



Město Ostrov
Usnesení
ze 6. řádného zasedání Zastupitelstva města Ostrov
konaného v řádném termínu ve středu 10. září 2014 od 15:00 hod.
v zastupitelském sále MěÚ Ostrov, na zámku v 1. patře

Program:

1. Kontrola plnění usnesení
2. Rozpočtová opatření
3. Částečné prominutí poplatků z prodlení za neuhrazené nájemné za užívání bytu
4. Žádost o převedení povinností na jinou osobu, při použití dotace města na podporu bytové výstavby
5. Smlouva a poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu Karlovarského kraje
6. Smlouva a poskytnutí příspěvku z rozpočtu Karlovarského kraje
7. Návrh obecně závazné vyhlášky č. 5/2014 (OZV č. 5/2014), o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství
8. Zpráva o činnosti MP Ostrov za I.pololetí 2014
9. Schválení podání žádosti o dotaci na projekt Ostrov, Lidická ulice
10. Schválení podání žádosti o dotaci na projekt Ostrov - revitalizace vnitrobloků
11. Schválení podání žádosti o dotaci na projekt Naučná stezka Po starých cestách okolo Ostrova
12. Schválení podání žádosti o dotaci na projekt Sportoviště u Kulaté báby
13. Schválení podání žádosti o dotaci na projekt Ostrov, Čapkova a Nejedlého ulice
14. Žádost pana Lubomíra Bachury o zařazení plánovaných akcí na rok 2015 do Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón
15. Nákup stavby garáže na st. p. č. 1067/11 včetně st. p. č. 1067/11 v k. ú. Ostrov nad Ohří od Slavomíra Hornycha.
16. Nákup stavby garáže na st. p. č. 1073/18 v k. ú. Ostrov nad Ohří od Jaroslava Říčana
17. Nákup stavby garáže na st. p. č. 1918 včetně st. p. č. 1918 v k. ú. Ostrov nad Ohří od Lukáše Loukoty
18. Nákup stavby garáže na st. p. č. 1073/5 včetně st. p. č. 1073/5 v k. ú. Ostrov nad Ohří od Huberta a Hany Erteltových
19. Prodej části p. p. č. 47/1 v k. ú. Mořičov
20. Prodej části p. p. č. 161 v k. ú. Hluboký
21. Prodej části p. p. č. 2506/4, 84/1 a 2765 v k. ú. Ostrov nad Ohří
22. Prodej st. p. č. 1632 v k. ú. Ostrov nad Ohří
23. Záměr prodeje bytových domů
24. Nákup areálu Ferony v k. ú. Ostrov nad Ohří
25. Prodej části p. p. č. 2773/1 v k. ú. Ostrov nad Ohří
26. Prodej částí p. p. č. 2773/1, 2771 a 748/1 v k. ú. Ostrov nad Ohří
27. Prodej části p. p. č. 224/352 v k. ú. Ostrov nad Ohří

28. Bezúplatný převod p. p. č. 422/1 v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova, p. p. č. 387 a p. p. č. 392 v k. ú. Vykmanov u Ostrova se stavbou komunikace a mostu č. 0242-1 z majetku Karlovarského kraje do vlastnictví Města Ostrov
29. Informace starosty, dotazy členů ZM, změny v rozpisu rozpočtu
- 29a. Odpověď na stížnost sdružení vlastníků jednotek v domě Štúrova 916-919 proti záměru odstranit pískoviště před domem Štúrova 916-919

1. Kontrola plnění usnesení

Usn. ZM č. 125/14

ZM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení ZM a vyřazuje ze sledování usnesení z roku 2013 pod č. 202/13 a 203/13 a z roku 2014 pod č. 70/14, 72/14, 75/14, 77/14 až 81/14, 84/14, 92/14 až 114/14, 117/14, 118/14, 122/14 a 124/14.

2. Rozpočtová opatření

2a. Rozpočtové opatření č. 110/2014 – OMS – přesun finančních prostředků z FRR na rekonstrukci Halasovy ulice – PD – rozšíření o vnitrobloky

Usn. ZM č. 126/14

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 110/2014:

Zařazení příjmů do rozpočtu města pro rok 2014 ve výši 75 tis. Kč převodem z Fondu rezerv a rozvoje a zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy o 75 tis. Kč na rekonstrukci Halasovy ulice – PD – rozšíření o vnitrobloky.

