

Město Ostrov
Usnesení
z 27. řádného jednání Rady města Ostrov
konané v řádném termínu dne 10. prosince 2018 od 14:00 hod.
v zasedací místnosti Rady města Ostrov na zámku

Členové RM:

Přítomni: Ing. Jan Bureš, Ing. Marek Poledníček, Ing. Jitka Samáková, Ing. Petr Nedvěd,
PhD., Bc. David Hanakovič, MUDr. Petr Pavelka,
Omluven: JUDr. Dominik Kříž
Tajemnice: Ing. Jana Punčochářová
Zapsala: Jitka Matyášová

Program:

1. Kontrola plnění usnesení
2. Krizový byt
3. Příspěvek města pro zdravotně postižené děti - veřejnoprávní smlouvy
4. Pronájmy, výpůjčky
 - a) Pronájem prostoru o výměře 104,73 m² budovy č. p. 1036 + pronájem vývěsní skříně na části pozemku p. č. 224/340, vše k. ú. Ostrov nad Ohří
 - b) Sleva z nájemného za pronájem prostoru určeného k podnikání v I. NP budovy č. p. 15, která je součástí pozemku st. p. č. 88/1, v k. ú. Ostrov nad Ohří
 - c) Změna NS reg. č. 091-06-04-11, spočívající ve změně výměry a výši nájemného z pozemku p. č. 31/4 v k. ú. Vykmánov u Ostrova
5. Prodeje, nákupy, směny
 - a) Nákup stavby garáže na st. p. č. 1821 v k. ú. Ostrov nad Ohří – využití předkupního práva
6. Vyřazení a likvidace majetku č.p. 612
7. Nový domovní řád pro bytové domy
8. Pokyn příkazce na postup při opravách svépomocí
9. Sleva na nájmu v bytových domech ul. Družební 1322 - 1324 z důvodu snížení komfortu bydlení
10. Vyřazení a likvidace majetku města - mobiliář "kopec"
11. Souhlas s přijetím účelově určeného daru pro Základní školu a Mateřskou školu Ostrov, Myslbekova 966, příspěvkovou organizaci
12. Souhlas s přijetím účelově určeného daru pro Základní školu a Mateřskou školu Ostrov, Myslbekova 966, příspěvkovou organizaci - dar WOMEN FOR WOMEN - obědy
13. Vyřazení a likvidace majetku příspěvkových organizací
14. Úprava platů ředitelům příspěvkových organizací dle platné legislativy a úprava příplatků za vedení - v listinné podobě
15. Žádost o finanční dar na podporu sportovce
16. Rozpočtová opatření
17. Žádost o prodloužení termínu kolaudace při použití dotace města na podporu bytové výstavby
18. Pohledávky k 31. 10. 2018
19. Návrh rozpočtu města na rok 2019 - 3. čtení
20. Vyřazení zařízení IT z evidence majetku města
21. Informace starosty

- a) Termíny RM a ZM v roce 2019
 - b) Informace o stavu projektu –"Využití prostoru bývalé tržnice u Mírového náměstí v Ostrově"
 - c) Valná hromada Ostrovská teplotárenská, a. s.
 - d) Ostrov, Revitalizace ulice Štúrova, Májová, Palackého - 1. a 5. etapa - změna termínu dokončení stavby
 - e) Vyřazení a likvidace majetku MP Ostrov
 - f) Výtahy
 - g) Aktualizace Organizačního řádu MěÚ Ostrov
22. Zprávy z komisí

Účast:

Vedoucí OSVZ k bodům 2 a 3
 Vedoucí OMM k bodům 4 a 5
 Vedoucí OSMM k bodům 6 až 10
 Vedoucí OKS k bodům 11 až 15
 Vedoucí OF k bodům 16 až 19
 Vedoucí OVV k bodu 20
 TAJ k bodu 21a)
 Vedoucí OI k bodu 21b), 21d)
 Ing. Hrušovský k bodu 21 c)

1. Kontrola plnění usnesení

Usn. RM č. 1012/18

RM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení a vyřazuje ze sledování usnesení z roku 2017 pod č. 857/17 a z roku 2018 pod č. 266/18, 622/18, 656/18, 909/18, 962/18, 965/18 až 972/18, 985/18 až 988/18, 990/18 až 994/18, 1003/18 až 1006/18 a 1011/18.

