

xxxxxxx Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Ostrov.

Město Ostrov
Usnesení
z 15. řádného jednání Rady města Ostrova
konaného v řádném termínu dne 8. července 2015 od 13:00 hod.
v zasedací místnosti Rady města Ostrov na zámku

Členové RM:

Přítomni: Bc. Pavel Čekan, Milan Matějka, Mgr. Libor Bílek
Omluven: Pavlína Lišková, Ing. Josef Železný
Tajemnice: Ing. Jana Punčochářová
Zapsala: Jana Škutová

Program:

1. Kontrola plnění usnesení
2. Smlouva o poskytnutí finanční podpory na realizaci změny vytápění
3. Smlouvy o poskytnutí finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2015
4. Veřejnoprávní smlouvy
 - a) Příspěvek města pro zdravotně postižené děti
 - b) Dotace na sociální služby
5. Závazná stanoviska ve věci výplaty doplatku na bydlení
6. "Ostrov, Lidická ulice - Parkoviště zadní Lidická" (reg. č. projektu CZ.1.09/1.2.00/77.01202) - schválení dodatku č. 3 (dodatečné stavební práce)
7. VZ "Ostrov, Obytná zóna za budovou PČR" - výběr dodavatele
8. Žádost ZUŠ o souhlas s použitím RF a úpravu investičního plánu na r. 2015
9. Doplnění ceníku služeb Domu kultury Ostrov
10. Schválení dodavatele pro „výrobu a distribuci Ostrovského měsíčníku“ Domu kultury Ostrov
11. Souhlas s poskytnutím dotace pro občanské sdružení Světlo Kadaň na akci Ostrovský Nebojsa a schválení veřejnoprávní smlouvy
12. PRONÁJMY
 - a) Vrácení poplatků za teplo a TUV Oblastní charitě Ostrov v nebytových prostorech na č. p. 1202, Ostrov, ulice U Nemocnice
 - b) Pronájem st. p. č. 1632 v k. ú. Ostrov nad Ohří
 - c) Zvláštní užívání veřejného prostranství na p. p. č. 500/16 a st. p. č. 779 v k. ú. Ostrov nad Ohří – prodej vánočních stromků
13. PRODEJE
 - a) Prodej p. p. č. 477/5 a části p. p. č. 224/99 v k. ú. Ostrov nad Ohří
14. VZ – „Rekonstrukce lávky přes Bystřici ve Školní ulici“ - výběr zhotovitele
15. VZ Lokalita Kopec - údržba zeleně - výběr zhotovitele
16. Informace starosty
 - a) Žádost ZŠ Masarykova o souhlas s přesunem finančních prostředků z RF do FI
 - b) Směny bytů a mimořádná přidělení bytů
 - c) Odvolání a jmenování člena Rozpočtové komise města
 - d) Schválení záměru uspořádat v roce 2016 výstavu „Toskánští Habsburkové v Ostrově“
 - e) Aktualizace termínů jednání a RM a zasedání ZM v roce 2015
17. Zprávy z komisí

xxxxxxx Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Ostrov.

Účast:

Vedoucí OF k bodům 2 a 3

Vedoucí OSVZ k bodům 4, 5 a 16b)

Vedoucí OI k bodům 6 a 7

Vedoucí OKS k bodům 8 a ž 11 a 16a), 16c) a 16d)

Vedoucí OMS k bodům 12 až 15

1. Kontrola plnění usnesení

Usn. RM č. 853/15

RM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení RM a vyřazuje ze sledování usnesení z roku 2015 pod č. 40/15, 41/15, 156/15, 259/15, 260/15, 288/15, 290/15, 291/15, 358/15, 394/15, 427/15, 428/15, 437/15, 438/15, 457/15, 458/15, 489/15, 497/15, 501/15, 508/15, 516/15, 519/15, 713/15, 716/15, 717/15, 724/15, 726/15, 727/15, 737/15, 740/15, 742/15, 744/15 až 754/15, 758/15 až 797/15, 798/15 až 804/15, 812/15, 814/15, 837/15 až 847/15 a 851/15.

2. Smlouva o poskytnutí finanční podpory na realizaci změny vytápění

Usn. RM č. 854/15

RM schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí finanční podpory na výměnu nevyhovujícího kotle na tuhá paliva s ručním podáváním za nové účinné nízkoemisní tepelné zdroje ve výši 49.000,- Kč s paní D. S., nar. xxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxx, 363 01 Ostrov v předloženém znění.

