

**Město Ostrov**  
**Usnesení**  
**z 2. řádného jednání Rady města Ostrova**  
**konaného v řádném termínu dne 21. ledna 2013 od 13:00 hod.**  
**ve velké zasedací místnosti MěÚ Ostrov**

**Členové RM:**

Přítomni: Bc. Pavel Čekan, Milan Matějka, Ing. Vladimír Trafina, Mgr. Libor Bílek,  
Ing. Václav Brodec  
Omluven: Ing. Jana Punčochářová, RNDr. František Wohlmuth, Ing. Josef Železný  
Tajemnice: v. z. Mgr. Lucie Mildorfová  
Zapsala: Jana Škutová

**Program:**

1. Kontrola plnění usnesení RM
2. Rozpočtová opatření a přesuny v rozpisu rozpočtu
3. Mimořádná přidělení bytů
4. Směny, přechody, přidělení a podnájem bytů
5. Postup realizace stavby „Rekonstrukce zámku Ostrov“ k termínu 31. 12. 2012
6. Vyhlášení vítěze zadávacího řízení „Údržba zeleně na území města Ostrov“
7. Zřízení věcného břemene na p. p. č. 2170/2 v k. ú. Ostrov nad Ohří
8. Pronájmy
  - a) Pronájem nebytového prostoru na č. p. 1029 – 1030, ulice Lidická
  - b) Dohoda o ukončení pronájmu nebytového prostoru na č. p. 175, ulice Jáchymovská
  - c) Pronájem st. p. č. 1878 v k. ú. Ostrov nad Ohří
9. Přípravné třídy ve školním roce 2013/2014
10. Žádost Domu kultury Ostrov o doplnění ceníku služeb
11. Informace starosty
  - a) Zapojení rezervního fondu v ZŠ J. V. Myslbeka a MŠ
12. Zprávy z komisí

1. Kontrola plnění usnesení RM

**Usn. RM č. 38/13**

RM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení RM a vyřazuje ze sledování usnesení z roku 2010 pod č. 828/10, z roku 2012 pod č. 172/12, 402/12, 403/12, 518/12, 727/12, 772/12, 791/12 až 793/12, 838/12, 839/12, 880/12, 894/12, 926/12, 929/12, 996/12, 1001/12 a z roku 2013 pod č. 2/13, 7/13 až 19/13, 21/13, 26/13 až 30/13 a 37/13.

2. Rozpočtová opatření a přesuny v rozpisu rozpočtu

Rozpočtové opatření č. 2/2013 – OMS – zařazení výdajů na dotační projekt Stříbrná stezka – vybudování a uplatnění na trhu Sasko-Česká Silberstrasse

**Usn. RM č. 39/13**

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 2/2013:

Zařazení příjmů do rozpočtu města pro rok 2013 ve výši 342 tis. Kč převodem z Fondu rezerv a rozvoje a zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2013 ve výši 342 tis. Kč na označnický pro dotační projekt Stříbrná stezka – vybudování a uplatnění na trhu Sasko-Česká Silberstrasse.

### 3. Mimořádná přidělení bytů

#### **Usn. RM č. 40/13**

RM souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy s pí Věrou Jakubovou k bytu v ul. Odborů č. p. 620/12 v Ostrově za podmínek uvedených v návrhu odboru SVZ.

#### **Usn. RM č. 41/13**

RM souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy s pí Marií Terezií Dvořákovou k bytu v ul. Lidická č. p. 1355/11 v Ostrově za podmínek uvedených v návrhu odboru SVZ.