2. Krizový byt

Usn. RM č. 1013/18

RM souhlasí se zněním ubytovací smlouvy ke krizovému bytu pro potřeby odboru SVZ Městského úřadu v Ostrově v předloženém znění s tím, že k 30. 11. bude RM předložena informace o využívání tohoto bytu.

3. Příspěvek města pro zdravotně postižené děti - veřejnoprávní smlouvy

Usn. RM č. 1014/18

RM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Ostrov na rok 2018 dle Pravidel pro poskytnutí jednorázového finančního příspěvku z rozpočtu města Ostrov pro zdravotně postižené děti pro A. H., zastoupeného paní J. H., ve výši 5.000 Kč.

Usn. RM č. 1015/18

RM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Ostrov na rok 2018 dle Pravidel pro poskytnutí jednorázového finančního příspěvku z rozpočtu města Ostrov pro zdravotně postižené děti pro R. F., zastoupeného paní R. F., ve výši 10.000 Kč.

Usn. RM č. 1016/18

RM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Ostrov na rok 2018 dle Pravidel pro poskytnutí jednorázového finančního příspěvku z rozpočtu města Ostrov pro zdravotně postižené děti pro E. D., zastoupenou paní K. D., ve výši 5.000 Kč.

4. Pronájmy, výpůjčky

a) Pronájem prostoru o výměře 104,73 m² budovy č. p. 1036 + pronájem vývěsní skříně na části pozemku p. č. 224/340, vše k. ú. Ostrov nad Ohří

Usn. RM č. 1017/18

RM schvaluje pronájem prostor o celkové výměře 104,73 m² (102,72 m² - místnost 79,15 m², WC děti 7,27 m², WC dospělí 4,21 m², chodba, vstup 7,80 m², sklad 4,29 m²) v I. NP a prostor (sklad) o výměře 2,01 m² v I. PP objektu občanské vybavenosti č. p. 1036, která je součástí pozemku st. p. č. 850, k. ú. Ostrov nad Ohří, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 35,00 Kč/m²/rok, spolku Dětské centrum Žabička, z.s., IČO 07651945, se sídlem třída Dukelských hrdinů 1011, 362 51 Jáchymov, za účelem provozování veřejně prospěšné služby - Dětského centra Žabička.

Nájemní smlouva mezi Městem Ostrov a spolkem Dětské centrum Žabička, z.s., se sjednává s rozvazovací podmínkou 60 dnů. Pokud nebude smlouva uzavřena do 60 dnů ode dne doručení tohoto usnesení RM spolku Dětské centrum Žabička, z.s., bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

Usn. RM č. 1018/18

RM schvaluje pronájem vývěsní skřínky na části pozemku p. č. 224/340 v k. ú. Ostrov nad Ohří, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 500,00 Kč/rok, spolku Dětské centrum Žabička, z.s., IČO 07651945, se sídlem třída Dukelských hrdinů 1011, 362 51 Jáchymov, za účelem zveřejňování informací o činnosti, aktivitách, akcích a programu spolku.

Nájemní smlouva mezi Městem Ostrov a spolkem Dětské centrum Žabička, z.s., se sjednává s rozvazovací podmínkou 60 dnů. Pokud nebude smlouva uzavřena do 60 dnů ode dne doručení tohoto usnesení RM spolku Dětské centrum Žabička, z.s., bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

b) Sleva z nájemného za pronájem prostoru určeného k podnikání v I. NP budovy č. p. 15, která je součástí pozemku st. p. č. 88/1, v k. ú. Ostrov nad Ohří

Usn. RM č. 1019/18

RM neschvaluje slevu z nájemného ve výši 37 056,00 Kč v souvislosti s pronájmem prostoru určeného k podnikání o výměře 74,86 m² v I. NP budovy č. p. 15, která je součástí pozemku st. p. č. 88/1 v k. ú. Ostrov nad Ohří, pronajatý na základě Nájemní smlouvy reg. č. 166-13-07-03 ze dne 17.06.2013, paní Kláre Jindrové, IČ 73430005, se sídlem 36301 Ostrov, Krušnohorská 1106, za účelem provozování kadeřnického salonu pořádání seminářů.

c) Změna NS reg. č. 091-06-04-11, spočívající ve změně výměry a výši nájemného z pozemku p. č. 31/4 v k. ú. Vykmanov u Ostrova

Usn. RM č. 1020/18

RM schvaluje změnu Nájemní smlouvy reg. č. 091-06-04-11, uzavřené dne 31.03.2006 s H. N., r. č. xxxx, bytem Ostrov, xxxx, PSČ 363 01, spočívající ve změně výměry pronajímaného pozemku p. č. 31/4 z původní výměry 892 m² na 901 m², z důvodu zpřesnění geodetických dat, za nájemné ve výši 2,37 Kč/m²/rok, a ve změně nájemného z původních 2,37 Kč/m²/rok na 7,00 Kč/m²/rok za pronájem části tohoto pozemku p. č. 31/4 pod stavbou dočasnou (zahradním domkem) o výměře 21,25 m², vše v k. ú. Vykmanov u Ostrova.

