

Město Ostrov
Usnesení
ze 36. řádného jednání Rady města Ostrova
konaného v řádném termínu dne 22. prosince 2014 od 13:00 hod.
v zasedací místnosti Rady města Ostrov na zámku

Členové RM:

Přítomni: Bc. Pavel Čekan, Milan Matějka, Pavlína Lišková
Omluven: Mgr. Libor Bílek, Ing. Josef Železný
Tajemnice: Ing. Jana Punčochářová
Zapsala: Jana Škutová

Program:

1. Valná hromada OT
2. Kontrola plnění usnesení
3. VZ - Realizace úspor energií – Lidická 1036, Ostrov - výběr dodavatele
4. Projekt - Naučná stezka Po starých cestách okolo Ostrova, VZ - "Rekonstrukce kapličky v Maroltově" - výběr dodavatele
5. PRONÁJMY
 - a) Ukončení nájemní smlouvy na pronájem části nebytového prostoru na č. p. 1202, ulice U Nemocnice
 - b) Podnájem nebytového prostoru na č. p. 698, ulice Masarykova
 - c) Podnájem nebytového prostoru na č. p. 795, ulice Hlavní
 - d) Snížení nájemného v nebytových prostorách na č. p. 175, ulice Jáchymovská
6. PRODEJE
 - a) Revokace usnesení o prodeji st. p. č. 1632 v k. ú. Ostrov nad Ohří paní Kohútové
7. Veřejná zakázka "Realizace úspor energie - MŠ Masarykova, Ostrov" - výběr zhotovitele
8. Veřejná zakázka "Realizace úspor energie - MŠ Myslbekova, Ostrov" - výběr zhotovitele
9. Veřejná zakázka " Údržba zeleně na části území města Ostrov" - výběr zhotovitele
10. Předání majetku do správy ZŠ JVM a MŠ Ostrov
11. Vyřazení, likvidace majetku příspěvkových organizací
12. Změny a přesuny prostředků závazných ukazatelů Domu kultury Ostrov
13. Změny a přesuny prostředků závazných ukazatelů MŠ Krušnohorská
14. Schválení nového volebního řádu školské rady ZŠ v Ostrově
15. Definice pojmu svěřený majetek do užívání PO
16. Vyřazení a likvidace majetku
17. Rozpočtová opatření a přesuny v rozpisu rozpočtu
18. Řešení pohledávek (stav k 30. 11. 2014)
19. Odpis nevymahatelné pohledávky po paní Anně Berkyové
20. Žádost o prodloužení termínu kolaudace při použití dotace města na podporu bytové výstavby
21. Změna organizačního řádu MěÚ Ostrov
22. Personální změna
23. Informace starosty
 - a) Revokace usnesení
 - b) Bezplatné použití znaku města
24. Zprávy z komisí

Účast:

Vedoucí OI k bodům 3 a 4

Vedoucí OMS k bodům 5 až 9 a 23a)

Vedoucí OKS k bodům 10 až 16 a 23b)

Vedoucí OF k bodům 17 až 20

TAJ k bodům 21 a 22

1. Valná hromada OT

Usn. RM č. 1166/14

Rada města Ostrova, které je jediným akcionářem obchodní společnosti Ostrovská teplárenská, a. s., IČ: 497 90 498, se sídlem Ostrov, Mořičovská 1210, PSČ 363 38, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni v oddíle B., vložka 393 (dále jen „společnost Ostrovská teplárenská, a.s.“), v působnosti valné hromady ve smyslu ustanovení § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOK“), učinila tato r o z h o d n u t í :

- (1) Jediný akcionář v působnosti valné hromady s c h v a l u j e převod celého zůstatku evidovaného na účtu 421 (*zákonný rezervní fond* zrušený ke dni 11. 04. 2014) ve výši 12 608 948,25 Kč ve prospěch účtu 428 *nerozdělený zisk minulých let*.
- (2) Jediný akcionář v působnosti valné hromady z r u š u j e bod 9.4.1.c) stanov „investiční fond“ a bod 9.4.4. b e z n á h r a d y a souhlasí s tím, že celý zůstatek evidovaný na účtu tohoto investičního fondu ve výši 10 000 000,00 Kč se převádí ve prospěch účtu 428 *nerozdělený zisk minulých let*.
- (3) Jediný akcionář v působnosti valné hromady s c h v a l u j e úplné znění stanov akciové společnosti Ostrovská teplárenská, a.s. připojené v příloze tohoto usnesení.

Rada města Ostrova p o v ě ř u j e starostu města Bc. Pavla Čekana podpisem písemného vyhotovení výše uvedených rozhodnutí jediného akcionáře společnosti Ostrovská teplárenská, a.s. ve smyslu ustanovení § 423 a násl. ZOK *per analogiam*.

