

Město Ostrov
Usnesení
z 10. řádného jednání Rady města Ostrov
konané v řádném termínu dne 2. května 2018 od 13:00 hod.
v zasedací místnosti Rady města Ostrov na zámku

Členové RM:

Přítomni: Ing. Josef Železný, Mgr. Petr Šindelář, LL.M., Ilona Leupold,
Ing. Vladimír Palivec, Ing. Petr Nedvěd,
Omluveni: Ing. Jitka Samáková, Petr Kalousek
Tajemnice: Ing. Jana Punčochářová
Zapsala: Šárka Růžičková

Program:

1. Kontrola plnění usnesení
2. Veřejné zakázky malého rozsahu za 1. čtvrtletí
3. Projekt: "B.j. 18 PB - KoDuS Ostrov, i.č. 117D064000092" (Hornická č.p. 617)
– Dodatek č. 3
4. Vyřazení a likvidace majetku MP Ostrov
5. Rozpočtová opatření
6. Pohledávky k 31. 3. 2018
7. Revokace usnesení č. 326/18 (legiovlak)
8. Pronájmy, výpůjčky
 - a) Pronájem prostoru určeného k podnikání v „Areálu č. p. 175“ – vyřazeno z programu
 - b) Pronájem zábradlí na pozemku p. č. 2898/3, k. ú. Ostrov nad Ohří - Léčebné lázně Jáchymov a.s.
 - c) Ukončení Nájemní smlouvy reg. č. 010-08-01-24 na č. p. 706-712
 - d) Výpůjčka zábradlí na pozemku p. č. 2898/3, k. ú. Ostrov nad Ohří – Dům kultury Ostrov, příspěvková organizace
 - e) Výpůjčka sloupů veřejného osvětlení v majetku Města Ostrov k umístění reklamy Základní umělecké škole Ostrov, příspěvkové organizaci – Hudební festival 2018
9. Prodeje, nákupy, směny
 - a) Nákup st. p. č. 1074/22 spolu se stavbou garáže v k. ú. Ostrov nad Ohří – využití předkupního práva
 - b) Prodej pozemku p. p. č. 205/3 v k. ú. Ostrov nad Ohří
10. Veřejná zakázka MR „Ostrov-Oprava 9 bytů" - výběr zhotovitele
11. VZ „Ostrov, Hlavní třída, oprava krytu - frézování" - výběr zhotovitele
12. Veřejná zakázka - „Zpracování pasportů majetku města" - výběr zhotovitele
13. VZMR „Sběr, svoz a likvidace biologicky rozložitelných komunálních odpadů včetně rozmístění sběrných nádob na území Města Ostrov" – výběr zhotovitele
14. Výběr zhotovitele - Oprava plotu MŠ Krušnohorská
15. Informace starosty
 - a) Informace o vývoji Jízdních řádů MHD Ostrov"
 - b) VZ "Ostrov, Revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého - 1. a 5. etapa" - výběr zhotovitele
 - c) Souhlas s poskytnutím individuální dotace pro Horní hrad o. p. s.
16. Zprávy z komisí

Účast:

Vedoucí OI k bodům 3 a 15b)
Velitel MP k bodu 4
Vedoucí OF k bodům 5 a 6
Vedoucí OKS k bodu 7 a 15c)
Vedoucí OMM k bodům 8 a 9
Vedoucí OSMM k bodům 10 až 14
Vedoucí ODS k bodu 15a)

1. Kontrola plnění usnesení

Usn. RM č. 364/18

RM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení a vyřazuje ze sledování usnesení z roku 2010 pod č. 168/10, z roku 2017 pod č. 57/17 a z roku 2018 pod č. 66/18, 135/18, 136/18, 138/18, 187/18, 189/18, 196/18, 199/18, 206/18, 207/18, 214/18 až 221/18, 225/18, 227/18 až 239/18, 246/18, 269/18 až 299/18, 302/18 až 306/18, 308/18, 310/18, 315/18 až 320/18, 324/18 až 326/18, 328/18 až 333/18, 336/18 až 343/18, 345/18, 347/18 až 350/18 a 353/18 až 361/18.

2. Veřejné zakázky malého rozsahu za 1. čtvrtletí

- bez usnesení.

3. Projekt: "B.j. 18 PB - KoDuS Ostrov, i.č. 117D064000092" (Hornická č.p. 617)

– Dodatek č. 3

Usn. RM č. 365/18

RM souhlasí s uzavřením Dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo reg. č. 289-17-08-21 ze dne 22. 8. 2017 na realizaci stavby B.j. 18 PB – KoDuS Ostrov, identifikační číslo 117D064000092. Obsahem dodatku je navýšení ceny stavby o dodatečné stavební práce dle Zadávacích listů ZL 3, 9, 10, 13, 15, 17, 18, 19, 20, 21, 22 a 23 ve výši 436 382,45 Kč včetně DPH 15%. Celková cena stavby činí 21 550 993,35 Kč včetně DPH 15%.