Nájemní smlouva mezi Městem Ostrov a paní N., se sjednává s rozvazovací podmínkou 60 dnů. Pokud nebude smlouva uzavřena do 60 dnů ode dne doručení tohoto usnesení RM paní N., bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

5. Prodeje, nákupy, směny

a) Nákup stavby garáže na st. p. č. 1821 v k. ú. Ostrov nad Ohří – využití předkupního práva **Usn. RM č. 1021/18**

RM doporučuje ZM neschválit v rámci využití předkupního práva nákup stavby garáže stojící na st. p. č. 1821 v k. ú. Ostrov nad Ohří z majetku pana P. P., bytem xxxx, 363 01 Ostrov, za požadovanou kupní cenu 90 000,00 Kč.

6. Vyřazení a likvidace majetku č.p. 612

Usn. RM č. 1022/18

RM souhlasí s vyřazením poškozených židlí a nefunkčních rychlovarných konvic, lampiček a lustru z majetkové evidence obytného domu Odborů č.p. 612

7. Nový domovní řád pro bytové domy

Usn. RM č. 1023/18

RM schvaluje předložený návrh domovního řádu upřesňující jednotlivá práva a povinnosti osob bydlících a užívajících bytový dům v majetku Města Ostrov.

Usn. RM č. 1024/18

RM ruší usnesení MR č.194/97 ze dne 8.7.1997.

8. Pokyn příkazce na postup při opravách svépomocí

Usn. RM č. 1025/18

RM schvaluje pokyn příkazce příkazníkovi k příkazní smlouvě č. 396-16-11-10, který určuje postup při opravách jednotlivých bytů ve vlastnictví města, které jsou prováděné nájemníky svépomocí, dle jednotlivě předložených žádostí.

9. Sleva na nájmu v bytových domech ul. Družební 1322 - 1324 z důvodu snížení komfortu bydlení

Usn. RM č. 1026/18

RM schvaluje poskytnutí jednorázové slevy na nájmu obyvatelům bytového domu ul. Družební 1322, 1323 a 1324 v Ostrově, kde probíhala od 1.8.2018 oprava 3 výtahů, která měla být ukončena 31.10.2018. Stavba ukončená nebyla a nájemníci nemohli výtah používat. Sleva bude poskytnutá ve výši 25 % na bytovou jednotku, od okamžiku, kdy měly být výtahy podle původního termínu zprovozněny do okamžiku skutečného zprovoznění výtahů.

10. Vyřazení a likvidace majetku města - mobiliář "kopec"

Usn. RM č. 1027/18

RM souhlasí, na základě doporučení likvidační komise města, s vyřazením z evidence majetku a s likvidací zastaralého a poškozeného mobiliáře dle přiloženého návrhu.

11. Souhlas s přijetím účelově určeného daru pro Základní školu a Mateřskou školu Ostrov, Myslbekova 966, příspěvkovou organizaci

Usn. RM č. 1028/18

RM souhlasí s přijetím daru – 1 ks dataprojektoru Epson v pořizovací hodnotě 31 680,00 Kč, účetní zůstatkové hodnotě 0 Kč a 1 ks interaktivní tabule v pořizovací hodnotě 59 880,00 Kč, účetní zůstatkové hodnotě 0 Kč – tedy v celkové pořizovací hodnotě 91 560,00 Kč, účetní zůstatkové hodnotě 0 Kč, pro Základní školu a mateřskou školu Ostrov, Myslbekova 996, příspěvkovou organizaci, IČO 49753363, od Karlovarského kraje zastoupeného Prvním českým gymnáziem, příspěvkovou organizací, IČO 70845417.

