na úhradu části osobních nákladů pro rok 2018 spojených s provozem lůžek dlouhodobé paliativní péče ve výši 50 000,00 Kč, v předloženém znění.

Usn. RM č. 71/18

RM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Ostrov s organizací Dětský diagnostický ústav, SVP, ZŠ a ŠJ Plzeň, se sídlem Karlovarská 67, 323 18 Plzeň, IČO 49778129, zastoupenou Mgr. Viktorem Vanžurou, zastoupeným na základě plné moci PhDr. Kristinou Červenkovovou, na úhradu části provozních nákladů pro rok 2018 spojených s provozem SVP v Karlových Varech ve výši 30 000,00 Kč, v předloženém znění.

9. Program podpory a rozvoje sociálních služeb na rok 2018 – veřejnoprávní smlouvy (dotace do 50 tis. Kč)**Žádosti do 50 tis. Kč****Usn. RM č. 72/18**

RM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí programové dotace z rozpočtu města Ostrov s organizací Armáda spásy v České republice, z. s., se sídlem Petržálkova 2565/23, 158 00 Praha, IČO 40613411, zastoupenou na základě potvrzení o rozsahu zástupčího oprávnění zaměstnance Bc. Martinem Roušalem, na úhradu části nákladů pro rok 2018 spojených s poskytováním registrované sociální služby – azylové domy, Armáda spásy, Centrum sociálních služeb v Karlových Varech ve výši 20 000,00 Kč, v předloženém znění.

Usn. RM č. 73/18

RM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí programové dotace z rozpočtu města Ostrov s organizací Armáda spásy v České republice, z. s., se sídlem Petržálkova 2565/23, 158 00 Praha, IČO 40613411, zastoupenou na základě potvrzení o rozsahu zástupčího oprávnění zaměstnance Bc. Martinem Roušalem, na úhradu části nákladů pro rok 2018 spojených s poskytováním registrované sociální služby – nízkoprahové denní centrum, Armáda spásy, Centrum sociálních služeb v Karlových Varech ve výši 10 000,00 Kč, v předloženém znění.

RM č. 74/18

RM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí programové dotace z rozpočtu města Ostrov s organizací Armáda spásy v ČR, z. s. se sídlem Petržálkova 2565/23, 158 00 Praha, IČO 40613411, zastoupenou na základě potvrzení o rozsahu zástupčího oprávnění zaměstnance Bc. Martinem Roušalem, na úhradu části nákladů pro rok 2018 spojených s poskytováním registrované sociální služby – noclehárna, Armáda spásy, Centrum sociálních služeb v Karlových Varech ve výši 20 000,00 Kč, v předloženém znění.

Usn. RM č. 75/18

RM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí programové dotace z rozpočtu města Ostrov s organizací Centrum pro zdravotně postižené Karlovarského kraje, o. p. s., Sokolovská 119/54, 360 05 Karlovy Vary, IČO 26594307, zastoupenou Petrem Končelem, na úhradu části nákladů pro rok 2018 spojených s poskytováním registrované sociální služby – odborné sociální poradenství, Centrum pro zdravotně postižené Karlovarského kraje, o. p. s., Karlovy Vary ve výši 20 000,00 Kč, v předloženém znění.

Usn. RM č. 76/18

RM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí programové dotace z rozpočtu města Ostrov s organizací Centrum pro zdravotně postižené Karlovarského kraje, o. p. s., Sokolovská 119/54, 360 05 Karlovy Vary, IČO 26594307, zastoupenou Petrem Končelem, na úhradu části nákladů pro rok 2018 spojených s poskytováním registrované sociální služby – osobní asistence, Centrum pro zdravotně postižené Karlovarského kraje, o. p. s., Karlovy Vary ve výši 20 000,00 Kč, v předloženém znění.

Usn. RM č. 77/18

RM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí programové dotace z rozpočtu města Ostrov s organizací Farní charita Aš, Mikulášská 9, 352 01 Aš, IČO 64839991, zastoupenou Ing. Alešem Klúcem, na úhradu části nákladů pro rok 2018 spojených s poskytováním registrované sociální služby – azylové domy, Domov sv. Zdislavy pro matky s dětmi v tísni, Aš ve výši 10 000,00 Kč, v předloženém znění.

Usn. RM č. 78/18

RM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí programové dotace z rozpočtu města Ostrov s organizací Farní charita Karlovy Vary, Svobodova 743/12, 360 17 Karlovy Vary, IČO 49753053, zastoupenou Ing. Alešem Klúcem, na úhradu části nákladů pro rok 2018 spojených s poskytováním registrované sociální služby – denní stacionáře, Denní stacionář pro zdravotně a mentálně postižené v Karlových Varech ve výši 10 000,00 Kč, v předloženém znění.