4. Vyřazení a likvidace majetku MP Ostrov

Usn. RM č. 366/18

RM souhlasí na základě doporučení likvidační komise města s vyřazením z evidence majetku a s likvidací majetku MP Ostrov dle předloženého návrhu MP Ostrov.

5. Rozpočtová opatření

5a) Rozpočtové opatření č. 21/2018 – OKS – přesun finančních prostředků na programové dotace pro cizí PO a zájmové spolky v oblasti kultura a zájmové aktivity

Usn. RM č. 367/18

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 21/2018:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 132 tis. Kč z programové dotace v oblasti kultura a zájmové aktivity, zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2018 ve výši 20 tis. Kč z programové dotace pro Galerii umění Karlovy Vary, zařazují se výdaje ve výši 62 tis. Kč z programové dotace pro Gymnázium Ostrov, zařazují se výdaje ve výši 10 tis. Kč z programové dotace pro Služby pro rodinu Merklín a zařazují se výdaje ve výši 40 tis. Kč

z programové dotace pro Sjednocenou organizaci nevidomých a slabozrakých ČR, oblastní odbočka Karlovy Vary.

5b) Rozpočtové opatření č. 22/2018 – OKS - účelová neinvestiční dotace z Ministerstva kultury pro dům kultury na 50. Dětský filmový a televizní festival Oty Hofmana

Usn. RM č. 368/18

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 22/2018:

Zařazují se příjmy a výdaje do rozpočtu města pro rok 2018 ve výši 50 tis. Kč z účelové neinvestiční dotace z Ministerstva kultury na 50. Dětský filmový a televizní festival Oty Hofmana pro dům kultury pod účelovým znakem 34070.

5c) Rozpočtové opatření č. 23/2018 – OI – přesun finančních prostředků na rekonstrukci zpevněných ploch na Malém náměstí

Usn. RM č. 369/18

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 23/2018:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 200 tis. Kč z přípravy projektů regenerace městského prostoru a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2018 ve výši 200 tis. Kč na rekonstrukci zpevněných ploch na Malém náměstí.

5d) Rozpočtové opatření č. 24/2018 – OSMM – přesun finančních prostředků na opravu plotu v MŠ Krušnohorská

Usn. RM č. 370/18

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 24/2018:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 386 tis. Kč z opravy zámecké zdi a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2018 ve výši 386 tis. Kč na opravu plotu v MŠ Krušnohorská.

5e) Rozpočtové opatření č. 25/2018 – OSMM – přesun finančních prostředků na nová stanoviště na separovaný odpad

Usn. RM č. 371/18

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 25/2018:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 400 tis. Kč ze svozu separovaného odpadu z příjmů Eko-komu a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 400 tis. Kč na nová stanoviště na separovaný odpad.

5f) Rozpočtové opatření č. 26/2018 – OKS – přesun finančních prostředků na individuální dotaci pro Autobusy Karlovy Vary a. s. na cyklodopravu CykloEGRENSIS v Karlovarském kraji

Usn. RM č. 372/18

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 26/2018:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 10 tis. Kč z rezervy pro poskytování individuálních dotací a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2018 ve výši 10 tis. Kč na individuální dotaci pro Autobusy Karlovy Vary a. s. na cyklodopravu CykloEGRENSIS v Karlovarském kraji

5g) Rozpočtové opatření č. 27/2018 – OSVZ - zařazení neinvestiční účelové dotace z MPSV na úhradu nákladů souvisejících se zabezpečením činností vykonávaných v oblasti sociálně - právní ochrany dětí v roce 2018

Usn. RM č. 373/18

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 27/2018:

Zařazují se příjmy a výdaje do rozpočtu města pro rok 2018 ve výši 2.041.300 Kč z neinvestiční účelové dotace na úhradu nákladů souvisejících se zabezpečením činností vykonávaných v oblasti sociálně - právní ochrany dětí v roce 2018 pod účelovým znakem 13011.

6. Pohledávky k 31. 3. 2018

- bez usnesení.

7. Revokace usnesení č. 326/18 (legiovlak)

Usn. RM č. 374/18

RM ruší své usnesení č. 326/18 ze dne 04.04.2018

Usn. RM č. 375/18

RM souhlasí s vyplacením finančního daru ve výši 5 000,00 Kč spolu s darovací smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s akcí Legiovlak 2018 pro Nadační fond Legie 100, se sídlem Sokolská 486/33, Hotel Legie, Praha 2, PSČ 120 00, IČO 24296015 zastoupený MUDr. Jindřichem Sittou.