12. Souhlas s přijetím účelově určeného daru pro Základní školu a Mateřskou školu Ostrov, Myslbekova 966, příspěvkovou organizaci - dar WOMEN FOR WOMEN-obědy

Usn. RM č. 1029/18

RM souhlasí s přijetím finančního daru účelově určeného v celkové výši 14 605,00 Kč od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o. p. s., se sídlem Vlastislavova 152/4, Praha 4 – Nusle, PSČ 140 00, IČO 24231509, pro Základní školu a Mateřskou školu Ostrov, Myslbekova 996, příspěvkovou organizaci, na zaplacení obědové služby poskytované v období 1. ledna 2019 do 29. června 2019 ve prospěch 5 nezletilých dětí.

13. Vyřazení a likvidace majetku příspěvkových organizací

Usn. RM č. 1030/18

RM na základě doporučení likvidační komise města souhlasí s vyřazením a likvidací nepotřebných zastaralých židlí v účetní hodnotě 42 480,00 Kč z evidence Domu kultury Ostrov, příspěvkové organizace a jejich následný převod Základní umělecké školy Ostrov, příspěvkové organizaci, která o ně projevila zájem.

Usn. RM č. 1031/18

RM na základě doporučení likvidační komise města souhlasí s vyřazením a likvidací počítačového programu z evidence Základní školy a Mateřské školy Ostrov, Myslbekova 996, příspěvkové organizace.

Usn. RM č. 1032/18

RM na základě doporučení likvidační komise města souhlasí s vyřazením a likvidací dvou nefunkčních tiskáren, poškozené židle a sítě z důvodu nefunkčnosti z evidence Mateřské školy Ostrov, Krušnohorská 766, příspěvkové organizace, v celkové pořizovací ceně 23 817,00 Kč.

14. Úprava platů ředitelům příspěvkových organizací dle platné legislativy a úprava příplatků za vedení

Usn. RM č. 1033/18

RM bere na vědomí zákonnou úpravu tarifních platů ředitelů a ředitelky ostrovských škol a ředitelky školského zařízení dle nařízení vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 01.01.2019 - dle předloženého návrhu.

15. Žádost o finanční dar na podporu sportovce

Usn. RM č. 1034/18

RM schvaluje finanční dar ve výši 10 tis. Kč spolu s darovací smlouvou v předloženém znění pro N. Š., zastoupenou M. Š., bytem xxxx, Ostrov, PSČ 363 01, na úhradu části nákladů spojených s účastí na juniorských FIS závodech v Evropě.

16. Rozpočtová opatření

a) Rozpočtové opatření č. 106/2018 – OMM – přijaté pojistné plnění od České pojišťovny za poškození stavebních součástí na budově ZŠ Myslbekova čp. 996

Usn. RM č. 1035/18

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 106/2018:

Zařazují se příjmy do rozpočtu města pro rok 2018 ve výši 107.793 Kč z přijatého pojistného plnění a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 107.793 Kč na odstranění škod vzniklých při vytopení prostor ZŠ Myslbekova čp. 996.

b) Rozpočtové opatření č. 107/2018 – OŽP - investiční účelová dotace z Ministerstva zemědělství na zpracování lesního hospodářského plánu

Usn. RM č. 1036/18

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 107/2018:

Zařazují se příjmy a výdaje do rozpočtu města pro rok 2018 ve výši 73.257 Kč z účelové investiční dotace z Ministerstva zemědělství na zpracování lesního hospodářského plánu pod účelovým znakem 29519.

c) Rozpočtové opatření č. 108/2018 – OŽP - neinvestiční účelové dotace z Ministerstva životního prostředí na výdaje v rámci Programu péče o krajinu

Usn. RM č. 1037/18

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 108/2018:

Zařazují se příjmy a výdaje do rozpočtu města pro rok 2018 ve výši 76.500 Kč z účelové neinvestiční dotace z Ministerstva životního prostředí v rámci Programu péče o krajinu pod účelovým znakem 15091.

d) Rozpočtové opatření č. 109/2018 – OKS – přijatá účelová dotace z Ministerstva vnitra na úhradu nákladů na potřeby Jednotky sboru dobrovolných hasičů

Usn. RM č. 1038/18

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 109/2018:

Zařazují se příjmy a výdaje do rozpočtu města pro rok 2018 ve výši 43.797 Kč z neinvestiční účelové dotace Ministerstva vnitra na výdaje Jednotky sboru dobrovolných hasičů (JSDH) pod účelovým znakem 14004.

e) Rozpočtové opatření č. 110/2018 – OSMM – přesun finančních prostředků na údržbu dopravního značení