2b. Rozpočtové opatření č. 111/2014 – OMS – přesun finančních prostředků z FRR na PD na rekonstrukci 10. a 13. etapy

Usn. ZM č. 127/14

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 111/2014:

Zařazení příjmů do rozpočtu města pro rok 2014 ve výši 140 tis. Kč převodem z Fondu rezerv a rozvoje a zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy ve výši 140 tis. Kč na projektovou dokumentaci na rekonstrukci 10. a 13. etapy.

2c. Rozpočtové opatření č. 112/2014 – MP – přijaté pojistné plnění od České pojišťovny Kooperativa a. s. za škodu na vozidle

Usn. ZM č. 128/14

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 112/2014:

Zařazení příjmů do rozpočtu města pro rok 2014 ve výši 4.500,00 Kč u městské policie z přijatého pojistného plnění a zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u městské policie o 4.500,00 Kč na opravy a provoz aut.

2d. Rozpočtové opatření č. 105/2014 – OKS - zvýšení příjmů z nařízeného odvodu ZŠ JVM a zařazení výdajů na vybudování cyklodráhy na zahradě MŠ VJM

Usn. ZM č. 129/14

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 105/2014:

Zařazení příjmů do rozpočtu města pro rok 2014 u odboru kancelář starosty ve výši 119.539,00 Kč z nařízeného odvodu z investičního fondu Základní školy Josefa Václava Myslbeka a Mateřské školy Ostrov, Myslbekova 996, okres Karlovy Vary a zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy ve výši 119.539,00 Kč na vybudování cyklodráhy na zahradě mateřské školy při Základní škole Josefa Václava Myslbeka a Mateřské škole Ostrov, Myslbekova 996, okres Karlovy Vary.

2e. Rozpočtové opatření č. 127/2014 – OMS – přesun finančních prostředků z FRR na úklid skládek v katastru města

Usn. ZM č. 130/14

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 127/2014:

Zařazení příjmů do rozpočtu města pro rok 2014 ve výši 190 tis. Kč převodem z Fondu rezerv a rozvoje a zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy o 190 tis. Kč na úklid skládek v katastru města.

2f. Rozpočtové opatření č. 130/2014 – OMS – přijaté pojistné plnění od České pojišťovny za poškození č. p. 619 vytékající vodou

Usn. ZM č. 131/14

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 130/2014:

Zvýšení příjmů v rozpočtu města pro rok 2014 o 13.684,00 Kč u odboru majetkové správy z přijatého pojistného plnění a zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy o 13.684,00 Kč na opravu bytového domu č. p. 619.

2g. Rozpočtové opatření č. 132/2014 – OMS – přesun finančních prostředků z FRR na výměnu sloupů veřejného osvětlení v ulici Studentská

Usn. ZM č. 132/14

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 132/2014:

Zařazení příjmů do rozpočtu města pro rok 2014 ve výši 625 tis. Kč převodem z Fondu rezerv a rozvoje a zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy o 625 tis. Kč na výměnu sloupů veřejného osvětlení v ulici Studentská.

2h. Rozpočtové opatření č. 139/2014 – MP – přijaté pojistné plnění, příjmy z prodeje majetku a zařazení výdajů na nákup služební automobilu pro MP

Usn. ZM č. 133/14

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 139/2014:

Zvýšení příjmů v rozpočtu města pro rok 2014 o 157.500,00 Kč u městské policie z přijatého pojistného plnění, zařazení příjmů ve výši 42.500,00 Kč z prodeje majetku, snížení výdajů o 85 tis. Kč na nákup kamer na světelnou křižovatku a zařazení výdajů ve výši 285 tis. Kč na nákup služebního automobilu pro městskou policii

2i. Rozpočtové opatření č. 140/2014 – OMS – přesun finančních prostředků na vypracování projektové dokumentace k zateplení objektů č. p. 621, 1323 a 1324

Usn. ZM č. 134/14

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 140/2014:

Snížení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy o 200 tis. Kč na vynětí půdy ze Zemědělského půdního fondu a zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy ve výši 200 tis. Kč na vypracování projektové dokumentace k zateplení objektů č. p. 621, 1323 a 1324.

2j. Rozpočtové opatření č. 144/2014 – OKS – přijaté pojistné plnění od České pojišťovny – odcizení části filmové klapky

Usn. ZM č. 135/14

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 144/2014:

Zařazení příjmů do rozpočtu města pro rok 2014 ve výši 12.800,00 Kč u odboru kanceláře starosty z přijatého pojistného plnění a zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru kanceláře starosty o 12.800,00 Kč na příspěvek na provoz pro Dům kultury Ostrov, Mírové nám. 733, okres Karlovy Vary.