2. Kontrola plnění usnesení

Usn. RM č. 1167/14

RM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení RM a vyřazuje ze sledování usnesení z roku 2008 pod č. 760/08, z roku 2012 pod č. 463/12 a z roku 2014 pod č. 199/14, 200/14, 433/14, 609/14, 812/14 až 814/14, 867/14, 872/14, 896/14, 898/14, 899/14, 903/14, 952/14, 955/14, 960/14, 962/14, 964/14, 966/14, 967/14, 995/14, 1008/14, 1015/14, 1019/14, 1020/14, 1022/14, 1031/14, 1032/14, 1035/14, 1041/14 až 1045/14, 1063/14, 1071/14, 1072/14, 1074/14, 1075/14, 1087/14, 1090/14, 1091/14, 1093/14 až 1098/14, 1104/14, 1105/14, 1107/14, 1110/14, 1111/14, 1114/14, 1117/14 až 1121/14, 1123/14 až 1134/14, 1140/14 až 1148/14, 1151/14, 1154/14, 1156/14, 1163/14 až 1165/14,

3. VZ - Realizace úspor energií – Lidická 1036, Ostrov - výběr dodavatele

Usn. RM č. 1168/14

RM vylučuje ze soutěže o veřejnou zakázku „Realizace úspor energií – Lidická 1036, Ostrov“ uchazeče s nabídkou č. 3 - LENIR stavby s.r.o., Foersterova 1203/17, 36001 K.Vary, IČ: 27998070 pro nesplnění kvalifikačních předpokladů.

Usn. RM č. 1169/14

RM na základě provedeného hodnocení podaných nabídek dle kritéria nejnižší nabídková cena schvaluje pořadí nabídek dle návrhu hodnotící komise a přiděluje veřejnou zakázku „Realizace úspor energií – Lidická 1036, Ostrov“ uchazeči s nabídkou č. 2 - Sdružení: Společnost DESIGNSTAV KARLOVY VARY s.r.o. & DOZORSTAV s.r.o., Jahodová 479/8, 360 07 Karlovy Vary, IČ: 014863811 s nabídkovou cenou 1 847 988,23 Kč bez DPH tj. 2 236 065,76 včetně DPH 21% jako nejvýhodnějšího pro zadavatele. Stavba bude dokončena do 30. 6. 2015

4.Projekt - Naučná stezka Po starých cestách okolo Ostrova, VZ - "Rekonstrukce kapličky v Maroltově" - výběr dodavatele

Usn. RM č. 1170/14

RM na základě provedeného hodnocení podaných nabídek dle kritéria nejnižší nabídková cena schvaluje pořadí nabídek dle návrhu hodnotící komise a přiděluje veřejnou zakázku "Rekonstrukce kapličky v Maroltově" uchazeči s nabídkou č. 2 - TERRIGENA Art s.r.o., Družstevní 873, 33011 Třemošná, IČ: 29105293 s nabídkovou cenou 550 934,57 Kč DPH. tj. 666 630,83 Kč včetně DPH 21% jako nejvýhodnějšího pro zadavatele. Stavba bude dokončena do 30. 4. 2015

5.PRONÁJMY

5a. Ukončení nájemní smlouvy na pronájem části nebytového prostoru na č. p. 1202, ulice U Nemocnice

Usn. RM č. 1171/14

RM schvaluje ukončení nájemní smlouvy reg. č. 170-02-06-24 ze dne 30. 7. 2001 na pronájem části nebytového prostoru na č. p. 1202, ulice U Nemocnice v Ostrově, uzavřenou se společností Burešovi, s.r.o., IČ: 291 56 271, se sídlem Hluboký 38, 363 01 Ostrov, a to dohodou ke dni 31. 12. 2014.

5b. Podnájem nebytového prostoru na č. p. 698, ulice Masarykova

Usn. RM č. 1172/14

RM schvaluje uzavření podnájemní smlouvy k nájemní smlouvě reg. č. 163-02-06-24 ze dne 4. 9. 1991, mezi panem Radkem Švejdarem, IČ: 015 88 711, bytem Mezirolí 116, 362 25 Nová Role a společností Pekosa Chodov, s.r.o., IČ: 643 60 563, se sídlem Hlavní 694, 357 35 Chodov, na podnájem části nebytového prostoru na č. p. 698, ulice Masarykova v Ostrově, o výměře cca 30 m², a to na dobu neurčitou.

5c. Podnájem nebytového prostoru na č. p. 795, ulice Hlavní

Usn. RM č. 1173/14

RM schvaluje uzavření podnájemní smlouvy mezi Občanským sdružením zájmová skupina důchodců Ostrov, IČ: 265 84 450, se sídlem Masarykova 715, 363 01 Ostrov a Základní organizací Českého zahrádkářského svazu Ostrov, IČ: 182 29 948, se sídlem Masarykova 715, 363 01 Ostrov, na podnájem části nebytového prostoru na č. p. 795, ulice Hlavní v Ostrově, o výměře 24,4 m², a to na dobu neurčitou.