### 4. Přidělení, podnájemy, přechody a směny bytů – v období od 1. 12. 2012 do 11. 1. 2013

- bez usnesení

### 5. Postup realizace stavby „Rekonstrukce zámku Ostrov“ k termínu 31. 12. 2012

- bez usnesení

### 6. Vyhlášení vítěze zadávacího řízení „Údržba zeleně na území města Ostrov“

#### **Usn. RM č. 42/13**

RM vyhláší firmu Lubomír Kříž, Severní 1187, 363 01 Ostrov, vítězem veřejné zakázky na zhotovitele díla „Údržba zeleně na území města Ostrova“ za nabídkovou cenu 2.128 674,54 Kč vč. DPH na období od 1. 2. 2013 do 31. 12. 2013.

### 7. Zřízení věcného břemene na p. p. č. 2170/2 v k. ú. Ostrov nad Ohří

#### **Usn. RM č. 43/13**

RM schvaluje zřízení věcného břemene za účelem uložení, provozování, údržby a opravy plynárenského zařízení stavby „Výrobní závod Ostrov, SO 149 – Středotlaký plynovod“ s vymezením ochranného pásma dle GP skutečného provedení stavby na části p. p. č. 2170/2 v k. ú. Ostrov nad Ohří, pro oprávněného, RWE GasNet, s. r. o. za dohodnutou celkovou jednorázovou náhradu ve výši 1.000,-- Kč plus DPH v zákonné výši. Náklady na zřízení věcného břemene, vypracování GP a zaplacení náhrad povinnému, ponese oprávněný.

### 8. Pronájem

#### 8a) Pronájem nebytového prostoru na č. p. 1029 – 1030, ulice Lidická

##### **Usn. RM č. 44/13**

RM schvaluje pronájem nebytového prostoru na č. p. 1029 – 1030, ulice Lidická, o výměře 258,7 m<sup>2</sup> panu Trien Dinh Lien, bytem Lidická 1293, 363 01 Ostrov za nájemné 765,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok na dobu neurčitou za účelem provozování prodejny potravin, drogerie, textilu a domácích potřeb.

#### 8b) Dohoda o ukončení pronájmu nebytového prostoru na č. p. 175, ulice Jáchymovská

##### **Usn. RM č. 45/13**

RM schvaluje ukončení nájemní smlouvy, reg. č. 049-12-02-20 ze dne 1. 1. 2012, týkající se pronájmu nebytového prostoru na č. p. 175, st. p. č. 2088/B uzavřenou s panem Dinh Nam Thanh, bytem Stráž nad Ohří 26, 363 01 Ostrov a to dohodou ke dni 31. 1. 2013.

8c) Pronájem st. p. č. 1878 v k. ú. Ostrov nad Ohří

**Usn. RM č. 46/13**

RM schvaluje ukončení nájemní smlouvy reg. č. 5183-93-03-11 ze dne 8. 3. 1993 s paní Jitkou Brychtovou, Družební 1326/29, 363 01 Ostrov dohodou ke dni 31. 12. 2012.

**Usn. RM č. 47/13**

RM schvaluje pronájem st. p. č. 1878 o výměře 22 m<sup>2</sup> v k. ú. Ostrov nad Ohří manželům Václavu a Vlastě Fedičovým, bytem Brigádnická 710, 363 01 Ostrov, za cenu 7,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok na dobu neurčitou s účinností od 1. 1. 2013.

9. Přípravné třídy ve školním roce 2013/2014

**Usn. RM č. 48/13**

RM souhlasí se zřízením dvou přípravných tříd pro školní rok 2013/2014 v Základní škole Josefa Václava Myslbeka a Mateřské škole Ostrov, Myslbekova 996, okres Karlovy Vary.

10. Žádost Domu kultury Ostrov o doplnění ceníku služeb

**Usn. RM č. 49/13**

RM schvaluje doplnění ceníku služeb Domu kultury Ostrov dle předloženého návrhu s účinností od 22. 1. 2013.

11a) Zapojení rezervního fondu ZŠ J.V. Myslbeka a MŠ

- bez usnesení

12. Zprávy z komisí

- bez usnesení

Bc. Pavel Čekan  
starosta města

Milan Matějka  
místostarosta města