Usn. RM č. 79/18

RM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí programové dotace z rozpočtu města Ostrov s organizací Farní charita Karlovy Vary, Svobodova 743/12, 360 17 Karlovy Vary, IČO 49753053, zastoupenou Ing. Alešem Klúcem, na úhradu části nákladů pro rok 2018 spojených s poskytováním registrované sociální služby – domy na půl cesty, Dům na půl cesty sv. Josefa v Karlových Varech ve výši 10 000,00 Kč, v předloženém znění.

Usn. RM č. 80/18

RM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí programové dotace z rozpočtu města Ostrov s organizací Farní charita Karlovy Vary, Svobodova 743/12, 360 17 Karlovy Vary, IČO 49753053, zastoupenou Ing. Alešem Klúcem, na úhradu části nákladů pro rok 2018 spojených s poskytováním registrované sociální služby – sociálně terapeutické dílny Karlovy Vary ve výši 10 000,00 Kč, v předloženém znění.

Usn. RM č. 81/18

RM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí programové dotace z rozpočtu města Ostrov s organizací Linka bezpečí, z. s., Ústavní 95, 181 02 Praha 8, IČO 61383198, zastoupenou na základě plné moci Soňou Petráškovou, na úhradu části nákladů pro rok 2018 spojených s poskytováním registrované sociální služby – telefonická krizová linka ve výši 10 000,00 Kč, v předloženém znění.

Usn. RM č. 82/18

RM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí programové dotace z rozpočtu města Ostrov s organizací Raná péče KuK, z. ú., Tomanova 2645/5, 301 00 Plzeň, IČO 29109663, zastoupenou Mgr. Miroslavou Bartošovou, na úhradu části nákladů pro rok 2018 spojených s poskytováním registrované sociální služby – raná péče ve výši 10 000,00 Kč, v předloženém znění.

Usn. RM č. 83/18

RM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí programové dotace z rozpočtu města Ostrov s organizací Světlo Kadaň z. s., Husova 1325, 432 01 Kadaň, IČO 65650701, zastoupenou Mgr. Janem Hudákem, na úhradu části nákladů pro rok 2018 spojených s poskytováním registrované sociální služby – terénní programy, Terénní program Karlovarsko – sociálně vyloučené lokality ve výši 20 000,00 Kč, v předloženém znění.

10. Vyřazení a likvidace majetku města

Usn. RM č. 84/18

RM na základě doporučení likvidační komise města schvaluje vyřazení a likvidaci nalezených věcí z evidence majetku města Ostrov dle předloženého návrhu.

11. Pronájmy, výpůjčky:

11a) Změna Nájemní smlouvy reg. č. 304-17-09-12 spočívající v přistoupení nájemce

Usn. RM č. 85/18

RM schvaluje změnu Nájemní smlouvy reg. č. 304-17-09-12 ze dne 6. 9. 2017, uzavřené s Duc Duc Truong, IČ 28091426, se sídlem 70200 Ostrava – Moravská Ostrava, Velká 64/21, na pronájem prostoru určeného k podnikání v I. NP budovy č. p. 626, která je součástí st. p. č. 751/2, v k. ú. Ostrov nad Ohří, ulice Halasova, Ostrov, spočívající v přistoupení druhého nájemce ke smluvní straně nájemce, a to Thi Thanh Ngan Tran, IČO 06695116, se sídlem 70200 Ostrava – Moravská Ostrava, Velká 64/21.

V případě, že dodatek k nájemní smlouvě mezi Městem Ostrov a Duc Duc Truong, nebude uzavřen do 30 dnů ode dne doručení tohoto usnesení RM Duc Duc Truong, bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

11b) Pronájem části pozemku p. č. 224/88 v k. ú. Ostrov nad Ohří

Usn. RM č. 86/18

RM schvaluje pronájem části pozemku p. č. 224/88 o výměře cca 90 m² v k. ú. Ostrov nad Ohří, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 3,56 Kč/m²/rok, Mgr. M. J., r. č. xxxx, bytem Ostrov, xxxx, PSČ 363 01, za účelem zahrádkářského využití.

