



Město Ostrov
Usnesení
ze 6. řádného zasedání Zastupitelstva města Ostrov
konaného v řádném termínu ve středu 12. prosince 2018 od 15:00 hod.
v zastupitelském sále MěÚ Ostrov, na zámku v 1. patře

Program:

1. Kontrola plnění usnesení
2. Prodeje
 - a) Prodej části pozemku p. č. 59 o výměře cca 58 m² v k. ú. Květnová
 - b) Prodej pozemku p. č. 1434/53 a části pozemku p. č. 1434/51 v k. ú. Květnová
 - c) Prodej pozemku p. č. 551/14 v k. ú. Horní Žďár u Ostrova
 - d) Prodej části pozemku p. č. 159 v k. ú. Kfely u Ostrova
 - e) Prodej pozemku p. č. 31/4 v k. ú. Vykmanov u Ostrova
3. Nákup pozemku p. č. 366/1 v k. ú. Vykmanov u Ostrova- Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci
4. – bod stažen z programu
5. Zřízení zástavního práva k pozemku parc. č. st. 739, jehož součástí je budova č.p. 617 v k. ú. Ostrov nad Ohří
6. Rozpočtová opatření
7. Návrh rozpočtu města na rok 2019 - rozpočtové provizorium
8. Smlouvy o poskytnutí finanční podpory bytové výstavby
9. Program finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2019
10. Program finanční podpory na změnu vytápění ve městě Ostrov pro rok 2019
11. Program finanční podpory na pořízení projektové dokumentace pro realizaci oprav bytových domů ve městě Ostrov pro rok 2019
12. Volba členů a předsedů výborů zastupitelstva města
13. Stanovení odměn členům komisí a výborů (nečlenům ZM)
14. Pověření starosty města Ostrov k zastupování ve VSOZČ
15. Informace starosty, dotazy členů ZM, změny v rozpisu rozpočtu, změny v rozpisu rozpočtu PO
16. Zprávy z výborů

1. Kontrola plnění usnesení

Usn. ZM č. 164/18

ZM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení ZM a vyřazuje se sledování usnesení z roku 2017 pod č. 194/17 a 228/17 a z roku 2018 pod č. 110/18, 111/18, 115/18 až 127/18, 129/18 až 134/18, 141/18, 143/18 až 148/18 a 160/18 až 163/18.

2. Prodeje

a) Prodej části pozemku p. č. 59 o výměře cca 58 m² v k. ú. Květnová

Usn. ZM č. 165/18

ZM neschvaluje prodej části pozemku p. č. 59 o výměře cca 58 m² v k. ú. Květnová, paní B. H. nar. xxxx, bytem xxxx, 363 01 Ostrov, vlastníka sousedního pozemku p. č. st.13/1, pozemku p. č. st. 13/2 a pozemku p. č. 25/1 vše v k. ú. Květnová, za účelem scelení pozemku.

b) Prodej pozemku p. č. 1434/53 a části pozemku p. č. 1434/51 v k. ú. Květnová

Usn. ZM č. 166/18

ZM neschvaluje prodej pozemku p. č. 1434/53 o výměře 503 m² a části pozemku p. č. 1434/51 o výměře cca 10 m² v k. ú. Květnová, a to na základě žádosti podané panem R. H., r. č. xxxx trvale bytem xxxx, 363 01 Ostrov.

c) Prodej pozemku p. č. 551/14 v k. ú. Horní Žďár u Ostrova

Usn. ZM č. 167/18

ZM neschvaluje prodej pozemku p. č. 551/14 o výměře 437 m² v k. ú. Horní Žďár u Ostrova za účelem zahrádkářského využití paní P. P., nar. xxxx, paní D. Č., nar. xxxx a panu M. Č., nar. xxxx všichni trvale Ostrov, xxxx, PSČ 363 01.