8. Pronájmy, výpůjčky

a) Pronájem prostoru určeného k podnikání v „Areálu č. p. 175“

- vyřazeno z programu.

b) Pronájem zábradlí na pozemku p. č. 2898/3, k. ú. Ostrov nad Ohří - Léčebné lázně

Jáchymov a.s.

Usn. RM č. 376/18

RM schvaluje pronájem části zábradlí v pravém oblouku (směrem z města), na pozemku p. č. 2898/3 v k. ú. Ostrov nad Ohří, za účelem umístění 1 ks reklamního banneru o výměře cca 3 x 1 m s upoutávkou na Zahájení lázeňské sezóny 2018, na dobu určitou od 02.05.2018 do 28.05.2018, za nájemné ve výši 200,00 Kč/m²/období plus DPH, Léčebným lázním Jáchymov a. s., IČ 29211808, se sídlem Jáchymov, T. G. Masaryka 415, PSČ 36251.

c) Ukončení Nájemní smlouvy reg. č. 010-08-01-24 na č. p. 706-712

Usn. RM č. 377/18

RM schvaluje ukončení Nájemní smlouvy reg. č. 010-08-01-24 ze dne 15.01.2008, ve znění pozdějších dodatků, uzavřené na pronájem prostoru určeného k podnikání o výměře 50,08 m² v I. NP budovy č. p. 706-712, která je součástí pozemku st. p. č. 778/1 – 778/7 v k. ú. Ostrov nad Ohří, s panem Janem Zmeškalem, IČ 64196119, se sídlem 36301 Ostrov, Nádražní 215, dohodou ke dni 30.04.2018.

d) Výpůjčka zábradlí na pozemku p. č. 2898/3, k. ú. Ostrov nad Ohří – Dům kultury Ostrov, příspěvková organizace

Usn. RM č. 378/18

RM schvaluje výpůjčku části zábradlí v levém oblouku (směrem z města), na pozemku p. č. 2898/3 v k. ú. Ostrov nad Ohří, za účelem umístění 1 ks reklamního banneru o výměře cca 6 x 1 m s upoutávkou na Majáles 2018, na dobu určitou od 02.05.2018 do 27.05.2018, Domu kultury Ostrov, příspěvkové organizaci, IČ 00520136, se sídlem 36301 Ostrov, Mírové nám. 733.

e) Výpůjčka sloupů veřejného osvětlení v majetku Města Ostrov k umístění reklamy Základní umělecké školy Ostrov, příspěvkové organizaci – Hudební festival 2018

Usn. RM č. 379/18

RM schvaluje výpůjčku sloupů veřejného osvětlení v intravilánu města, Základní umělecké školy Ostrov, příspěvkové organizaci, IČ 49753606, se sídlem 36301 Ostrov, Masarykova 717, za účelem umístění 38 ks reklamních zařízení propagace Hudebního festivalu 2018, a to na dobu určitou od 10.05.2018 do 21.05.2018.

9. Prodeje, nákupy, směny

a) Nákup st. p. č. 1074/22 spolu se stavbou garáže v k. ú. Ostrov nad Ohří – využití předkupního práva

Usn. RM č. 380/18

RM doporučuje ZM neschválit v rámci využití předkupního práva nákup pozemku spolu se stavbou garáže bez čp/če, stojící na st. p. č. 1074/22 v k. ú. Ostrov nad Ohří z majetku J. G., nar. xxxx, bytem xxxx, 363 01 Ostrov, za požadovanou cenu 100 000,00 Kč.

b) Prodej pozemku p. p. č. 205/3 v k. ú. Ostrov nad Ohří

Usn. RM č. 381/18

RM doporučuje ZM neschválit prodej pozemku p. č. 205/3 o výměře 326 m² v k. ú. Ostrov nad Ohří pro Ing. V. N., nar. xxxx, trvale xxxx, 363 01 Ostrov.

10. Veřejná zakázka MR „Ostrov - Oprava 9 bytů“ - výběr zhotovitele

Usn. RM č. 382/18

RM na základě provedení hodnocení podaných nabídek dle kritéria nejnižší nabídková cena schvaluje pořadí nabídek a přiděluje veřejnou zakázku „Ostrov - Oprava 9 bytů“ uchazeči s nabídkou č. 1 - ŠUGAR stavební s.r.o., Vykmanov 12, 363 01 Ostrov, IČ: 26354489 s nabídkovou cenou 3 908 940,97 Kč bez DPH jako nejvýhodnějšího pro zadavatele.