2k. Rozpočtové opatření č. 147/2014 – OMS – přesun finančních prostředků na rekonstrukci MŠ Krušnohorská a na opravy v MŠ

Usn. ZM č. 136/14

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 147/2014:

Snížení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy o 1 mil. Kč na rekonstrukci WC v ZŠ Masarykova, zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy ve výši 300 tis. Kč na opravy v mateřských školách a zařazení výdaje ve výši 700 tis. Kč na rekonstrukci v MŠ Krušnohorská.

2l. Rozpočtové opatření č. 148/2014 – OMS – přesun finančních prostředků na mandátní odměnu pro realitní kancelář Ikon a Reba za 11-12/2014

Usn. ZM č. 137/14

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 148/2014:

Snížení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy o 265 tis. Kč na nákup nemovitostí s předkupním právem dle nového OZ a zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy o 265 tis. Kč na mandátní odměnu pro realitní kancelář Ikon a Reba.

2m. Rozpočtové opatření č. 149/2014 – OSVZ – zařazení příjmů z pohřebného a zvýšení výdajů na balíčky pro jubilanty

Usn. ZM č. 138/14

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 149/2014:

Zařazení příjmů do rozpočtu města pro rok 2014 u odboru dopravně správního ve výši 29.306,00 Kč z náhrad za pohřebné z minulých let a zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru sociálních věcí a zdravotnictví o 29.306,00 Kč na balíčky pro jubilanty.

2n. Rozpočtové opatření č. 151/2014 – OI – přesun finančních prostředků na vybudování 5-ti chatků v letním táboře Manětín

Usn. ZM č. 139/14

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 151/2014:

Snížení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru investic o 1.500 tis. Kč na parkoviště zadní Lidická, snížení výdajů o 650 tis. Kč na obnovu kulturních památek v městské památkové zóně a zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2014 u odboru investic ve výši 2.150 tis. Kč na vybudování 5-ti chatků v letním táboře Manětín.

2o. Rozpočtové opatření č. 152/2014 – OMS – zařazení příjmů z prodeje redukce stanice plynu a zařazení výdajů na opravy a údržbu skateparku

Usn. ZM č. 140/14

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 152/2014:

Zařazení příjmů do rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy ve výši 20 tis. Kč z prodeje redukce stanice plynu a zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy ve výši 20 tis. Kč na opravy a údržbu skateparku.

2p. Rozpočtové opatření č. 153/2014 – OMS – přesun finančních prostředků na příkazní odměnu provozovateli sauny od října do prosince 2014

Usn. ZM č. 141/14

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 153/2014:

Snížení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy o 100 tis. Kč na nákup nemovitostí s předkupním právem dle nového OZ a zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy ve výši 100 tis. Kč na příkazní odměnu provozovateli sauny od října do prosince 2014.

2q. Rozpočtové opatření č. 154/2014 – OMS – přesun finančních prostředků na opravy na zimním stadionu na základě inspekční prohlídky

Usn. ZM č. 142/14

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 154/2014:

Snížení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy o 263 tis. Kč na nákup nemovitostí s předkupním právem dle nového OZ a zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy o 263 tis. Kč na opravy na zimním stadionu na základě inspekční prohlídky.

2r. Rozpočtové opatření č. 157/2014 – OMS – přijaté pojistné plnění od České pojišťovny za poškozenou komunikaci v důsledku přívalového deště

Usn. ZM č. 143/14

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 157/2014:

Zařazení příjmů do rozpočtu města pro rok 2014 ve výši 150 tis. Kč u odboru majetkové správy z přijatého pojistného plnění a zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy o 150 tis. Kč na opravy a údržbu vozovek ve městě a v přilehlých částech.

2s. Rozpočtové opatření č. 158/2014 – OI – přesun finančních prostředků na dotační akci zadláždění přístupové plochy v zámeckém parku – přístup do knihovny a zvýšení prostředků na přebudování zámku na MěÚ

Usn. ZM č. 144/14

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 158/2014:

Snížení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 o 3.400 tis. Kč u odboru investic na parkoviště zadní Lidická, zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2014 u odboru investic ve výši 900 tis. Kč na dotační akci zadláždění přístupové plochy v zámeckém parku – přístup do knihovny a zvýšení výdajů o 2.500 tis. Kč na přebudování zámku na MěÚ.

