

xxxxxxx Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Ostrov.

Město Ostrov
Usnesení
z 20. řádného jednání Rady města Ostrova
konaného v řádném termínu dne 5. září 2016 od 13:00 hod.
v zasedací místnosti Rady města Ostrov na zámku

Členové RM:

Přítomni: Bc. Pavel Čekan, Milan Matějka, Ing. Josef Železný, Pavlína Lišková,
Mgr. Libor Bílek

Omluven:

Tajemnice: Ing. Jana Punčochářová

Zapsala: Barbora Nováková

Program:

1. Kontrola plnění usnesení – MP, OKS, OMS, OSVZ, OI
2. Žádost ZUŠ o změnu účelu dotace Hudebního festivalu
3. Žádost MěK o souhlas s přesunem peněžních prostředků z FI do řádku Opravy a udržování
4. Úprava platů ředitelům příspěvkových organizací dle platné legislativy – **na stůl, v písemné podobě**
5. Souhlas s poskytnutím finančního daru pro kapelu Stripes of Glory
6. Výpůjčka částí zábradlí na pozemku p. č. 2898/3, k. ú. Ostrov nad Ohří, pro umístění dvou reklamních bannerů DFTF OH Ostrov v období od 5. 9. 2016 do 25. 9. 2016
7. Změna nájemce v souvislosti s prodejem závodu v nebytovém prostoru na č. p. 706-712 o celkové výměře 44,19 m², který je součástí pozemku st. p. č. 778/1 – 778/7, k. ú. Ostrov nad Ohří
8. Žádost o udělení souhlasu s umístěním sídla nově vznikající společnosti v nebytovém prostoru na č. p. 706 – 712 o výměře 188,9 m², který je součástí pozemku st. p. č. 778/1 – 778/7, k. ú. Ostrov nad Ohří
9. Vyhlášení výsledku Veřejné zakázky malého rozsahu na zhotovitele stavby Zámek Ostrov “Klimatizace zasedacího sálu, Záloha chlazení serverovny – vzduchotechnika a chlazení“
10. Změna účelu pronájmu v nebytovém prostoru na č. p. 700 o celkové výměře 62 m², který je součástí pozemku st. p. č. 797/6, k. ú. Ostrov nad Ohří
11. Zprávy z komisí
12. Informace starosty
 - a) Výběr zhotovitele na stavbu" Výměnu parket v kavárně domu kultury Ostrov" – **na stůl**
 - b) Dodatek č. 1 k SOD reg. č. 271-16-06-30 Ostrov, Rekonstrukce komunikace od Staroměstské k zahrádkám – **na stůl**
 - c) Dodatek č. 1 k SOD reg. č. 258-16-06-16 na realizaci stavby Ostrov, Dolní Žďár, Rekonstrukce místní komunikace – **na stůl**

Účast:

Vedoucí OKS k bodům 2 - 5

Vedoucí OMS k bodům 6 - 8, 10 a 12a)

Vedoucí OI k bodu 9

xxxxxxx Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Ostrov.

1. Kontrola plnění usnesení

Usn. RM č. 883 /16

RM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení a vyřazuje ze sledování usnesení z roku 2015 pod č. 1778/15, z roku 2016 pod č. 48/16, 468/16, 512/16, 583/16, 705/16, 744/16, 766/16, 768/16, 770/16, 781/16, 785/16 až 787/16, 791/16, 828/16, 839/16 až 854/16, 858/16, 875/16 až 877/16, 880/16.

2. Žádost ZUŠ o změnu účelu dotace Hudebního festivalu

Usn. RM č. 884/16

RM souhlasí s tím, aby nevyčerpaná částka ve výši 31 410,00 Kč z příspěvku na Hudební festival Základní umělecké školy Ostrov, příspěvkové organizace, byla použita na zabezpečení budovy č. 715, zprovozněním nových telefonních linek.

3. Žádost MěK o souhlas s přesunem peněžních prostředků z FI do řádku Opravy a udržování

Usn. RM č. 885/16

RM souhlasí s posílením řádku opravy a udržování Městské knihovny Ostrov, příspěvkové organizace, přesunem peněžních prostředků z fondu investic ve výši 65 000,00 Kč na výměnu koberce v dětském oddělení, a to v souladu s § 31 odst. 2 písm. d) zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

4. Úprava platů ředitelům příspěvkových organizací dle platné legislativy

Usn. RM č. 886/16

RM bere na vědomí zákonnou úpravu tarifních platů ředitelky a ředitelů ostrovských škol a ředitelky školského zařízení dle nařízení vlády č. 273/2016 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 01.09.2016 - dle předloženého návrhu

Usn. RM č. 887/16

RM schvaluje úpravu příplatků za vedení Bc. J. N. a H. P. – dle předloženého návrhu.

5. Souhlas s poskytnutím finančního daru pro kapelu Stripes of Glory

- bez usnesení

6. Výpůjčka částí zábradlí na pozemku p. č. 2898/3, k. ú. Ostrov nad Ohří, pro umístění dvou reklamních bannerů DFTF OH Ostrov v období od 5. 9. 2016 do 25. 9. 2016

Usn. RM č. 888/16

RM schvaluje výpůjčku částí zábradlí na pozemku p. č. 2898/3, k. ú. Ostrov nad Ohří, pro umístění dvou reklamních bannerů o výměře 2 x 1 s upoutávkou na 48. Dětský filmový a televizní festival Oty Hofmana, na dobu určitou od 5. 9. 2016 do 25. 9. 2016, Domu kultury Ostrov, IČO: 005 20 136, se sídlem Ostrov, Mírové náměstí 733, PSČ 363 01, zastoupené ředitelem Ing. Janem Filipem, MSc., MBA.

xxxxxxx Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Ostrov.