3. Smlouvy o poskytnutí finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2015

Usn. RM č. 855/15

RM doporučuje ZM schválit uzavření Smlouvy o poskytnutí finanční podpory na výstavbu bytu k vlastnímu bydlení z programu finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2015 ve výši 150 tis. Kč s panem N. H. D., nar. xxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxx, 363 01 Ostrov v předloženém znění.

Usn. RM č. 856/15

RM doporučuje ZM schválit uzavření Smlouvy o poskytnutí finanční podpory na výstavbu bytu k vlastnímu bydlení z programu finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2015 ve výši 150 tis. Kč s panem L. M., nar. xxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxx, 363 01 Ostrov v předloženém znění.

4. Veřejnoprávní smlouvy

4a. Příspěvek města pro zdravotně postižené děti - veřejnoprávní smlouvy

Usn. RM č. 857/15

RM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Ostrova na rok 2015 dle Pravidel pro poskytnutí jednorázového finančního příspěvku z rozpočtu města Ostrov pro zdravotně postižené děti pro M. Ž., zastoupeného panem P. Ž. ve výši 10.000 Kč.

xxxxxxx Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Ostrov.

4b. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu města na rok 2015

Usn. RM č. 858/15

RM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Ostrova na projekt „Letní dětský tábor 2015“ ve výši 11 tis. Kč s organizací Člověk v tísni, o. p. s., Šafaříkova 24, 120 00 Praha 2, regionální pobočka Nádražní 544, 356 01 Sokolov, IČ: 25755277, zastoupenou Janem Němečkem, na základě plné moci, v předloženém znění.

5. Závazná stanoviska ve věci výplaty doplatku na bydlení

Usn. RM č. 859/15

RM nesouhlasí s tím, aby Úřad práce, Krajská pobočka v Karlových Varech určila za osobu užívající byt paní M. F., která užívá za účelem bydlení ubytovací zařízení Ostrov, Krušnohorská 785, Rotheová Nikola, IČ 67090290.

Usn. RM č. 860/15

RM nesouhlasí s tím, aby Úřad práce, Krajská pobočka v Karlových Varech určila za osobu užívající byt pana A. D., který užívá za účelem bydlení ubytovací zařízení Ostrov, Krušnohorská 785, Rotheová Nikola, IČ 67090290.

Usn. RM č. 861/15

RM nesouhlasí s tím, aby Úřad práce, Krajská pobočka v Karlových Varech určila za osobu užívající byt pana R. B., který užívá za účelem bydlení ubytovací zařízení Ostrov, Na Příkopě 1336, Ing. Tomáš Vydra, IČ: 03983315.

6. "Ostrov, Parkoviště zadní Lidická" (reg. č. projektu CZ.1.09/1.2.00/77.01202) - schválení dodatku č. 3 (dodatečné stavební práce)

Usn. RM č. 862/15

RM schvaluje uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo reg. č. 323-14-11-21, kterým se celková cena stavby „Ostrov, Parkoviště zadní Lidická, reg. číslo projektu CZ.1.09/1.2.00/77.01202“ navyšuje o 296 874,62 Kč včetně 21% DPH.

Usn. RM č. 863/15

RM ukládá OI požádat o rozpočtové opatření k zajištění financování stavby.

7. Veřejná zakázka "Ostrov, Obytná zóna za budovou PČR" - výběr dodavatele

Usn. RM č. 864/15

RM na základě provedeného hodnocení podaných nabídek schvaluje výběr nejvhodnější nabídky a přiděluje realizaci stavby „Ostrov, Obytná zóna za budovou PČR“ uchazeči ALGON, a.s., Ringhofferova 1/115, 155 21 Praha 5 za nabídkovou cenu 1 682 415,59 Kč včetně 21% DPH.

xxxxxxx Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Ostrov.

Usn. RM č. 865/15

RM ukládá OI zajistit financování stavby provedením rozpočtového opatření v rozpočtu města.

8. Žádost ZUŠ o souhlas s použitím RF a úpravu investičního plánu na r. 2015

Usn. RM č. 866/15

RM souhlasí s čerpáním z rezervního fondu Základní umělecké školy Ostrov, Masarykova 717, okres Karlovy Vary ve výši max. do 150.000 Kč na vybavení učeben v budově č. p. 715.

