

xxxxxxx Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Ostrov.



Město Ostrov
Usnesení
z 1. řádného zasedání Zastupitelstva města Ostrov
konaného v řádném termínu ve středu 27. ledna od 15:00 hod.
v zastupitelském sále MěÚ Ostrov, na zámku v 1. patře

Program:

1. Kontrola plnění usnesení
2. Založení Dopravního podniku Ostrov s.r.o.
3. Úprava odměn neuvolněných členů ZM
 - a) Odměna neuvolněných členů ZM
 - b) Odměna neuvolněného místostarosty
4. Schválení veřejnoprávních smluv na poskytnutí individuálních dotací z rozpočtu města na rok 2016
5. Rezignace na členství ve Finančním výboru
6. Rozpočtová opatření
7. Smlouva o poskytnutí finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2016
8. Bezúplatné nabytí staveb garáží
9. Nákup st. p. č. 1073/23 spolu se stavbou garáže v k. ú. Ostrov nad Ohří
10. Nákup st. p. č. 209 spolu se stavbou objektu č. p. 48 na Starém náměstí v k. ú. Ostrov nad Ohří
11. Prodej p. p. č. 1006/3 o výměře 888 m² v k. ú. Ostrov nad Ohří
12. Prodej částí pozemku p. p. č. 224/336 a části pozemku 224/475 v k. ú. Ostrov nad Ohří
13. Schválení podání žádosti o dotaci na projekt „Atletický areál, Ostrov“
14. Schválení podání žádosti o dotaci na realizaci úspor energie na projekt „Zateplení objektu ZUŠ Masarykova 715, Ostrov“
15. Schválení podání žádosti o dotaci na realizaci úspor energie na projekt „Zateplení objektu ZUŠ Masarykova 1195, Ostrov“
16. Vydání Změny č.1 Územního plánu Ostrov
17. Zpráva o činnosti MP Ostrov za rok 2015
18. Informace starosty, dotazy členů ZM

xxxxxxxxx Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Ostrov.

1. Kontrola plnění usnesení

Usn. ZM č. 1/16

ZM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení ZM a vyřazuje ze sledování usnesení z roku 2013 pod č. 140/13, z roku 2014 pod č. 157/14 až 166/14 a z roku 2015 pod č. 13/15, 14/15, 27/15, 70/15 až 75/15, 95/15, 96/15, 186/15, 191/15, 206/15 až 216/15, 218/15 až 220/15, 223/15, 227/15, 230/15, 241/15, 243/15, 245/15, 249/15, 250/15 až 264/15, 266/15 až 274/15.

2. Založení Dopravního podniku Ostrov s.r.o.

Usn. ZM č. 2/16

ZM schvaluje Dohodu o společném záměru společně založit společnost s ručením omezeným za účelem zajišťování dopravní obslužnosti města Ostrov o okolních obcí dle předloženého návrhu.

Usn. ZM č. 3/16

ZM pověřuje starostu města Bc. Pavla Čekana podpisem Dohody o společném záměru.

Usn. ZM č. 4/16

ZM schvaluje Společenskou smlouvu obchodní společnosti Dopravní podnik Ostrov s.r.o. dle předloženého návrhu včetně prvního jednatele pana Milana Matějky.

Usn. ZM č. 5/16

ZM pověřuje starostu města Bc. Pavla Čekana podpisem Společenské smlouvy obchodní společnosti Dopravní podnik Ostrov s.r.o.

Usn. ZM č. 6/16

ZM na základě zákona 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, §84, odst. 2, písm. f, deleguje zástupcem města Ostrov na valnou hromadu pro období Obchodní společnosti Dopravní podnik Ostrov s.r.o. pana Bc. Pavla Čekana.

Usn. ZM č. 7/16

ZM ruší usnesení č. 6/16.

Usn. ZM č. 8/16

ZM na základě zákona 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, §84, odst. 2, písm. f, deleguje zástupcem města Ostrov na valnou hromadu pro založení Obchodní společnosti Dopravní podnik Ostrov s.r.o. pana Bc. Pavla Čekana.

Usn. ZM č. 9/16

ZM na základě zákona 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, §84, odst. 2, písm. g, navrhuje do dozorčí rady Obchodní společnosti Dopravní podnik Ostrov s.r.o. za město Ostrov pana Ladislava Jiskru, nar. xxxxxxxxx, pana Petra Kalouska, nar. xxxxxxxxx, pana Mgr. Libora Bílka, nar. xxxxxxxxx, pana Ing. Františka Macháně, nar. xxxxxxxxx.

3a. Úprava odměn neuvolněných členů ZM

- bez usnesení

3b. Úprava odměny neuvolněného místostarosty

xxxxxxx Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Ostrov.