5d. Snížení nájemného v nebytových prostorách na č. p. 175, ulice Jáchymovská

Usn. RM č. 1174/14

RM neschvaluje uzavření dodatku k nájemní smlouvě reg. č. 091-12-03-14 ze dne 1. 1. 2012 na pronájem nebytových prostor ve II. NP na st. p. č. 291/1/C, st. p. č. 291/1/E a st. p. č. 291/1/F, na č. p. 175, ulice Jáchymovská v Ostrově, s Českým rybářským svazem, místní organizací Ostrov, IČ: 182 29 646, se sídlem Jáchymovská 175, 363 01 Ostrov, kterým dojde ke snížení nájemného v těchto nebytových prostorách o výměře celkem 42,21 m² o 30 %, tj. ze současných 18 920,- Kč/rok na 13 244,- Kč/rok.

6.PRODEJE

6a. Revokace usnesení o prodeji st. p. č. 1632 v k. ú. Ostrov nad Ohří paní Kohútové

Usn. RM č. 1175/14

RM doporučuje ZM zrušit usnesení č. 185/14 ze dne 10. 9. 2014.

7.Veřejná zakázka "Realizace úspor energie - MŠ Masarykova, Ostrov" - výběr zhotovitele

Usn. RM č. 1176/14

RM vylučuje ze soutěže na veřejnou zakázku „Realizace úspor energie – MŠ Masarykova, Ostrov“ nabídku č. 4 uchazeče Lenir stavby. s r.o., Foersterova 1203/17, 360 01 Karlovy Vary, IČ: 27998070. Nabídka nevyhověla požadavkům uvedeným v § 71 odst. 8 zákona. Smlouva nebyla podepsána v souladu se zadávacími podmínkami.

Usn. RM č. 1177/14

RM vylučuje ze soutěže na veřejnou zakázku „Realizace úspor energie – MŠ Masarykova, Ostrov“ nabídku č. 10 uchazeče, První krušnohorská realitní kancelář, s. r. o., Poštovní 24, 43201 Kadaň, IČ: 47310979. Dodavatel nedoložil čestné prohlášení o schopnosti složit bankovní záruku za kvalitu díla.

Usn. RM č. 1178/14

RM na základě provedeného hodnocení podaných nabídek dle kritéria nejnižší nabídková cena schvaluje pořadí nabídek dle návrhu hodnotící komise a přiděluje veřejnou zakázku „Realizace úspor energie MŠ Masarykova, Ostrov“ uchazeči s nabídkou č. 11 – 1.Pražská stavební s.r.o.,Prokopova 148/15, 130 00 Praha 3, IČ: 29011671 s nabídkovou cenou 2 284 669,35 Kč bez DPH, tj. 2 764 449,91 Kč včetně DPH 21% jako nejvýhodnějšímu pro zadavatele.

8.Veřejná zakázka "Realizace úspor energie - MŠ Myslbekova, Ostrov" - výběr zhotovitele

Usn. RM č. 1179/14

RM vylučuje ze soutěže na veřejnou zakázku „Realizace úspor energie MŠ Myslbekova, Ostrov“ nabídku č. 9 od firmy Lenir stavby. s r.o., Foersterova 1203/17, 360 01 Karlovy Vary, IČ: 27998070. Dodavatel nedoložil kvalifikační předpoklady dle § 54 oprávnění k podnikání (živnostenský list).

Usn. RM č. 1180/14

RM vylučuje ze soutěže na veřejnou zakázku „Realizace úspor energie MŠ Myslbekova, Ostrov“ nabídku č. 8 uchazeče, Šugár stavební s.r.o.,Vykmanov 12, 363 01 Ostrov, IČ: 26354489. Dodavatel nedoložil čestné prohlášení o schopnosti složit bankovní záruku za kvalitu díla.

Usn. RM č. 1181/14

RM na základě provedeného hodnocení podaných nabídek dle kritéria nejnižší nabídková cena schvaluje pořadí nabídek dle návrhu hodnotící komise a přiděluje veřejnou zakázku „Realizace úspor energie MŠ Myslbekova, Ostrov“ uchazeči s nabídkou č. 13 – 1.Pražská stavební s.r.o., Prokopova 148/15, 130 00 Praha 3, IČ: 29011671 s nabídkovou cenou 2 419 446,99 Kč bez DPH, tj. 2 927 530,86 Kč včetně DPH 21% jako nejvýhodnějšímu pro zadavatele.

9. Veřejná zakázka " Údržba zeleně na části území města Ostrov" - výběr zhotovitele**Usn. RM č. 1182/14**

RM na základě provedeného hodnocení podaných nabídek dle kritéria nejnižší nabídková cena přiděluje veřejnou zakázku " ÚDRŽBA ZELENĚ NA ČÁSTI ÚZEMÍ MĚSTA OSTROV " uchazeči s nabídkou číslo 1 – Lubomír Kříž, ERABO, Severní 1187, 363 01 Ostrov, IČ: 13871501 s nabídkovou cenou 1 702 117,- Kč bez DPH a 2 059 561,57 Kč včetně DPH jako nejvýhodnějšího pro zadavatele.