Usn. RM č. 867/15

RM souhlasí s posílením fondu investic Základní umělecké školy Ostrov, Masarykova 717, okres Karlovy Vary převedením 50.000 Kč z rezervního fondu na základě § 30 odst. 4 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Usn. RM č. 868/15

RM souhlasí s úpravou investičního plánu Základní umělecké školy Ostrov, Masarykova 717, okres Karlovy Vary na rok 2015. Plánovaná investice ve výši 100.000 Kč nebude realizována. Z fondu investic se posiluje řádek údržby a opravy majetku max. o 230.000 Kč (budova č. p. 715 a č. p. 1195) na základě § 31 odst. 2, písm. d) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

9. Doplnění ceníku služeb Domu kultury Ostrov

- bez usnesení

10. Schválení dodavatele pro „výrobu a distribuci Ostrovského měsíčníku“ Domu kultury Ostrov

Usn. RM č. 869/15

RM na základě provedeného hodnocení podaných nabídek v poptávkovém řízení, dle předloženého návrhu, přiděluje „Výrobu a distribuci Ostrovského měsíčníku pro Dům kultury Ostrov, Mírové nám. 733, okres Karlovy Vary“ firmě ODDYCH s.r.o., se sídlem Děpoltovická 214, 360 01 Otovice, IČ: 64831671. Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1. 8. 2015 do 31. 7. 2016, za nabídkovou cenu 41.250 Kč bez DPH za měsíční náklad 8.000 kusů.

11. Souhlas s poskytnutím dotace pro občanské sdružení Světlo Kadaň na akci Ostrovský Nebojsa a schválení veřejnoprávní smlouvy

Usn. RM č. 870/15

RM souhlasí s poskytnutím dotace ve výši 11 tis. Kč pro občanské sdružení Světlo Kadaň, Husova 1325, 432 01 Kadaň, IČ 65650701, zastoupenou panem Janem Hudákem na akci Ostrovský Nebojsa.

xxxxxxxxx Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Ostrov.

Usn. RM č. 871/15

RM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Ostrova na rok 2015 ve výši 11 tis. Kč s organizací občanské sdružení Světlo Kadaň, Husova 1325, 432 01 Kadaň, IČ 65650701, zastoupenou panem Janem Hudákem v předloženém znění.

Usn. RM č. 872/15

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 143 /2015:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2015 u odboru kanceláře starosty o 11 tis. Kč u reklamní a propagační činnosti, aranžérských, výtvarných a grafických prací a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2015 u odboru kanceláře starosty ve výši 11 tis. Kč na dotaci pro občanské sdružení Světlo Kadaň na organizaci akcí Ostrovský Nebojsa.

12. Pronájmy

12a. Vrácení poplatků za teplo a TUV Oblastní charitě Ostrov v nebytových prostorech na č. p. 1202, Ostrov, ulice U Nemocnice

Usn. RM č. 873/15

RM schvaluje prominutí poplatků za vytápění a ohřev vody za účtovací období 1. 1. 2014 – 31. 12. 2014 Oblastní charitě Ostrov, IČ: 497 53 185, se sídlem Lidická 1036, 363 01 Ostrov, ve výši 54 755,- Kč, na výpůjčku části nebytových prostor v I. NP na č. p. 1202 v Ostrově, a to pro nemožnost řádného užívání nebytových prostor z důvodu předpokládané rekonstrukce, kterou bude provádět Město Ostrov.

12b. Pronájem st.p.č. 1632 v k.ú. Ostrov nad Ohří

Usn. RM č. 874/15

RM schvaluje uzavření Nájemní smlouvy na pronájem pozemku pod stavbou garáže, st. p. č. 1632 o výměře 26 m² v k. ú. Ostrov nad Ohří, s paní L. K., bytem xxxxxxxxx, 363 01 Ostrov, za cenu 7,- Kč/m²/rok.

12c. Zvláštní užívání veřejného prostranství na p. p. č. 500/16 a st. p. č. 779 v k. ú. Ostrov nad Ohří – prodej vánočních stromků.

Usn. RM č. 875/15

RM schvaluje zvláštní užívání veřejného prostranství pro dočasný prodej vánočních stromků na travnaté části p. p. č. 500/16 a na st. p. č. 779, vše v k. ú. Ostrov nad Ohří, o výměře 500 m², v termínu od 6. 12. 2015 do 23. 12. 2015, panu K. D., xxxxxxxxx, Karlovy Vary, za poplatek ve výši 21 000,- Kč s tím, že dodávku a spotřebu energií si žadatel zajistí a uhradí sám.