- bez usnesení.

4. Schválení veřejnoprávních smluv na poskytnutí individuálních dotací z rozpočtu města na rok 2016

Usn. ZM č. 10/16

ZM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města na rok 2016 s Rodinným centrem Ostrůvek, z. s., se sídlem Lidická 1036, Ostrov, PSČ 363 01, IČ 26630729, zastoupeným paní Pavlínou Liškovou, na provoz centra a Vítání miminek ve výši 90 tis. Kč v předloženém znění.

Usn. ZM č. 11/16

ZM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města na rok 2016 se sdružením X-Team BaNo Karlovy Vary, o. s., se sídlem 5. května 89/36, Karlovy Vary – Drahotice, PSČ 360 01, IČ 27048438, zastoupenou panem Janem Novákem, na triatlonový závod X Terra ve výši 250 tis. Kč v předloženém znění.

Usn. ZM č. 12/16

ZM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města na rok 2016 se sdružením Dendis music, o. s., se sídlem Lidická 1212, Ostrov, PSČ 363 01, IČ 26672316, zastoupeným panem Josefem Balákem, na hudební rockové festivaly a uspořádání závodů ve skateparku ve výši 88 tis. Kč v předloženém znění.

Usn. ZM č. 13/16

ZM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města na rok 2016 se společností Müller Production, s. r. o., se sídlem Na valech 45/32, Praha 6, PSČ 160 00, IČ 26425181, zastoupenou panem Martinem Müllerem, na uspořádání 3 koncertů v rámci Ostrovského kulturního léta 2016 ve výši 500 tis. Kč v předloženém znění s tím, že součástí vyúčtování budou celkové výnosy.

Usn. ZM č. 14/16

ZM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města na rok 2016 se společností První Krušnohorská, o. p. s., se sídlem Boží Dar 223, Boží Dar, PSČ 362 62, IČ 02429497, zastoupenou panem Janem Novákem, na provoz, úpravu a zimní údržbu lyžařských běžeckých tras ve výši 100 tis. Kč v předloženém znění.

5. Rezignace na členství ve Finančním výboru

Usn. ZM č. 15/16

ZM bere na vědomí rezignaci pana Petra Novotného na členství ve Finančním výboru.

6. Rozpočtová opatření

6a. Rozpočtové opatření č. 2/2016 – OI – přesun finančních prostředků na metropolitní síť – optické kabely

Usn. ZM č. 16/16

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2016:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 u odboru investic o 1 mil. Kč na výstavbu zahradního altánu v exteriéru školního atria v ZŠ Masarykova a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2016 u odboru investic ve výši 1 mil. Kč na metropolitní síť – optické kabely.

xxxxxxxxx Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Ostrov.

6b. Rozpočtové opatření č. 3/2016 – OI – přesun finančních prostředků na odvětrání zastupitelského sálu a chlazení technické místnosti

Usn. ZM č. 17/16

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2016:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 u odboru investic o 1,7 mil. Kč na chodník v Horním Žďáru a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 u odboru investic o 1,7 mil. Kč na odvětrání zastupitelského sálu a chlazení technické místnosti.

6c. Rozpočtové opatření č. 4/2016 – OI – přesun finančních prostředků na zateplení objektu MDDM

Usn. ZM č. 18/16

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2016:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 u odboru investic o 650 tis. Kč na výstavbu nové MŠ Masarykova a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2016 u odboru investic ve výši 650 tis. Kč na zateplení objektu MDDM.

6d. Rozpočtové opatření č. 5/2016 – OI – přesun finančních prostředků na zateplení jeviště v domě kultury

Usn. ZM č. 19/16

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2016:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 u odboru investic o 1,6 mil. Kč na výstavbu nové MŠ Masarykova a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2016 u odboru investic ve výši 1,6 mil. Kč na zateplení jeviště v domě kultury.

7. Smlouva o poskytnutí finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2016

Usn. ZM č. 20/16

ZM schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí finanční podpory na vybudování bytu k vlastnímu bydlení z programu finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2016 ve výši 150 tis. Kč s paní Š. F., nar. xxxxxxxxx, bytem ul. xxxxxxxxx, 360 01 Karlovy Vary v předloženém znění.

8. Bezúplatné nabytí staveb garáží

Usn. ZM č. 21/16

ZM schvaluje bezúplatné nabytí stavby garáže bez čp/če na st. p. č. 1744 a stavby garáže bez čp/če na st. p. č. 1745, vše v k. ú. Ostrov nad Ohří, od Karlovarského kraje, IČ 70891168, se sídlem Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary. Náklady spojené s převodem uhradí Město Ostrov.