10. Předání majetku do správy ZŠ JVM a MŠ Ostrov**Usn. RM č. 1183/14**

RM souhlasí se svěřením majetku (vybavením školní kuchyně v mateřské škole v celkové pořizovací hodnotě 1,218.597,-- Kč včetně DPH) do správy příspěvkové organizace Základní školy Josefa Václava Myslbeka a Mateřské školy Ostrov, Myslbekova 996, okres Karlovy Vary dle předloženého návrhu.

11. Vyřazení, likvidace majetku příspěvkových organizací**Usn. RM č. 1184/14**

RM souhlasí, na základě doporučení likvidační komise města, s vyřazením z evidence majetku a s likvidací nepotřebného majetku (tj. zastaralých a neopravitelných elektrických přístrojů a elektroniky) Mateřské školy Ostrov, Masarykova 1195, okres Karlovy Vary dle předloženého návrhu.

Usn. RM č. 1185/14

RM souhlasí, na základě doporučení likvidační komise města, s vyřazením z evidence majetku a s likvidací nepotřebného majetku (tj. neopravitelné elektroniky, elektrických přístrojů, drobného majetku) Městského domu dětí a mládeže Ostrov, Školní 231, okres Karlovy Vary dle předloženého návrhu.

Usn. RM č. 1186/14

RM souhlasí, na základě doporučení likvidační komise města, s vyřazením z evidence majetku a s likvidací nepotřebného majetku (tj. počítačové sestavy a filtru vzduchu) Mateřské školy Ostrov, Palackého 1045, okres Karlovy Vary dle předloženého návrhu.

Usn. RM č. 1187/14

RM souhlasí, na základě doporučení likvidační komise města, s vyřazením z evidence majetku a s likvidací nepotřebného majetku (tj. radiomagnetofonu) Mateřské školy Ostrov, Krušnohorská 766, okres Karlovy Vary dle předloženého návrhu.

Usn. RM č. 1188/14

RM souhlasí, na základě doporučení likvidační komise města, s vyřazením z evidence majetku a s likvidací nepotřebného majetku (tj. neopravitelné elektroniky, elektrických přístrojů a nábytku) Mateřské školy Ostrov, Halasova 765, okres Karlovy Vary dle předloženého návrhu.

Usn. RM č. 1189/14

RM souhlasí, na základě doporučení likvidační komise města, s vyřazením z evidence majetku a s likvidací nepotřebného majetku (tj. neopravitelné elektroniky, elektrických přístrojů) Základní školy Ostrov, Májová 997, okres Karlovy Vary dle předloženého návrhu.

Usn. RM č. 1190/14

RM souhlasí, na základě doporučení likvidační komise města, s vyřazením z evidence majetku a s likvidací nepotřebného majetku (tj. plánovací tabule) Základní školy Josefa Václava Myslbeka a Mateřské školy Ostrov, Myslbekova 996, okres Karlovy Vary dle předloženého návrhu.

Usn. RM č. 1191/14

RM souhlasí, na základě doporučení likvidační komise města, s vyřazením z evidence majetku a s likvidací nepotřebného majetku (tj. neopravitelné elektroniky, elektrických přístrojů a drobného majetku) Základní školy Ostrov, Masarykova 1289, okres Karlovy Vary dle předloženého návrhu.

Usn. RM č. 1192/14

RM souhlasí, na základě doporučení likvidační komise města, s vyřazením z evidence majetku a s likvidací nepotřebného majetku (tj. neopravitelné elektroniky) Domu kultury Ostrov, Mírové nám. 733, okres Karlovy Vary dle předloženého návrhu.

12. Změny a přesuny prostředků závazných ukazatelů Domu kultury Ostrov**Usn. RM č. 1193/14**

RM schvaluje změny závazných ukazatelů PO č. 6/2014:

- a) Snižují se náklady ve výkazu zisku a ztrát u Domu kultury Ostrov, Mírové nám. 733, okres Karlovy Vary pro rok 2014 o 155.000,-- Kč na řádku Energie - pára, ohřev DK a zvyšují se náklady ve výkazu zisku a ztrát u Domu kultury Ostrov, Mírové nám. 733, okres Karlovy Vary pro rok 2014 o 155.000,-- Kč na řádku Náklady na zajištění služeb DK.
- b) Snižují se náklady ve výkazu zisku a ztrát u Domu kultury Ostrov, Mírové nám. 733, okres Karlovy Vary pro rok 2014 o 10.000,-- Kč na řádku Oprava a udržování DK a zvyšují se náklady ve výkazu zisku a ztrát u Domu kultury Ostrov, Mírové nám. 733, okres Karlovy Vary pro rok 2014 o 10.000,-- Kč na řádku Materiál DK.
- c) Snižují se náklady ve výkazu zisku a ztrát u Domu kultury Ostrov, Mírové nám. 733, okres Karlovy Vary pro rok 2014 o 65.000,-- Kč na řádku Oprava a udržování DK - Stará radnice a zvyšují se náklady ve výkazu zisku a ztrát u Domu kultury Ostrov, Mírové nám. 733, okres Karlovy Vary pro rok 2014 o 65.000,-- Kč na řádku Náklady na zajištění služeb DK.
- d) Snižují se náklady ve výkazu zisku a ztrát u Domu kultury Ostrov, Mírové nám. 733, okres Karlovy Vary pro rok 2014 o 15.000,-- Kč na řádku Náklady na zajištění služeb DK - Stará radnice a zvyšují se náklady ve výkazu zisku a ztrát u Domu kultury

Ostrov, Mírové nám. 733, okres Karlovy Vary pro rok 2014 o 15.000,-- Kč na řádku Mzdové náklady DK - Stará radnice.