Usn. RM č. 1039/18

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 110/2018:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 60.000 Kč z oprav mostů a lávek v majetku města a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 60.000 Kč na údržbu dopravního značení.

f) Rozpočtové opatření č. 111/2018 – OF – přijaté a poskytnuté transfery v období od 29. 11. 2018 do 31. 12. 2018, úprava ostatních transferů a příspěvků a závazných ukazatelů

Usn. RM č. 1040/18

RM schvaluje předběžné rozpočtové opatření č. 111/2018 k rozpočtu za rok 2018 bez určení konkrétní výše pro tyto rozpočtové změny:

- přijetí a případné realizace výdajů účelově poskytnutých transferů,
- upřesnění výše transferů v případech jejich vypořádání nebo z jiných důvodů, předběžné opatření se schvaluje na změny výdajové i příjmové položky transferů nebo položek finančního vypořádání,
- výdaje k odvrácení škod, prevenci havárií, řešení havárií a živelných pohrom, výdaje ve stavu nouze, výdaje na vyměřené pokuty, výdaje dle pravomocného rozhodnutí soudu a další výdaje, kde může dojít ke škodám z důvodu časového prodlení,
- změny rozpočtu v důsledku upřesnění členění dle plné rozpočtové skladby v případech přesunů příjmů a výdajů.

Provedené rozpočtové změny v uvedených případech budou předloženy v konkrétních částkách k informování rady města v lednu roku 2019.

17. Žádost o prodloužení termínu kolaudace při použití dotace města na podporu bytové výstavby

Usn. RM č. 1041/18

RM schvaluje manželům D. a M. Š. a manželům J. a J. T. prodloužení lhůty pro splnění podmínky dle bodu III. b) Smlouvy o podmíněně návratné dotaci na koupi pozemku pro výstavbu rodinného domu reg. č. 342-09-12-08 ze dne 8. 12. 2009 do 22. 12. 2020.

18. Pohledávky k 31. 10. 2018

- bez usnesení.

19. Návrh rozpočtu města na rok 2019 - 3. čtení

Usn. RM č. 1042/18

RM bere na vědomí návrh rozpočtu města na rok 2019 ve třetím čtení, kde celkové navrhované příjmy města včetně financování činí 437.454 tis. Kč a celkové výdaje města činí 437.454 tis. Kč.

Usn. RM č. 1043/18

RM ukládá tajemnici MěÚ zajistit zveřejnění návrhu rozpočtu města na internetových stránkách města a na úřední desce nejméně 15 dnů přede dnem zahájení jeho projednávání na zasedání zastupitelstva města podle ustanovení § 11 odst. 3, zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

20. Vyřazení zařízení IT z evidence majetku města

Usn. RM č. 1044/18

RM na základě doporučení likvidační komise města schvaluje vyřazení majetku města a jeho následný prodej dle předloženého návrhu.

21. Informace starosty

a) Termíny RM a ZM v roce 2019

Usn. RM č. 1045/18

RM bere na vědomí návrh termínů jednání RM a zasedání ZM v roce 2019 dle předloženého návrhu.

b) Informace o stavu projektu – "Využití prostoru bývalé tržnice u Mírového náměstí v Ostrově"

- bez usnesení.

c) Valná hromada Ostrovská teplárenská, a. s.

Usn. RM č. 1046/18

Rada města Ostrova, které je jediným akcionářem obchodní společnosti Ostrovská teplárenská, a. s., IČO: 497 90 498, se sídlem Ostrov, Mořičovská 1210, PSČ 363 01, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni v oddíle B., vložka 393 (dále jen „společnost Ostrovská teplárenská, a.s.“), v působnosti valné hromady ve smyslu ustanovení § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu ustanovení § 421 ve spojení s ustanovením § 12 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOK“), učinila tato r o z h o d n u t í :

- (1) Jediný akcionář společnosti Ostrovská teplárenská, a.s. v působnosti valné hromady s odvoláním na ustanovení § 448 odst. 2 ZOK a s odvoláním na bod 4.1.2.(e) platných stanov společnosti o d v o l á v á s účinností k dnešnímu dni tyto členy d o z o r č í r a d y :