9. Nákup st. p. č. 1073/23 spolu se stavbou garáže v k. ú. Ostrov nad Ohří

Usn. ZM č. 22/16

ZM schvaluje v rámci využití předkupního práva převod pozemku st. p. č. 1073/23 o výměře 24 m², spolu se stavbou garáže na pozemku stojící v k. ú. Ostrov nad Ohří z majetku manželů J. J., nar. xxxxxxxxx a V. J., nar. xxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxx, 363 01 Ostrov, do majetku Města Ostrov, za cenu sjednanou ve výši 60 960 Kč. Daň z nabytí nemovitých věcí spolu s ostatními náklady na převod, tzn. náklady na sepsání kupní smlouvy, vypracování ZP a kolku návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí uhradí kupující, tj. Město Ostrov.

xxxxxxxxx Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Ostrov.

10. Nákup st. p. č. 209 spolu se stavbou objektu č.p. 48 na Starém náměstí v k. ú. Ostrov nad Ohří

Usn. ZM č. 23/16

ZM schvaluje nákup st. p. č. 209 o výměře 551 m² spolu se stavbou objektu č. p. 48 v k. ú. Ostrov nad Ohří z majetku pana B. M., nar. xxxxxxxxxx a paní H. M., nar. xxxxxxxxxx, oba bytem xxxxxxxxxx, 360 05 Karlovy Vary – Rybáře, za cenu sjednanou v celkové výši 3 990 000 Kč, sníženou o veškeré náklady kupujícího spojené s převodem. Daň z nabytí nemovitých věcí uhradí prodávající.

Rozpočtové opatření č. 8/2016 – OMS – přesun finančních prostředků na nákup č. p. 48

Usn. ZM č. 24/16

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2016:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 u odboru majetkové správy o 3 mil. Kč na rekonstrukci ulic a řešení parkování Štúrova, Palackého, Májová a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 u odboru majetkové správy ve výši 3 mil. Kč na nákup č. p. 48.

11. Prodej p. p. č. 1006/3 o výměře 888 m² v k. ú. Ostrov nad Ohří

Usn. ZM č. 25/16

ZM schvaluje prodej části p. p. č. 1006 oddělené jako p. p. č. 1006/3 o výměře 888 m² v k. ú. Ostrov nad Ohří, Karlovarského kraje, IČ: 70891168, se sídlem Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, zastoupenému příspěvkovou organizací, Zdravotnická záchranná služba Karlovarského kraje, p.o., IČ: 00574660, Závodní 390/98C, 360 06 Karlovy Vary, za cenu obvyklou 650 Kč/m², stanovenou znaleckým posudkem plus DPH v zákonné výši. Veškeré náklady spojené s převodem, včetně daně z nabytí nemovitých věcí, uhradí kupující.

12. Prodej částí pozemku p. p. č. 224/336 a částí pozemku 224/475 v k. ú. Ostrov nad Ohří

Usn. ZM č. 26/16

ZM ruší své usnesení č. 204/07 ze dne 8. 11. 2007.

Usn. ZM č. 27/16

ZM ruší své usnesení č. 35/08 ze dne 24. 1. 2008.

Usn. ZM č. 28/16

ZM schvaluje prodej části pozemku p. p. č. 224/336 o výměře 436 m² oddělené jako p. p. č. 224/622 a částí pozemku p. p. č. 224/475 o výměře 329 m² a částí pozemku p. p. č. 224/336 o celkové výměře 107 m² oddělených jako p. p. č. 224/623, vše v k. ú. Ostrov nad Ohří, společnosti Lias Vintřův, lehký stavební materiál k. s., IČ 468 82 324, se sídlem č. p. 176, 357 35 Vintřův, za účelem dostavby dvou bytových domů, za 400,- Kč/m² plus DPH v zákonné výši.

13. Schválení podání žádosti o dotaci na projekt „Atletický areál, Ostrov“

Usn. ZM č. 29/16

ZM schvaluje projekt „Atletický areál, Ostrov“ ve smyslu předloženého návrhu.

Usn. ZM č. 30/16

ZM schvaluje podání žádosti o dotaci v rámci Programu 133510, Podpora materiálně technické základny sportu, Subtitul 133512: Podpora materiálně technické základny sportovních organizací na projekt „Atletický areál, Ostrov“, jehož celkové předpokládané výdaje, k nimž se město zavazuje zajistit spolufinancování, činí 56 214 446,20 Kč.

xxxxxxx Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Ostrov.

Usn. ZM č. 31/16

ZM pověřuje starostu města podpisem smluv, čestných prohlášení a veškerých dalších dokumentů a listin, potřebných k podání žádosti o dotaci z Programu 133510, Podpora materiálně technické základny sportu, Subtitul 133512: Podpora materiálně technické základny sportovních organizací na projekt „Atletický areál, Ostrov“ a podpisem všech dokumentů souvisejících s realizací projektu.