- e) Snižují se náklady ve výkazu zisku a ztrát u Domu kultury Ostrov, Mírové nám. 733, okres Karlovy Vary pro rok 2014 o 10.000,-- Kč na řádku Energie – plyn DK- Klášter a zvyšují se náklady ve výkazu zisku a ztrát u Domu kultury Ostrov, Mírové nám. 733, okres Karlovy Vary pro rok 2014 o 10.000,-- Kč na řádku Náklady na zajištění služeb DK.
- f) Snižují se náklady ve výkazu zisku a ztrát u Domu kultury Ostrov, Mírové nám. 733, okres Karlovy Vary pro rok 2014 o 60.000,-- Kč na řádku Náklady na zajištění služeb DK- Klášter a zvyšují se náklady ve výkazu zisku a ztrát u Domu kultury Ostrov, Mírové nám. 733, okres Karlovy Vary pro rok 2014 o 60.000,-- Kč na řádku Náklady na zajištění služeb DK.
- g) Snižují se náklady ve výkazu zisku a ztrát u Domu kultury Ostrov, Mírové nám. 733, okres Karlovy Vary pro rok 2014 o 65.000,-- Kč na řádku Mzdové náklady DK- Klášter a zvyšují se náklady ve výkazu zisku a ztrát u Domu kultury Ostrov, Mírové nám. 733, okres Karlovy Vary pro rok 2014 o 65.000,-- Kč na řádku Náklady na zajištění služeb DK.

Usn. RM č. 1194/14

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 254/2014:

- a) Snížení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru kancelář starosty o 65.000,00 Kč u DK - Stará radnice č. p. 46 příspěvku na provoz a zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru kancelář starosty o 65.000,00 Kč u DK - příspěvku na provoz.
- b) Snížení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru kancelář starosty o 135.000,00 Kč u DK- příspěvku na provozní náklady v klášteře a zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru kancelář starosty o 135.000,00 Kč u DK - příspěvku na provoz.

13.Změny a přesuny prostředků závazných ukazatelů MŠ Krušnohorská

Usn. RM č. 1195/14

RM schvaluje změny závazných ukazatelů PO č. 5/2014:

Zvyšují se výnosy ve výkazu zisků a ztrát u Mateřské školy Ostrov, Krušnohorská 766, okres Karlovy Vary o 60.000,-- Kč na řádku poplatky od rodičů a zvyšují se náklady ve výkazu zisku a ztrát u Mateřské školy Ostrov, Krušnohorská 766, okres Karlovy Vary pro rok 2014 o 5.000,-- Kč na řádku Energie – elektřina, o 10.000,-- Kč na řádku Energie – vodné, stočné, o 7.000,-- Kč na řádku Oprava a udržování a o 38.000,-- Kč na řádku Ostatní náklady.

14.Schválení nového volebního řádu školské rady ZŠ v Ostrově

Usn. RM č. 1196/14

RM souhlasí s vydáním upraveného volebního řádu pro volbu do školských rad základních škol v Ostrově účinného od 23.12.2014, dle předloženého znění.

15.Definice pojmu svěřený majetek do užívání PO

Usn. RM č. 1197/14

RM bere na vědomí, že pro daňové účely dochází k přesnému vymezení pojmu „svěřený majetek do správy příspěvkových organizací“. Tento pojem používaný v návrzích do

30.11.2014 znamená bezúplatný převod majetku pořízeného zřizovatelem, který je převzat do správy příspěvkových organizací.

16. Vyřazení a likvidace majetku

Usn. RM č. 1198/14

RM souhlasí, na základě doporučení likvidační komise města, s vyřazením z evidence majetku a s likvidací majetku MP Ostrov dle předloženého návrhu MP Ostrov.

Usn. RM č. 1199/14

RM souhlasí, na základě doporučení likvidační komise města, s vyřazením a likvidací opotřebovaného nábytku a nefunkčního elektrického přístroje JSDH.

Usn. RM č. 1200/14

RM souhlasí, na základě doporučení likvidační komise města, s vyřazením a likvidací billboardu z majetku města.

Usn. RM č. 1201/14

RM souhlasí, na základě doporučení likvidační komise města, s vyřazením a likvidací zastaralých a neopravitelných elektrických přístrojů, elektroniky, poškozeného a nefunkčního majetku JSDH.