13. Prodeje

13a. Prodej p. p. č. 477/5 a části p. p. č. 224/99 v k. ú. Ostrov nad Ohří

Usn. RM č. 876/15

RM doporučuje ZM schválit prodej p. p. č. 477/5 o výměře 50 m² a části p. p. č. 224/99 o výměře cca 245 m² v k. ú. Ostrov nad Ohří, panu M. Š., xxxxxxxxx, 363 01 Ostrov, za cenu stanovenou znaleckým posudkem plus veškeré náklady spojené s prodejem.

xxxxxxx Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Ostrov.

14. VZ – „Rekonstrukce lávky přes Bystřici ve Školní ulici“ - výběr zhotovitele

Usn. RM č. 877/15

RM na základě provedeného hodnocení podaných nabídek dle kritéria nejnížší nabídková cena vyhláší vítězem soutěže o veřejnou zakázku na realizaci stavby "Rekonstrukce lávky přes Bystřici ve Školní ulici" uchazeče s nabídkou č. 2 - LEMONTA s.r.o., Chebská 53, 356 33 Sokolov, IČ : 25216023, s nabídkovou cenou 700 790,00 Kč bez DPH, tj. 847 955,90 Kč s DPH jako nejvýhodnějšího pro zadavatele.

Usn. RM č. 878/15

RM ukládá odboru majetkové správy provést rozpočtové opatření na zajištění chybějících finančních prostředků na rekonstrukci lávky přes Bystřici ve Školní ulici z rozpočtu odboru majetkové správy.

15. VZ Lokalita Kopec - údržba zeleně - výběr zhotovitele

Usn. RM č. 879/15

RM na základě provedeného hodnocení podaných nabídek dle kritéria nejnížší nabídková cena vyhláší vítězem soutěže o veřejnou zakázku "LOKALITA KOPEC - ÚDRŽBA ZELENĚ" uchazeče s nabídkou č. 1 KHL – EKO, a.s., Kochova 1330/4, 430 01 Chomutov, IČ : 26160277, s nabídkovou cenou 2 791 284,- Kč bez DPH, tj. 3 377 453,64 Kč s DPH jako nejvýhodnějšího pro zadavatele. Na druhém místě se umístila firma HABEZ s.r.o., Dolní Žďár 78, 363 01 Ostrov, IČ: 26367408 s nabídkovou cenou 2 824 420,- Kč bez DPH a 3 417 548,- Kč včetně DPH.

16. Informace starosty

16a. Žádost ZŠ Masarykova o souhlas s přesunem finančních prostředků z RF do FI

Usn. RM č. 880/15

RM souhlasí s posílením fondu investic převedením 150.000 Kč z rezervního fondu na základě § 30 odst. 4 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů u Základní školy Ostrov, Masarykova 1289, okres Karlovy Vary.

16b. Směny bytů a mimořádná přidělení bytů

Usn. RM č. 881/15

RM souhlasí s mimořádným přidělením bytu v ul. Lidická 1329/1 v Ostrově pí P. K.

16c. Odvolání a jmenování člena Rozpočtové komise

Usn. RM č. 882/15

RM bere na vědomí rezignaci Ing. Marka Poledníčka na funkci člena Rozpočtové komise a jmenuje do funkce člena Rozpočtové komise Ing. Dagmar Schneiderovou.

16d. Schválení záměru uspořádat v roce 2016 výstavu „Toskánští Habsburkové v Ostrově“

Usn. RM č. 883/15

RM schvaluje záměr uspořádat v roce 2016 výstavu „Toskánští Habsburkové v Ostrově“ a bere na vědomí harmonogram a předběžný rozpočet na tuto akci.

xxxxxxx Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Ostrov.

16e. Aktualizace termínů jednání RM a zasedání ZM v roce 2015

Usn. RM č. 884/15

RM schvaluje aktualizaci termínů jednání RM a zasedání ZM v roce 2015 dle předloženého návrhu.

16f. Finanční příspěvek společnosti Česká geologická služba

Usn. RM č. 885/15

RM souhlasí se záměrem poskytnout finanční příspěvek ve výši 20 tis. Kč společnosti Česká geologická služba, Klárov 3/1313, 118 21 Praha 1, IČ 00025798 na vydání knihy o přírodě a krajině Doupovských hor.

17. Zpráva z komisí

- bez usnesení

Bc. Pavel Čekan
starosta

Milan Matějka
člen RM