d) Prodej části pozemku p. č. 159 v k. ú. Kfely u Ostrova

Usn. ZM č. 168/18

ZM schvaluje prodej pozemku p. č. 159/2 o výměře 206 m² (nově dle GP 353-307/2018) v k. ú. Kfely u Ostrova, společnosti N.G. ELEKTRO TRADE, a.s. se sídlem U Dívčích hradů 1971/18, 150 00 Praha 5-Smíchov, IČO:26394537 za cenu dle znaleckého posudku ve výši 38 270,00 Kč plus DPH v zákonné výši v případě, že se na prodej bude vztahovat. Veškeré náklady spojené s převodem uhradí kupující.

e) Prodej pozemku p. č. 31/4 v k. ú. Vykmánov u Ostrova

Usn. ZM č. 169/18

ZM neschvaluje prodej pozemku p. č. 31/4 o výměře cca 901 m² v k. ú. Vykmánov u Ostrova, paní V. H., nar. xxxx, trvale bytem xxxx, 360 01 Karlovy Vary za účelem výstavby rodinného domu.

3. Nákup pozemku p. č. 366/1 v k. ú. Vykmánov u Ostrova- Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci

Usn. ZM č. 170/18

ZM schvaluje nákup pozemku p. č. 366/1 o výměře 4 478 m² v k. ú. Vykmánov u Ostrova, od společnosti Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci, IČO 00016918, Třanovského 622/1, Praha 6, Řepy, PSČ 163 00, za dohodnutou cenu 50,00 Kč/m². Veškeré náklady spojené s převodem uhradí Město Ostrov.

4. – bod stažen z programu.

5. Zřízení zástavního práva k pozemku parc. č. st. 739, jehož součástí je budova č.p. 617 v k. ú. Ostrov nad Ohří

Usn. ZM č. 171/18

ZM schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovitostem, a to k pozemku parc. č. st. 739 o výměře 576 m², jehož součástí je budova č.p. 617 v k. ú. Ostrov nad Ohří, mezi Městem Ostrov, se sídlem Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov, IČO: 002 54 843, se zástavním věřitelem, Českou republikou, Ministerstvem pro místní rozvoj, se sídlem Staroměstské náměstí 6, 110 15 Praha 1, IČO: 660 02 222, za poskytnutí podpory ve formě investiční dotace ve výši 10 800 000,00 Kč na projekt realizovaný zástavcem, Městem Ostrov, s názvem akce „B.j. 18 BJ - KoDuS Ostrov“, identifikační číslo EDS: 117D064000092, v předloženém znění.

6. Rozpočtová opatření

a) Rozpočtové opatření č. Z49/2018 – OKS – snížení příspěvku na provoz u Základní školy Ostrov, Májová 997, příspěvková organizace

Usn. ZM č. 172/18

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. Z49/2018:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 100.000 Kč u příspěvku na provoz pro ZŠ Májová a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 100.000 Kč na nespecifikovanou rezervu pro příspěvkové organizace.

b) Rozpočtové opatření č. Z50/2018 – MP – příjem z přijatých náhrad a výdaje na rozsáhlejší údržbu kamerového systému

Usn. ZM č. 173/18

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. Z50/2018:

Zařazují se příjmy do rozpočtu města pro rok 2018 ve výši 30.621 Kč z přijaté náhrady dle kvalifikační dohody a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2018 o 30.621 Kč na rozsáhlejší údržbu kamerového systému.

7. Návrh rozpočtu města na rok 2019 - rozpočtové provizorium

Usn. ZM č. 174/18

ZM schvaluje pravidla rozpočtového provizoria k zajištění rozpočtového hospodaření města Ostrov v rámci rozpočtového provizoria v předloženém znění.

8. Smlouvy o poskytnutí finanční podpory bytové výstavby

Usn. ZM č. 175/18

ZM schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí finanční podpory na koupi pozemku pro výstavbu RD z programu finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2018 ve výši 150.000,00 Kč s panem P. B., nar. xxxx, bytem xxxx, 364 71 Bochov a paní H. B., nar. xxxx, bytem xxxx, 362 72 Kyselka v předloženém znění.