Usn. RM č. 1202/14

RM souhlasí, na základě doporučení likvidační komise města, s vyřazením dokumentací k nerealizovaným, níže uvedeným projektům:

- 1) MDDM – aktualizace energetického auditu z roku 2008
- 2) DK - aktualizace energetického auditu z roku 2008
- 3) Znalecký posudek na předpokládaný nákup – ocenění p. p. č. 1032/2 včetně staveb v k. ú Jáchymov.

Usn. RM č. 1203/14

RM schvaluje vyřazení a likvidaci starého, nepotřebného majetku dle příloh s tím, že majetek dle příložených návrhů bude z části zlikvidován, z části převeden Oblastní Charitě Ostrov a Základní praktické škole Ostrov, dále odprodán za 10% nákupní ceny zaměstnancům MěÚ Ostrov a Náhradním rodinám, o. p. s.

17. Rozpočtová opatření a přesuny v rozpočtu

17a. Přesun v rozpočtu č. 19/2014 – OVS – přesun finančních prostředků na vybavení kanceláří a na zveřejňování veřejných zakázek na stránkách věstníku

Usn. RM č. 1204/14

RM schvaluje přesun v rozpočtu č. 19/2014:

Snížení a zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 o 80 tis. Kč u oddělení vnitřní správy v rámci odvětvového třídění rozpočtové skladby činnost místní správy.

17b. Rozpočtové opatření č. 239/2014 – OMS – přesun finančních prostředků na úpravu povrchů komunikací přilehlých k ulici Borecká

Usn. RM č. 1205/14

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 239/2014:

Snížení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy o 150 tis. Kč na opravu dopravního značení a zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy o 150 tis. Kč na úpravu povrchů komunikací přilehlých k ulici Borecká.

17c. Rozpočtové opatření č. 240/2014 – OMS – přesun finančních prostředků na opravu schodišť v ulici Borecká a SKN

Usn. RM č. 1206/14

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 240/2014:

Snížení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy o 20 tis. Kč na opravu autobusových zastávek a zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy o 20 tis. Kč na opravu schodišť v ulici Borecká a SKN.

17d. Přesun v rozpisu rozpočtu č. 20/2014 – OKS – přesun finančních prostředků na nákup vysoušečů a protipovodňových pytlů

Usn. RM č. 1207/14

RM schvaluje přesun v rozpisu rozpočtu č. 20/2014:

Snížení a zvýšení výdajů v rozpisu rozpočtu města pro rok 2014 o 80 tis. Kč u odboru kanceláře starosty v rámci odvětvového třídění rozpočtové skladby ochrana obyvatelstva.

17e. Rozpočtové opatření č. 241/2014 – OMS – přesun finančních prostředků na zařizovací předměty do kuchyně v MŠ J. V. Myslbeka

Usn. RM č. 1208/14

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 241/2014

Snížení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 o 36.600,00. Kč u odboru majetkové správy na rekonstrukci kuchyně MŠ J. V. Myslbeka a zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy o 36.600,00 Kč na zařizovací předměty do kuchyně v MŠ J. V. Myslbeka.

17f. Rozpočtové opatření č. 242/2014 – OF – přesun finančních prostředků mezi investičními a neinvestičními transfery u projektů financovaných EU

Usn. RM č. 1209/14

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 242/2014:

Zařazení příjmů do rozpočtu města pro rok 2014 u odboru rozvoje a územního plánování ve výši 1.615,72 Kč z projektu cyklostezka Ostrov – Jáchymov Zařízení a infrastruktura cestovního ruchu v oblasti Centrálního Krušnohoří – 2. etapa neinvestiční prostředky,

- zařazení příjmů ve výši 186.852,91 Kč z projektu cyklostezka Ostrov – Jáchymov Zařízení a infrastruktura cestovního ruchu v oblasti Centrálního Krušnohoří – 2. etapa investiční prostředky,

- zařazení příjmů ve výši 1.533.144,90 Kč z projektu Revitalizace vnitrobloku Horská - U Nemocnice - Borecká – Hlavní , nástroj 38 - regionální operační program (ROP) investiční prostředky,

- zařazení příjmů ve výši 20.481,00 Kč z projektu Stříbrná stezka - Silberstrasse, přeshraniční spolupráce pro cíl 3 neinvestiční prostředky,

- zařazení příjmů ve výši 13.247,47 Kč z projektu Stříbrná stezka - Silberstrasse, přeshraniční spolupráce pro cíl 3 investiční prostředky,

- zvýšení příjmů ve výši 45.832,11 Kč z projektu Skatepark - plochy pro volnočasové aktivity, nástroj 38 - regionální operační program (ROP) investiční prostředky,

- zvýšení příjmů ve výši 951.997,68 Kč z projektu Revitalizace lokality Kopec Ostrov, nástroj 38 - regionální operační program (ROP) investiční prostředky a snížení příjmů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru rozvoje a územního plánování o 2.753.171,79 Kč u projektu

Zámek - Dvorana Zintenzivňování přeshraniční turistické spolupráce mezi městem Ostrov a městem Kurort Oberwiesenthal (Cíl 3) přeshraniční spolupráce investiční prostředky.