V případě, že nájemní smlouva mezi Městem Ostrov a Mgr. M. J., nebude uzavřena do 30 dnů ode dne doručení tohoto usnesení RM Mgr. M. J., bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

11c) Zrušení usnesení RM č. 954/17 ze dne 23.10.2017 týkající se prodeje pozemku p. č. 31/4 v k. ú. Vykmanov u Ostrova

Usn. RM č. 87/18

RM ruší své usnesení č. 954/17 ze dne 23.10.2017, kterým doporučilo ZM schválit prodej pozemku p. č. 31/4 o výměře 901 m² v k. ú. Vykmanov u Ostrova, paní H. N., r. č. xxxx, bytem xxxx, 363 01 Ostrov. Dodatečným šetřením byl u paní H. N., dříve P., zjištěn dluh vůči Městu Ostrov v současné výši 54 949,11 Kč.

13. Zřízení věcného břemene – služebnosti na p. p. č. 422/1 v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova – kabelové vedení VN TEGAMO Czech s. r. o.

Usn. RM č. 88/18

RM schvaluje zřízení věcného břemene – služebnosti za účelem uložení, provozování, údržby a opravy zařízení pro distribuci elektřiny, dle GP konečného zaměření stavby „Horní Žďár, nová TS Tegamo“, vymezení rozsah věcného břemene – služebnosti na p. p. č. 422/1 v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova pro oprávněného, společnost TEGAMO Czech s. r. o., se sídlem, Aviatická 1092/8, Ruzyně, 161 00 Praha 6, IČO 261 42 309, za dohodnutou celkovou jednorázovou náhradu ve výši 100,00 Kč za každý metr čtvereční budoucího povinného pozemku zatíženého zařízením pro distribuci elektřiny, minimálně však 1 000,00 Kč plus DPH v zákonné výši, platné ke dni uzavření konečné smlouvy. Náklady na zřízení věcného břemene – služebnosti, vypracování GP, včetně zaplacení náhrad povinnému, ponese oprávněný.

14. Příspěvek VSOZČ na zhotovení projektové dokumentace přípojek tlakové kanalizace v obci Květnová

Usn. RM č. 89/18

RM doporučuje ZM schválit poskytnutí příspěvku ve výši 202 500,00 Kč Vodohospodářskému sdružení obcí západních Čech na zhotovení projektové dokumentace přípojek tlakové kanalizace v obci Květnová.

15. Inflační navýšení příkazní odměny za správu a provoz psího útulku

Usn. RM č. 90/18

RM souhlasí s navýšením příkazní odměny za zajištění správy a provozu městského útulku pro psy o inflaci roku 2017 s účinností od 1.2.2018 ze současné měsíční částky 16 010,00 Kč na nově upravenou měsíční částku 16 410,00 Kč.

16. Rozpis rozpočtu na rok 2018

Usn. RM č. 91/18

RM bere na vědomí rozpis rozpočtu města na rok 2018 v předloženém znění, kde celkové příjmy města včetně financování činí 396 090 tis. Kč a celkové výdaje města činí 396 090 tis. Kč.

Usn. RM č. 92/18

RM ukládá odboru finančnímu zpracovat rozpis rozpočtu na rok 2018 pro jednotlivé odbory MěÚ a pro Městskou policii Ostrov.

17. Rozpočtové opatření

17a) Konkretizace rozpočtového opatření č. 219/2017 – OF – zařazení transferů, změna u přijatých a poskytnutých transferů a závazných ukazatelů dle zákona č. 250/2000 Sb.

Usn. RM č. 93/18

RM schvaluje, v návaznosti na své usnesení č. 1115/17 ze dne 18. 12. 2017 k rozpočtovému opatření č. 219/2017, konkrétní rozpočtové změny u dotačních projektů spolufinancovaných z fondů Evropské unie, státního rozpočtu, přijatých a poskytnutých transferů a závazných ukazatelů podle předložené informace.

17b) Rozpočtové opatření č. 3/2018 – OVV – přijatá účelová dotace z Ministerstva financí na volby prezidenta ČR

Usn. RM č. 94/18

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2018:

Zařazují se příjmy a výdaje do rozpočtu města pro rok 2018 ve výši 385.518 Kč z přijaté neinvestiční účelové dotace z Ministerstva financí na volby prezidenta České republiky pod účelovým znakem 98 008.

18. Informace starosty

18a) Metropolitní síť

- bez usnesení

18b) Zrušení sociální komise

Usn. RM č. 95/18

RM na základě ust. § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ruší s platností od 6.2.2018 sociální komisi.

18c) Místní akční plán II rozvoje vzdělávání v ORP Ostrov – souhlas s osobou nositele projektu

- bez usnesení

19. Zprávy z komisí

- bez usnesení

Ing. Josef Železný v.r.
starosta města

Mgr. Petr Šindelář, LL.M. v.r.
1. místopředseda města