Usn. ZM č. 176/18

ZM schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí finanční podpory na koupi pozemku pro výstavbu RD z programu finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2018 ve výši 150.000,00 Kč s panem M. Ž., nar. xxxx, bytem xxxx, 362 33 Hroznětín a paní M. Ž., nar. xxxx, bytem xxxx, 362 33 Hroznětín v předloženém znění.

Usn. ZM č. 177/18

ZM schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí finanční podpory na vybudování bytu k vlastnímu bydlení z programu finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2018 ve výši 150 000,00 Kč s panem L. B., nar. xxxx, bytem Ostrov, xxxx v předloženém znění.

9. Program finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2019

Usn. ZM č. 178/18

ZM schvaluje „Program finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2019“ dle podmínek uvedených v příloze předloženého návrhu.

10. Program finanční podpory na změnu vytápění ve městě Ostrov pro rok 2019

Usn. ZM č. 179/18

ZM schvaluje „Program finanční podpory na změnu vytápění ve městě Ostrov pro rok 2019“ dle podmínek uvedených v příloze předloženého návrhu.

11. Program finanční podpory na pořízení projektové dokumentace pro realizaci oprav bytových domů ve městě Ostrov pro rok 2019

Usn. ZM č. 180/18

ZM schvaluje „Program finanční podpory na pořízení projektové dokumentace pro realizaci oprav bytových domů ve městě Ostrov pro rok 2019“ dle podmínek uvedených v příloze předloženého návrhu.

12. Volba členů a předsedů výborů zastupitelstva města

Usn. ZM č. 181/18

ZM rozhodlo o veřejné volbě členů a předsedů výborů.

Usn. ZM č. 182/18

ZM rozhodlo o společné volbě členů výborů.

Usn. ZM č. 183/18

ZM zvolilo členy Kontrolního výboru ve složení: Mgr. Libor Bílek, Ilona Leupold, Michal Bureš, Vladimír Kříž, MVDr. Lenka Müllerová, Richard Vyleta, Pavel Raus, MUDr. Květoslava Kobíková, Ing. Tibor Hrušovský.

Usn. ZM č. 184/18

ZM zvolilo členy Finančního výboru ve složení: Ing. Josef Hlůšek, Ing. Jaroslav Kazatel, Ing. Josef Železný, Věra Maříková, Pavlína Lišková, Roman Říha, Zdeněk Polomis, Ing. Vladimír Palivec, Zdeněk Mareš.

Usn. ZM č. 185/18

ZM zvolilo předsedy Finančního a Kontrolního výboru ZM: předsedou Finančního výboru byl zvolen Ing. Josef Hlůšek, předsedou Kontrolního výboru byla zvolena MVDr. Lenka Müllerová.

13. Stanovení odměn členům komisí a výborů (nečlenům ZM)

Usn. ZM č. 186/18

ZM stanovuje dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, výši odměn za výkon funkce členů výborů ZM a komisí RM, kteří nejsou členy ZM, odměnu ve výši 500,00 Kč za přítomnost na každém zasedání výboru ZM nebo komise RM s tím, že tyto budou vypláceny ročně.

14. Pověření starosty města Ostrov k zastupování ve VSOZČ

Usn. ZM č. 187/18

ZM pověřuje Ing. Jana Bureše zastoupením města Ostrov ve Vodohospodářském sdružení obcí západních Čech a v jeho radě s platností od 12.12.2018.

15. Informace starosty, dotazy členů ZM, změny v rozpisu rozpočtu, změny v rozpisu rozpočtu

PO

- bez usnesení.

16. Zprávy z výborů

- bez usnesení.

Ing. Jan Bureš v.r.
starosta města

Ing. Marek Poledníček v.r.
místostarosta města