17g. Rozpočtové opatření č. 243/2014 – OF – přijaté transfery v období od 1. 12. 2014 do 31. 12. 2014 a úprava ostatních dotací a transferů

Usn. RM č. 1210/14

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 243/2014 k rozpočtu za rok 2014 bez určení konkrétní výše pro rozpočtovou změnu, která se týká výše transferů dle schváleného státního rozpočtu a dle upřesnění dalších veřejných rozpočtů u projektů spolufinancovaných z fondu Evropské unie a státního rozpočtu. Provedené rozpočtové změny v uvedených případech budou předloženy v konkrétních částkách k informaci RM na jednání rady v lednu 2015.

17h. Rozpočtové opatření č. 244/2014 – OKS – účelový neinvestiční příspěvek z Úřadu práce na vytvoření pracovních příležitostí na veřejně prospěšné práce

Usn. RM č. 1211/14

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 244/2014:

Zařazení příjmů do rozpočtu města pro rok 2014 ve výši 27.810,00 Kč z účelového příspěvku z Úřadu práce na vytvoření pracovních příležitostí na veřejně prospěšné práce pod účelovým znakem 13234 a zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2014 ve výši 27.810,00 Kč na mzdové náklady na zaměstnance, včetně pojistného a náhrady platu v době nemoci pod účelovým znakem 13234.

17i. Rozpočtové opatření č. 245/2014 – OKS – přesun finančních prostředků na přenosy ze zasedání zastupitelstva města v televizi

Usn. RM č. 1212/14

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 245/2014

Snížení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 o 65.000,00 Kč u odboru kanceláře starosty na občerstvení u slavnostního otevření zámku a zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru kanceláře starosty o 65.000,00 Kč na přenosy ze zasedání zastupitelstva města v televizi.

17j. Rozpočtové opatření č. 246/2014 – OMS – přesun finančních prostředků na zajištění údržby areálu Boreckých rybníků

Usn. RM č. 1213/14

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 246/2014

Snížení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 o 35 tis. Kč u odboru majetkové správy na dosadby ve městě, snížení výdajů o 20 tis. Kč na nucené odtahy vozidel, snížení výdajů o 15 tis. Kč na nákup ostatních služeb při údržbě městských rybníků a zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy o 70 tis. Kč na zajištění údržby areálu Boreckých rybníků.

17k. Rozpočtové opatření č. 247/2014 – OMS – přesun finančních prostředků na opravu stávajících chodníků křižující ulici Šafaříkova a Hlavní

Usn. RM č. 1214/14

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 247/2014

Snížení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 o 5 tis. Kč u odboru majetkové správy na nákup chemie pro provoz kašen, snížení výdajů o 20 tis. Kč na opravy kanalizačních zařízení v majetku města, snížení výdajů o 40 tis. Kč na elektrickou energii u kašen a zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy o 65 tis. Kč na opravu stávajících chodníků křižující ulici Šafaříkova a Hlavní.

17l. Rozpočtové opatření č. 248/2014 – OMS – přesun finančních prostředků na opravu komunikací v křižovatce ulic Dukelských hrdinů a Nádražní

Usn. RM č. 1215/14

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 248/2014

Snížení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 o 35 tis. Kč u odboru majetkové správy na technickou pomoc a návrhy dopravních změn, snížení výdajů o 10 tis. Kč na periodické prohlídky mostů a lávek, snížení výdajů o 30 tis. Kč na opravy mostů a lávek, snížení výdajů o 20 tis. Kč na opravy světelných zařízení křižovatek, snížení výdajů o 25 tis. Kč na opravu a obnovu mobiliáře, snížení výdajů o 5 tis. Kč čištění dešťové kanalizace a zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy o 145 tis. Kč na opravu komunikací v křižovatce ulic Dukelských hrdinů a Nádražní.

17m. Rozpočtové opatření č. 249/2014 – OMS – přesun finančních prostředků na zajištění vývozu košů ve městě

Usn. RM č. 1216/14

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 249/2014

Snížení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 o 7 tis. Kč u odboru majetkové správy na vývoz košů v lesoparku Borecké rybníky, snížení výdajů o 13 tis. Kč na nucené odtahy vozidel a zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy o 20 tis. Kč na vývoz odpadkových košů ve městě.

17n. Rozpočtové opatření č. 250/2014 – OMS – přesun finančních prostředků na údržbu zeleně a úklid listí

Usn. RM č. 1217/14

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 250/2014

Snížení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 o 35 tis. Kč u odboru majetkové správy na rozборы písku u dětských hřišť, snížení výdajů o 15 tis. Kč na demontáž zídek okolo stanovišť nádob na komunální odpad, snížení výdajů o 150 tis. Kč na nákup ostatních služeb při prodeji pozemků a zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy o 200 tis. Kč na údržbu zeleně a úklid listí.