2t. Rozpočtové opatření č. 156/2014 – OMS – přesun finančních prostředků na údržbu a dosadby zeleně v zámeckém parku

Usn. ZM č. 145/14

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 156/2014:

Snížení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy o 95 tis. Kč na údržbu a dosadby zeleně v zámeckém parku ÚZ 334, snížení výdajů o 165 tis. Kč na nákup nemovitostí s předkupním právem dle nového OZ a zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy o 260 tis. Kč na údržbu a dosadby zeleně v zámeckém parku.

2u. Rozpočtové opatření č. 160/2014 – OMS – přesun finančních prostředků na opravu cesty v obci Hluboký

Usn. ZM č. 146/14

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 160/2014:

Snížení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy o 207 tis. Kč na nákup nemovitostí s předkupním právem dle nového OZ a zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy o 207 tis. Kč na opravu cesty v obci Hluboký.

2v. Rozpočtové opatření č. 161/2014 – OMS – přesun finančních prostředků z FRR a FB na opravu silnice v obci Kfely a na opravy komunikací ve městě

Usn. ZM č. 147/14

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 161a/2014:

Zařazení příjmů do rozpočtu města pro rok 2014 u odboru finančního ve výši 448 tis. Kč převodem z FRR a zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy o 448 tis. Kč na opravu silnice v obci Kfely a na opravy komunikací ve městě.

Usn. ZM č. 148/14

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 161b/2014:

Zařazení příjmů do rozpočtu města pro rok 2014 u odboru finančního ve výši 434 tis. Kč převodem z FB a zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy o 434 tis. Kč na opravu silnice v obci Kfely a na opravy komunikací ve městě.

2w. Rozpočtové opatření č. 162/2014 – OMS – přesun finančních prostředků na zpracování projektové dokumentace na dotační akci Naučná stezka Po starých cestách okolo Ostrova

Usn. ZM č. 149/14

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 162/2014:

Snížení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru investic ve výši 71 tis. Kč na řádku příprava projektů Regenerace městského prostoru a zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy ve výši 71 tis. Kč na zpracování projektové dokumentace na dotační akci Naučná stezka Po starých cestách okolo Ostrova.

3a. Částečné prominutí poplatků z prodlení za neuhrazené nájemné za užívání bytu

Usn. ZM č. 150/14

ZM schvaluje prominutí penále z prodlení za nájemné ve výši 155 079,65 Kč panu Wahimu Mohammedu Mardanovi s tím, že do 31. 12. 2014 uhradí dluh na nájemném ve výši 18 061,50 Kč a část penále z prodlení ve výši 38 125,00 Kč a soudní výlohy ve výši 12 105,00 Kč.

3b. Částečné prominutí poplatků z prodlení za neuhrazené nájemné za užívání bytu

Usn. ZM č. 151/14

ZM schvaluje prominutí části penále z prodlení za nájemné paní Jaroslavě Debnárové, bytem Lidická 1295/18, Ostrov ve výši 90%, což je 81 200 Kč s tím, že zbývajících 10%, tj. 9 022 Kč musí jmenovaná zaplatit do 31. 3. 2015.

4. Žádost o převedení povinností na jinou osobu, při použití dotace města na podporu bytové výstavby

Usn. ZM č. 152/14

ZM schvaluje převedení povinností uložených ve Smlouvě o podmíněně návratné dotaci na vybudovaný rodinný dům reg. č. 077-08-04-21 ze dne 21. 4. 2008 z žadatele pana Radka Němce na nového vlastníka nemovitosti pana Jiřího Aloise Naimana.

5. Smlouva o poskytnutí účelové neinvestiční dotace

Usn. ZM č. 153/14

ZM schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové neinvestiční dotace na výdaje Jednotky sboru dobrovolných hasičů Ostrov ve výši 224.400,- Kč na rok 2014.

6. Smlouva o poskytnutí příspěvku z rozpočtu Karlovarského kraje

Usn. ZM č. 154/14

ZM schvaluje Smlouvu o poskytnutí příspěvku z rozpočtu Karlovarského kraje na nákup nové cisternové automobilové stříkačky ve výši 1.000 000,- Kč.

7. Návrh obecně závazné vyhlášky č. 5/2014 (OZV č. 5/2014), o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství

Usn. ZM č. 155/14

ZM schvaluje obecně závaznou vyhlášku města Ostrov č. 5/2014 (OZV č. 5/2014), o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství.

8. Zpráva o činnosti MP Ostrov za I. pololetí 2014

Usn. ZM č. 156/14

ZM schvaluje zprávu o činnosti Městské policie Ostrov za I. pololetí 2014 v plném rozsahu.