Usn. ZM č. 32/16

ZM schvaluje zplnomocnění starosty města k jednání s Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy v rámci projektu „Atletický areál, Ostrov“.

14. Schválení podání žádosti o dotaci na realizaci úspor energie na projekt „Zateplení objektu ZUŠ Masarykova 715, Ostrov“

Usn. ZM č. 33/16

ZM schvaluje projekt „Zateplení objektu ZUŠ Masarykova 715, Ostrov“ ve smyslu předloženého návrhu.

Usn. ZM č. 34/16

ZM schvaluje podání žádosti o dotaci v rámci 19. výzvy Operačního programu životní prostředí, Prioritní osa 5, Specifický cíl 5.1 – Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie a v rámci 2. výzvy programu Zelená úsporám pro budovy veřejného sektoru na projekt „Zateplení objektu ZUŠ Masarykova 715, Ostrov“, jehož celkové předpokládané výdaje, k nimž se město zavazuje zajistit spolufinancování, činí 4 985 999,36 Kč. Dotace může být čerpána pouze z jednoho dotačního titulu.

Usn. ZM č. 35/16

ZM pověřuje starostu města podpisem smluv, čestných prohlášení a veškerých dalších dokumentů a listin, potřebných k podání žádosti o dotaci z 19. výzvy Operačního programu životní prostředí, Prioritní osa 5, Specifický cíl 5.1 – Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie z 2. výzvy programu Zelená úsporám pro budovy veřejného sektoru na projekt „Zateplení objektu ZUŠ Masarykova 715, Ostrov“ a podpisem všech dokumentů souvisejících s realizací projektu.

Usn. ZM č. 36/16

ZM schvaluje zplnomocnění starosty města k jednání se Státním fondem životního prostředí v rámci projektu „Zateplení objektu ZUŠ Masarykova 715, Ostrov“.

15. Schválení podání žádosti o dotaci na realizaci úspor energie na projekt „Zateplení objektu ZUŠ Masarykova 1195, Ostrov“

Usn. ZM č. 37/16

ZM schvaluje projekt „Zateplení objektu ZUŠ Masarykova 1195, Ostrov“ ve smyslu předloženého návrhu.

Usn. ZM č. 38/16

ZM schvaluje podání žádosti o dotaci v rámci 19. výzvy Operačního programu životní prostředí, Prioritní osa 5, Specifický cíl 5.1 – Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie a v rámci 2. výzvy programu Zelená úsporám pro budovy veřejného sektoru na projekt „Zateplení objektu ZUŠ Masarykova 1195, Ostrov“, jehož celkové

xxxxxxxxx Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Ostrov.

předpokládané výdaje, k nimž se město zavazuje zajistit spolufinancování, činí 3 075 211,02 Kč. Dotace může být čerpána pouze z jednoho dotačního titulu.

Usn. ZM č. 39/16

ZM pověřuje starostu města podpisem smluv, čestných prohlášení a veškerých dalších dokumentů a listin, potřebných k podání žádosti o dotaci z 19. výzvy Operačního programu životní prostředí, Prioritní osa 5, Specifický cíl 5.1 – Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie a z 2. výzvy programu Zelená úsporám pro budovy veřejného sektoru na projekt „Zateplení objektu ZUŠ Masarykova 1195, Ostrov“ a podpisem všech dokumentů souvisejících s realizací projektu.

Usn. ZM č. 40/16

ZM schvaluje zplnomocnění starosty města k jednání se Státním fondem životního prostředí v rámci projektu „Zateplení objektu ZUŠ Masarykova 1195, Ostrov“.

16. Vydání zadání Změny č. 1 Územního plánu Ostrov

Usn. ZM č. 41/16

ZM vydává Změnu č. 1 Územního plánu Ostrov, týkající se dvou lokalit.

Lokalita A): Rozšíření Průmyslové zóny Ostrov jižně od stávajícího území s funkčním využitím průmyslové výroby

Lokalita B): Vypuštění veřejné zeleně vymezené na soukromých pozemcích fy. REZOS s.r.o. nad hotelem Subterra v k. ú. Horní Žďár u Ostrova a její zařazení do ploch bydlení.

17. Zpráva o činnosti MP Ostrov za rok 2015

Usn. ZM č. 42/16

ZM schvaluje zprávu o činnosti Městské policie Ostrov za rok 2015 v plném rozsahu

18. Informace starosty, dotazy členů ZM

- bez usnesení

Bc. Pavel Čekan
starosta města

Ing. Josef Železný
místostarosta