7. Změna nájemce v souvislosti s prodejem závodu v nebytovém prostoru na č. p. 706-712 o celkové výměře 44,19 m², který je součástí pozemku st. p. č. 778/1 - 778/7, k. ú. Ostrov nad Ohří

Usn. RM č. 889/16

RM schvaluje změnu nájemce v souvislosti s uzavřením Smlouvy o koupi závodu mezi pí. V. V., IČO: 16701496 a pí. M. P., IČO: 04698835, z původních nájemců, manželů V., IČO: 16701496, bytem Ostrov, xxxxxxxx, PSČ 363 01, na nového nájemce, pí. M. P., IČO: 04698835, se sídlem Klášterec nad Ohří – Miřetice u Klášterce nad Ohří, Lesní 539, PSČ 431 51, na pronájem nebytového prostoru na č. p. 706-712 o celkové výměře 44,19 m², který je součástí pozemku st. p. č. 778/1 - 778/7, k. ú. Ostrov nad Ohří.

8. Žádost o udělení souhlasu s umístěním sídla nově vznikající společnosti v nebytovém prostoru na č. p. 706 -712 o výměře 188,9 m², který je součástí pozemku st. p. č. 778/1 – 778/7, k. ú. Ostrov nad Ohří

Usn. RM č. 890/16

RM neschvaluje žádost T. J. k udělení souhlasu s umístěním sídla nově vznikající společnosti JANY Stav s.r.o., v nebytovém prostoru na č. p. 706 -712 o výměře 188,9 m², který je součástí pozemku st. p. č. 778/1 – 778/7, k. ú. Ostrov nad Ohří, a který má v pronájmu společnost Epodlahy s.r.o., IČO: 290 75 432, na základě platné Nájemní smlouvy reg. č. 164-11-07-18, včetně všech dodatků.

9. Vyhlášení výsledku Veřejné zakázky malého rozsahu na zhotovitele stavby Zámek Ostrov "Klimatizace zasedacího sálu, Záloha chlazení serverovny – vzduchotechnika a chlazení".

Usn. RM č. 891/16

RM na základě doporučení hodnotící komise dle kritéria nejnižší nabídková cena schvaluje pořadí nabídek, vyhlašuje vítěze a přiděluje veřejnou zakázku malého rozsahu na zhotovitele stavby Zámek Ostrov "Klimatizace zasedacího sálu, Záloha chlazení serverovny – vzduchotechnika a chlazení", uchazeči s nabídkou č. 3 - MP - VZDUCHOTECHNIKA s.r.o., Závodu míru 638/23, 360 17 Karlovy Vary, IČ: 28032306, s nabídkovou cenou 1 428 717,44 Kč bez DPH (1 728 748,10 Kč s 21% DPH) jako nejvýhodnějšího pro zadavatele.

10. Změna účelu pronájmu v nebytovém prostoru na č. p. 700 o celkové výměře 62 m², který je součástí pozemku st. p. č. 797/6, k. ú. Ostrov nad Ohří.

Usn. RM č. 892/16

RM schvaluje změnu účelu pronájmu v nebytovém prostoru na č. p. 700 o celkové výměře 62 m², který je součástí pozemku st. p. č. 797/6, k. ú. Ostrov nad Ohří, panu E. P., IČO: 11613254, se sídlem Ostrov, Severní 1194, PSČ 363 01, za účelem rozšíření účelu pronájmu o sortimentu o gyros, kebab a pizzu.

V případě, že dodatek mezi Městem Ostrov a panem P. nebude uzavřen do 30 dnů ode dne doručení usnesení RM panu P., bude dnem následujícím po uplynutí lhůty usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

11. Zprávy z komisí

- bez usnesení

xxxxxxx Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Ostrov.

12. Informace starosty

12a. Výběr zhotovitele na stavbu " Výměnu parket v kavárně domu kultury Ostrov"

Usn. RM č. 893/16

RM na základě provedeného hodnocení podaných nabídek dle kritéria nejnižší nabídková cena schvaluje pořadí nabídek dle návrhu hodnotící komise a přiděluje veřejnou zakázku „Výměna parket v Domě kultury Ostrov“ uchazeči s nabídkou č. 2 firmě Epodlahy s. r. o., Brigádnická 707, 363 01 Ostrov, IČ: 29075432 za cenu 485 334,64 Kč bez DPH., tj. 587 254,91 Kč včetně DPH 21%, jako nejvýhodnější pro zadavatele.

12b. Dodatek č. 1 k SOD reg. č. 271-16-06-30 Ostrov, Rekonstrukce komunikace od Staroměstské k zahrádkám

Usn. RM č. 894/16

RM souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 k smlouvě o dílo reg. č. 271-16-06-30 na realizaci stavby „Ostrov, Rekonstrukce komunikace od Staroměstské k zahrádkám“ dle návrhu.

Usn. RM č. 895/16

RM ukládá odboru majetkové správy provést rozpočtové opatření na zajištění chybějících finančních prostředků na krytí stavby " Ostrov, Rekonstrukce komunikace od Staroměstské k zahrádkám".

12c. Dodatek č. 1 k SOD reg. č. 258-16-06-16 na realizaci stavby Ostrov, Dolní Žďár, Rekonstrukce místní komunikace

Usn. RM č. 896/16

RM souhlasí s uzavřením dodatku č. 1 k smlouvě o dílo reg. č. 258-16-06-16 na realizaci stavby Ostrov, Dolní Žďár, Rekonstrukce místní komunikace dle návrhu.

Bc. Pavel Čekan
starosta

Ing. Josef Železný
místostarosta