9. Schválení podání žádosti o dotaci na projekt Ostrov, Lidická ulice

Usn. ZM č. 157/14

ZM schvaluje projekt Ostrov, Lidická ulice ve smyslu předloženého návrhu.

Usn. ZM č. 158/14

ZM schvaluje podání žádosti o dotaci z Regionálního operačního programu NUTS II Severozápad, Výzva č. 58, prioritní osa 1 – Regenerace a rozvoj měst, Oblast podpory 1.2 – Podpora revitalizace a regenerace středních a malých měst, na projekt Ostrov, Lidická ulice, s maximální celkovou výší nákladů 16,5 mil. Kč.

Usn. ZM č. 159/14

ZM schvaluje zajištění financování projektu Ostrov, Lidická ulice, a to předfinancování projektu ve výši 100 % celkových nákladů, což podle rozpočtu činí 16,5 mil. Kč, následné spolufinancování projektu ve výši 15 % celkových způsobilých výdajů projektu, což podle rozpočtu činí 2,5 mil. Kč a financování všech nezpůsobilých výdajů projektu v předpokládané výši 80 tis. Kč a případných dalších nezpůsobilých výdajů projektu, nezbytných pro jeho řádnou realizaci.

Usn. ZM č. 160/14

ZM pověřuje starostu města podpisem smluv, čestných prohlášení a veškerých dalších dokumentů a listin, potřebných k podání žádosti o dotaci z Regionálního operačního programu NUTS II Severozápad – Výzva č. 58, prioritní osa 1 – Regenerace a rozvoj měst, Oblast podpory 1.2 – Podpora revitalizace a regenerace středních a malých měst, na projekt Ostrov, Lidická ulice.

Usn. ZM č. 161/14

ZM schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků Regionální rady regionu soudržnosti Severozápad na projekt Ostrov, Lidická ulice, ukládá starostovi města tuto Smlouvu podepsat a zmocňuje starostu města k zastupování města Ostrov ve věci všech právních úkonů, které s uzavřením, změnou a ukončením této Smlouvy souvisí.

10. Schválení podání žádosti o dotaci na projekt Ostrov – revitalizace vnitrobloků

Usn. ZM č. 162/14

ZM schvaluje projekt Ostrov - revitalizace vnitrobloků ve smyslu předloženého návrhu.

Usn. ZM č. 163/14

ZM schvaluje podání žádosti o dotaci z Regionálního operačního programu NUTS II Severozápad, Výzva č. 58, prioritní osa 1 – Regenerace a rozvoj měst, Oblast podpory 1.2 – Podpora revitalizace a regenerace středních a malých měst, na projekt Ostrov - revitalizace vnitrobloků, s maximální celkovou výší nákladů 45,5 mil. Kč.

Usn. ZM č. 164/14

ZM schvaluje zajištění financování projektu Ostrov - revitalizace vnitrobloků, a to předfinancování projektu ve výši 100 % celkových nákladů, což podle rozpočtu činí 45,5 mil. Kč, následné spolufinancování projektu ve výši 15 % celkových způsobilých výdajů projektu, což podle rozpočtu činí 6,8 mil. Kč a financování všech nezpůsobilých výdajů projektu v předpokládané výši 340 tis. Kč a případných dalších nezpůsobilých výdajů projektu, nezbytných pro jeho řádnou realizaci.

Usn. ZM č. 165/14

ZM pověřuje starostu města podpisem smluv, čestných prohlášení a veškerých dalších dokumentů a listin, potřebných k podání žádosti o dotaci z Regionálního operačního programu NUTS II Severozápad – Výzva č. 58, prioritní osa 1 – Regenerace a rozvoj měst, Oblast podpory 1.2 – Podpora revitalizace a regenerace středních a malých měst, na projekt Ostrov - revitalizace vnitrobloků.

Usn. ZM č. 166/14

ZM schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků Regionální rady regionu soudržnosti Severozápad na projekt Ostrov - revitalizace vnitrobloků, ukládá starostovi města tuto Smlouvu podepsat a zmocňuje starostu města k zastupování města Ostrov ve věci všech právních úkonů, které s uzavřením, změnou a ukončením této Smlouvy souvisí.

11. Schválení podání žádosti o dotaci na projekt Po starých cestách okolo Ostrova**Usn. ZM č. 167/14**

ZM schvaluje projekt Naučná stezka Po starých cestách okolo Ostrova ve smyslu předloženého návrhu.