(a) Petra Kalouska, * xxxx, trvale bytem Ostrov, xxxx, PSČ 363 01

(b) Ing. Petra Nedvěda, * xxxx, trvale bytem Ostrov, xxxx, PSČ 363 01

(c) Ing. Marka Poledníčka, * xxxx, trvale bytem Ostrov, xxxx, PSČ 363 01

(d) Ing. Vladimíra Palivce, * xxxx, trvale bytem Ostrov, xxxx, PSČ 363 01

(e) Ing. Jana Bureše, * xxxx, trvale bytem Ostrov, xxxx, PSČ 363 01

- (2) Jediný akcionář společnosti Ostrovská teplárenská, a.s. v působnosti valné hromady s odvoláním na ustanovení § 448 odst. 2 ZOK a s odvoláním na bod 4.1.2.(e) platných stanov společnosti v o l í s účinností k dnešnímu dni tyto členy d o z o r č í r a d y :

(a) Ing. Jan Bureš, * xxxx, trvale bytem Ostrov, xxxx, PSČ 363 01

(b) Ing. Vladimír Palivec, * xxxxx, trvale bytem Ostrov, xxxx, PSČ 363 01

(c) Ing. Petr Nedvěd, * xxxx, trvale bytem Ostrov, xxxx, PSČ 363 01

(d) Zdeněk Volkovjak, * xxxx, trvale bytem Ostrov, xxxx, PSČ 363 01

(e) Ing. Josef Železný, xxxx, trvale bytem Ostrov, xxxx, PSČ 363 01

(3) Jediný akcionář v působnosti valné hromady s c h v a l u j e dodatky ke smlouvám o výkonu funkce členů představenstva ze dne 01. 07. 2017 v předloženém znění.

(4) Jediný akcionář v působnosti valné hromady r u š í svoje předchozí rozhodnutí přijaté pod bodem (6) dne 25. 06. 2018 [viz rozhodnutí Rady města Ostrova RM 580/18 ze dne 25. 06. 2018, bod (6)], kterým byl pro ověření účetní závěrky společnosti Ostrovská teplotárenská, a.s. za rok 2018 určen auditor Ing. Milan Škoula, ev. č. (KAČR) 1222, místem podnikání Litoměřice, Michalská 26/1, PSČ 412 01, a nově u r č u j e auditora pro ověření účetní závěrky společnosti Ostrovská teplotárenská, a.s. za rok 2018 Ing. Miroslava Grosse, ev. č. (KAČR) 0997, místem podnikání Karlovy Vary, Keřová 356/7, PSČ 360 07.

Rada města Ostrova p o v ě ř u j e starostu města Ing. Jana Bureše podpisem písemného vyhotovení výše uvedených rozhodnutí jediného akcionáře společnosti Ostrovská teplotárenská, a.s. ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 ZOK.

d) Ostrov, Revitalizace ulice Štúrova, Májová, Palackého - 1. a 5. etapa - změna termínu dokončení stavby

Usn. RM č. 1047/18

RM souhlasí s technologickou přestávkou z důvodu vyšší moci (klimatických podmínek) na stavbě „Ostrov, Revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého – 1. a 5. etapa“ v době od 15. 12. 2018 do 28. 2. 2019. Stavební práce budou znovu zahájeny 1. 3. 2019 a ukončeny do 30. 4. 2019.

e) Vyřazení a likvidace majetku MP Ostrov

Usn. RM č. 1048/18

RM souhlasí na základě doporučení likvidační komise města s vyřazením z evidence majetku a s likvidací majetku MP Ostrov dle předloženého návrhu MP Ostrov.

f) Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo reg.č. 213-18-06-13 na provedení stavby Ostrov – oprava 3 výtahů

Usn. RM č. 1049/18

RM schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo reg.č. 213-18-06-13 na provedení stavby OSTROV – OPRAVA 3 VÝTAHŮ. Dodatkem se rozšiřuje smlouva o podzhotovitele, kterým se stává spol. **eSve Stav s.r.o.**, Benediktská 722/11, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ: 26404826 na jejíž účet č. xxxx bude z celkové ceny díla hrazena část ceny v maximální výši 411.200,00 Kč bez DPH.

g) Aktualizace Organizačního řádu MěÚ Ostrov

Usn. RM č. 1050/18

RM schvaluje aktualizaci přílohy č. 2 Organizačního řádu MěÚ Ostrov od 1. 3. 2019 v předloženém znění.

22. Zprávy z komisí
- bez usnesení.

Ing. Jan Bureš v.r.
starosta města

Ing. Marek Poledníček v.r.
místostarosta města