11. VZ „Ostrov, Hlavní třída, oprava krytu - frézování“ - výběr zhotovitele

Usn. RM č. 383/18

RM na základě provedení hodnocení podaných nabídek, dle kritéria nejnižší nabídková cena, přiděluje veřejnou zakázku na realizaci stavby „Ostrov, Hlavní třída, oprava krytu – frézování“ uchazeči s nabídkou č. 1 – Údržba silnic Karlovarského kraje a.s., Na Vlečce 177, 360 01 Otovice, IČ: 26402068, s nabídkovou cenou 580 396,40 Kč bez DPH, tj. 702 279,64 Kč včetně DPH, jako nejvýhodnějšího pro zadavatele.

12. Veřejná zakázka - „Zpracování pasportů majetku města“ - výběr zhotovitele

Usn. RM č. 384/18

RM schvaluje pořadí nabídek a vyhlašuje jako vítěze veřejné zakázky „Zpracování pasportů majetku města“ uchazeče s nabídkou číslo 1 – ENVIPARTNER, s.r.o., se sídlem Vídeňská 55, 639 00 Brno - Štýřice, IČ: 28358589 s nabídkovou cenou 639 000,00 Kč bez DPH a 773 190,00 Kč s DPH.

Na druhém místě se umístil uchazeč s nabídkou číslo 3 – DPA s.r.o., IČ: 25436813, se sídlem Říčanská 3, 250 84 Sibřina s nabídkovou cenou 868 900,00 Kč bez DPH a 1 051 369,00 Kč s DPH.

13. VZMR „Sběr, svoz a likvidace biologicky rozložitelných komunálních odpadů včetně rozmístění sběrných nádob na území Města Ostrov“ – výběr zhotovitele

Usn. RM č. 385/18

RM vyhláší jako vítěze veřejné zakázky " Sběr, svoz a likvidace biologicky rozložitelných komunálních odpadů včetně rozmístění sběrných nádob na území Města Ostrov " uchazeče s nabídkou číslo 2 - AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., se sídlem Pražská 1321/38a, 102 00 Praha, IČ: 49359089 s nabídkovou cenou 1 578 555,96 Kč bez DPH a 1 815 339,34 Kč s DPH.

Na druhém místě se umístil uchazeč s nabídkou číslo 1 – Marius Pedersen a.s., IČ: 42194920, se sídlem Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové s nabídkovou cenou 1 591 416,00 Kč bez DPH a 1 830 128,40 Kč s DPH.

14. Výběr zhotovitele - Oprava plotu MŠ Krušnohorská

Usn. RM č. 386/18

RM na základě provedení hodnocení podaných nabídek dle kritéria nejnižší nabídková cena schvaluje pořadí nabídek dle návrhu hodnotící komise a přiděluje veřejnou zakázku „Oprava plotu MŠ Krušnohorská“ uchazeči s nabídkou č. 2 Šugar stavební, Vykmanov 12, 363 01 Ostrov, IČ:26354489 za cenu 897 109,00 Kč bez DPH, tj. 1 085 502,00 Kč včetně DPH 21%, jako nejvýhodnější pro zadavatele.

15. Informace starosty

a) Informace o vývoji Jízdních řádů MHD Ostrov"

- bez usnesení.

b) VZ "Ostrov, Revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého - 1. a 5. etapa" - výběr zhotovitele

Usn. RM č. 387/18

RM na základě provedení hodnocení podaných nabídek, dle kritéria nejnižší nabídková cena, schvaluje pořadí nabídek dle návrhu hodnotící komise a přiděluje veřejnou zakázku na realizaci stavby „Ostrov, Revitalizace ulic Štúrova, Májová, Palackého – 1. a 5. etapa" uchazeči s nabídkou č. 3. HERKUL a.s., č.p. 228, 435 21 Obrnice, IČO 250 04 638 s nabídkovou cenou 12 800 591,90 Kč bez DPH jako nejvýhodnějšího pro zadavatele.

c) Souhlas s poskytnutím individuální dotace pro Horní hrad o. p. s.

Usn. RM č. 388/18

RM neschvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města na rok 2018 na Kulturní sezónu roku 2018 Hornímu hradu o. p. s., se sídlem Horní hrad 1, Ostrov, PSČ 360 01, IČO 26355752, zastoupenému Mgr. Ditou Kinšterovou.

16. Zprávy z komisí

- bez usnesení.

Ing. Josef Železný, v.r.
starosta města

Mgr. Petr Šindelář, LL.M., v.r.
1. místopředseda města