Usn. ZM č. 168/14

ZM schvaluje podání žádosti o dotaci z Regionálního operačního programu NUTS II Severozápad, Výzva č. 64, prioritní osa 4 – Udržitelný rozvoj cestovního ruchu, Oblast podpory 4.1 – Budování a rozvoj atraktivit a infrastruktury CR, na projekt Naučná stezka Po starých cestách okolo Ostrova, s maximální celkovou výší nákladů 22.060.000,- Kč.

Usn. ZM č. 169/14

ZM schvaluje zajištění financování projektu Naučná stezka Po starých cestách okolo Ostrova, a to předfinancování projektu ve výši 100 % celkových nákladů, což podle rozpočtu činí 22.060.000,- Kč, následné spolufinancování projektu ve výši 15 % celkových způsobilých výdajů projektu, což podle rozpočtu činí 2.922.000,- Kč a financování všech nezpůsobilých výdajů projektu v předpokládané výši 2.580.000,- Kč a případných dalších nezpůsobilých výdajů projektu, nezbytných pro jeho řádnou realizaci.

Usn. ZM č. 170/14

ZM pověřuje starostu města podpisem smluv, čestných prohlášení a veškerých dalších dokumentů a listin, potřebných k podání žádosti o dotaci z Regionálního operačního programu NUTS II Severozápad – Výzva č. 64, prioritní osa 4 – Udržitelný rozvoj cestovního ruchu, Oblast podpory 4.1 – Budování a rozvoj atraktivit a infrastruktury CR, na projekt Naučná stezka Po starých cestách okolo Ostrova.

Usn. ZM č. 171/14

ZM schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků Regionální rady regionu soudržnosti Severozápad na projekt Naučná stezka Po starých cestách okolo Ostrova, ukládá

starostovi města tuto Smlouvu podepsat a zmocňuje starostu města k zastupování města Ostrov ve věci všech právních úkonů, které s uzavřením, změnou a ukončením této Smlouvy souvisí.

12. Schválení podání žádosti o dotaci na projekt Sportoviště u Kulaté báby

- bez usnesení

13. Schválení podání žádosti o dotaci na projekt Ostrov, Čapkova a Nejedlého ulice

Usn. ZM č. 172/14

ZM schvaluje projekt Ostrov, Čapkova a Nejedlého ulice ve smyslu předloženého návrhu.

Usn. ZM č. 173/14

ZM schvaluje podání žádosti o dotaci z Regionálního operačního programu NUTS II Severozápad, Výzva č. 58, prioritní osa 1 – Regenerace a rozvoj měst, Oblast podpory 1.2 – Podpora revitalizace a regenerace středních a malých měst, na projekt Ostrov, Čapkova a Nejedlého ulice, s maximální celkovou výší nákladů 17,5 mil. Kč.

Usn. ZM č. 174/14

ZM schvaluje zajištění financování projektu Ostrov, Čapkova a Nejedlého ulice, a to předfinancování projektu ve výši 100 % celkových nákladů, což podle rozpočtu činí 17,5 mil. Kč, následné spolufinancování projektu ve výši 15 % celkových způsobilých výdajů projektu, což podle rozpočtu činí 2,5 mil. Kč a financování všech nezpůsobilých výdajů projektu v předpokládané výši 1,02 mil. Kč a případných dalších nezpůsobilých výdajů projektu, nezbytných pro jeho řádnou realizaci.

Usn. ZM č. 175/14

ZM pověřuje starostu města podpisem smluv, čestných prohlášení a veškerých dalších dokumentů a listin, potřebných k podání žádosti o dotaci z Regionálního operačního programu NUTS II Severozápad – Výzva č. 58, prioritní osa 1 – Regenerace a rozvoj měst, Oblast podpory 1.2 – Podpora revitalizace a regenerace středních a malých měst, na projekt Ostrov, Čapkova a Nejedlého ulice.

Usn. ZM č. 176/14

ZM schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků Regionální rady regionu soudržnosti Severozápad na projekt Ostrov, Čapkova a Nejedlého ulice, ukládá starostovi města tuto Smlouvu podepsat a zmocňuje starostu města k zastupování města Ostrov ve věci všech právních úkonů, které s uzavřením, změnou a ukončením této Smlouvy souvisí.

14. Žádost pana Lubomíra Bachury o zařazení plánovaných akcí na rok 2015 do Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón

Usn. ZM č. 177/14

ZM schvaluje zařazení plánované akce „Obnova fasády“ objektu č. p. 9 na Starém náměstí do Programu regenerace Městské památkové zóny Ostrov na období 2010 - 2020 a do Anketního dotazníku na rok 2015.