17o. Rozpočtové opatření č. 251/2014 – OŽP – účelová neinvestiční dotace z Ministerstva životního prostředí na akci „Ošetření vysokokmenů ve VKP Sady u Jakubova III“

Usn. RM č. 1218/14

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 251/2014:

Zařazení příjmů do rozpočtu města pro rok 2014 u odboru životního prostředí ve výši 170.000,00 Kč z účelové neinvestiční dotace z Ministerstva životního prostředí z programu Podpora obnovy přirozených funkcí krajiny pod účelovým znakem 15002 a zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2014 u odboru životního prostředí ve výši 170.000,00 Kč na akci ošetření vysokokmenů ve VKP Sady u Jakubova pod účelovým znakem 15002.

17p. Rozpočtové opatření č. 252/2014 – OKS – přesun finančních prostředků na příspěvek pro MŠ – slevy rodinám

Usn. RM č. 1219/14

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 252/2014:

Snížení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 o 4 tis. Kč u odboru kanceláře starosty na řádku elektrická energie ve školní jídelně a zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru kanceláře starosty o 4 tis. Kč na příspěvek pro MŠ – slevy rodinám.

17q. Rozpočtové opatření č. 253/2014 – OF – přesun finančních prostředků na vlastní daňovou povinnost u odvodu DPH

Usn. RM č. 1220/14

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 253/2014

Snížení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 o 200 tis. Kč u odboru majetkové správy u daně z převodu nemovitosti a zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru finančního o 200 tis. Kč na vlastní daňovou povinnost u odvodu DPH.

17r. Rozpočtové opatření č. 255/2014 – OKS – účelový neinvestiční příspěvek z Úřadu práce na vytvoření pracovních příležitostí na odbornou praxi

Usn. RM č. 1221/14

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 255/2014:

Zařazení příjmů do rozpočtu města pro rok 2014 ve výši 38.441,00 Kč z účelového příspěvku z Úřadu práce na vytvoření pracovních příležitostí na odbornou praxi pod účelovým znakem 13234 a zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2014 ve výši 38.441,00 Kč na mzdové náklady na zaměstnance, včetně pojistného a náhrady platu v době nemoci pod účelovým znakem 13234.

17s. Přesun v rozpisu rozpočtu č. 21/2014 – OMS – přesun finančních prostředků na nákup květinových setů pro výzdobu města

Usn. RM č. 1222/14

RM schvaluje přesun v rozpisu rozpočtu č. 21/2014:

Snížení a zvýšení výdajů v rozpisu rozpočtu města pro rok 2014 o 31.119,00 Kč u odboru majetkové správy v rámci odvětvového třídění rozpočtové skladby péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň.

18.Řešení pohledávek (stav k 30. 11. 2014)

- bez usnesení

19.Odpis nevymahatelné pohledávky po paní Anně Berkyové

Usn. RM č. 1223/14

RM schvaluje odpis pohledávky po zemřelé paní Anně Berkyové, naposledy bytem Hlavní tř. 1367/4, Ostrov, ve výši 4 969,- Kč pro nevymahatelnost.

20.Žádost o prodloužení termínu kolaudace při použití dotace města na podporu bytové výstavby

Usn. RM č. 1224/14

RM schvaluje manželům Davidovi a Martě Šafářovým a manželům Janovi a Jitce Tancibudkovým prodloužení lhůty pro splnění podmínky dle bodu III. b) Smlouvy o podmíněné návratné dotaci na koupi pozemku pro výstavbu rodinného domu reg. č. 342-09-12-08 ze dne 8. 12. 2009 o jeden rok, tj. do 8. 12. 2015.

21.Změna organizačního řádu MěÚ Ostrov

Usn. RM č. 1225/14

RM schvaluje změnu přílohy číslo 2 organizačního řádu v předloženém znění s platností ke dni 1. 1. 2015.

22. Personální změna

Usn. RM č. 1226/14

RM na jeho vlastní žádost odvolává Ing. Bohuslava Schneidera z funkce vedoucího majetkové správy ke dni 31. 12. 2014.

Usn. RM č. 1227/14

RM pověřuje vedením odboru majetkové správy od 1. 1. 2015 pana Václava Radu.

23. Informace starosty

23a. Revokace usnesení

Usn. RM č. 1228/14

RM revokuje své usnesení č. 1089/14 ze dne 24. 11. 2014.

23b. Bezplatné použití znaku města

Usn. RM č. 1229/14

RM schvaluje poskytnutí znaku města Ostrov obecně prospěšné společnosti První krušnohorská o.p.s., Boží Dar č. p. 223, 362 62 Boží Dar, IČ 024 29 497 k použití na velkoplošné cedule, které budou umístěné při nástupu na lyžařské trasy.

24. Zprávy z komisí

- bez usnesení

Bc. Pavel Čekan
starosta

Milan Matějka
člen RM