15. Nákup stavby garáže na st. p. č. 1067/11 včetně st. p. č. 1067/11 v k. ú. Ostrov nad Ohří od p. Slavomíra Hornycha

Usn. ZM č. 178/14

ZM schvaluje v rámci využití předkupního práva převod stavby garáže na st. p. č. 1067/11, včetně st. p. č. 1067/11 o výměře 27 m² v k. ú. Ostrov na Ohří z majetku p. Slavomíra Hornycha,

bytem Jungmannova 1053, 363 01 Ostrov, do majetku Města Ostrov, za cenu zjištěnou dle znaleckého posudku ve výši 52 590,-- Kč, sníženou o náklady, které budou spojeny se sepsáním kupní smlouvy, vypracováním znaleckého posudku a daně z nabytí nemovitých věcí - převodu nemovitostí v celkové výši 6 448,-- Kč, které všechny, včetně kolku návrhu na vklad uhradí kupující, tj. Město Ostrov.

16. Nákup stavby garáže na st. p. č. 1073/18 v k. ú. Ostrov nad Ohří od Jaroslava Říčana

Usn. ZM č. 179/14

ZM schvaluje převod stavby garáže vybudované na st. p. č. 1073/18 v k. ú. Ostrov na Ohří z majetku p. Jaroslava Říčana, bytem Klínovecká 966/7, 363 01 Ostrov, do majetku Města Ostrov, za cenu obvyklou dle znaleckého posudku ve výši 15 500,-- Kč, sníženou o náklady, které budou spojeny se sepsáním kupní smlouvy, vypracováním znaleckého posudku a daně z nabytí nemovitých věcí - převodu nemovitostí v celkové výši 5 020,-- Kč, které všechny, včetně kolku návrhu na vklad uhradí kupující, tj. Město Ostrov.

17. Nákup stavby garáže na st. p. č. 1918 včetně st. p. č. 1918 v k. ú. Ostrov nad Ohří od Lukáše Loukoty

Usn. ZM č. 180/14

ZM schvaluje v rámci využití předkupního práva převod stavby garáže na st. p. č. 1918, včetně st. p. č. 1918 o výměře 28 m² v k. ú. Ostrov na Ohří z majetku p. Lukáše Loukoty, bytem Kfely 64, 363 01 Ostrov, do majetku Města Ostrov, za cenu obvyklou dle znaleckého posudku ve výši 68 000,-- Kč, sníženou o náklady, které budou spojeny se sepsáním kupní smlouvy, vypracováním znaleckého posudku a daně z nabytí nemovitých věcí - převodu nemovitostí v celkové výši 7 040,-- Kč, které všechny, včetně kolku návrhu na vklad uhradí kupující, tj. Město Ostrov.

18. Nákup stavby garáže na st. p. č. 1073/5 včetně st. p. č. 1073/5 v k. ú. Ostrov nad Ohří od Huberta a Hany Erteltových

Usn. ZM č. 181/14

ZM schvaluje v rámci využití předkupního práva převod stavby garáže na st. p. č. 1073/5, včetně st. p. č. 1073/5 o výměře 25 m² v k. ú. Ostrov na Ohří z majetku manželů Huberta a Hany Erteltových, bytem Krušnohorská 1242, 363 01 Ostrov, do majetku Města Ostrov, za cenu obvyklou dle znaleckého posudku ve výši 62 000,-- Kč, sníženou o náklady, které budou spojeny se sepsáním kupní smlouvy, vypracováním znaleckého posudku a daně z nabytí nemovitých věcí - převodu nemovitostí v celkové výši 6 808,-- Kč, které všechny, včetně kolku návrhu na vklad uhradí kupující, tj. Město Ostrov.

19. Prodej části p. p. č. 47/1 v k. ú. Mořičov

Usn. ZM č. 182/14

ZM schvaluje prodej části p. p. č. 47/1 o výměře 311 m² k. ú. Mořičov, paní Janě Rusnákové, Poštovní 675, 357 31 Horní Slavkov, za cenu stanovenou znaleckým posudkem ze dne 3. 8. 2014 plus veškeré náklady spojené s prodejem.

20. Prodej části p. p. č. 161 v k. ú. Hluboký

Usn. ZM č. 183/14

ZM schvaluje prodej části p. p. č. 161 o výměře 257 m² v k. ú. Hluboký, manželům Josefu a Libuši Bekrovým, Spartakiádní 1970, 356 01 Sokolov, za cenu stanovenou znaleckým posudkem ze dne 19. 8. 2014 plus veškeré náklady spojené s prodejem.

21. Prodej části p. p. č. 2506/4, 84/1 a 2765 v k. ú. Ostrov nad Ohří

Usn. ZM č. 184/14

ZM schvaluje prodej části p. p. č. 2506/4, 84/1 a 2765 o celkové výměře 389 m² k. ú. Ostrov nad Ohří manželům Jaroslavu a Janě Peckovým, Klášterní 1358, 363 01 Ostrov, za cenu obvyklou stanovenou znaleckým posudkem ze dne 18. 8. 2014 plus veškeré náklady spojené s prodejem.

22. Prodej st. p. č. 1632 v k. ú. Ostrov nad Ohří

Usn. ZM č. 185/14

ZM schvaluje prodej st. p.č. 1632 o výměře 26 m² v k. ú. Ostrov nad Ohří, paní Miroslavě Kohútové, Masarykova 697/8, 363 01 Ostrov, za cenu stanovenou znaleckým posudkem ze dne 3. 8. 2014 plus veškeré náklady spojené s prodejem.

23. Záměr prodeje bytových domů

Usn. ZM č. 186/14

ZM schvaluje záměr prodeje st. p. č. 2678, 2679 a 2680, jejichž součástí je bytový dům č. p. 1329-1331, st. p. č. 2772, 2773 a 2774, jejichž součástí je bytový dům č. p. 1347-1349 a st. p. č. 2767, 2768, 2769 a 2770, jejichž součástí je bytový dům č. p. 1353-1356, vše v k. ú. Ostrov nad Ohří.

Usn. ZM č. 187/14

ZM schvaluje „Pravidla prodeje bytových domů oprávněným nájemcům“ dle předloženého návrhu.

24. Nákup areálu Ferony v k. ú. Ostrov nad Ohří

Usn. ZM č. 188/14

ZM neschvaluje záměr nákupu areálu Ferony o výměře 24 344 m² v k. ú. Ostrov nad Ohří, za cenu 17 000 000,- Kč.

25. Prodej části p. p. č. 2773/1 v k. ú. Ostrov nad Ohří

Usn. ZM č. 189/14

ZM neschvaluje prodej části p. p. č. 2773/1 o výměře cca 918 m² v k. ú. Ostrov nad Ohří, paní Veronice Cinové, Severní 1339, 363 01 Ostrov, za cenu stanovenou znaleckým posudkem plus veškeré náklady spojené s prodejem.

26. Prodej částí p. p. č. 2773/1, 2771 a 748/1 v k. ú. Ostrov nad Ohří

Usn. ZM č. 190/14

ZM neschvaluje prodej částí p. p. č. 2773/1, 2771 a 748/1 o celkové výměře cca 934 m² v k. ú. Ostrov nad Ohří, panu Miroslavu Ginovi, Májová 1160, 363 01 Ostrov, za cenu stanovenou znaleckým posudkem plus veškeré náklady spojené s prodejem.

27. Prodej části p. p. č. 224/352 v k. ú. Ostrov nad Ohří

Usn. ZM č. 191/14

ZM neschvaluje prodej části p. p. č. 224/352 o výměře cca 400 m² v k. ú. Ostrov nad Ohří, panu Miroslavu Filipovi, Lesov 60, 360 01 Karlovy Vary, za cenu stanovenou znaleckým posudkem plus veškeré náklady spojené s prodejem.

28. Bezúplatný převod p. p. č. 422/1 v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova, p. p. č. 387 a p. p. č. 392 v k. ú. Vykmanov u Ostrova se stavbou komunikace a mostu č. 0242-1 z majetku Karlovarského kraje do vlastnictví Města Ostrov

Usn. ZM č. 192/14

ZM schvaluje přijetí daru nemovitých věcí Karlovarského kraje – p. p. č. 422/1 o výměře 5 902 m² v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova, p. p. č. 387 o výměře 4 036 m² a p. p. č. 392 o výměře 909 m² v k. ú. Vykmanov u Ostrova, včetně stavby silnice č. III/0242 a mostu č. 0242-1 v celkové účetní hodnotě 1 514 877,-- Kč a to formou darovací smlouvy uzavřené mezi Karlovarským krajem, zastoupeným příspěvkovou organizací Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, p.o., se sídlem Sokolov, Chebská 282, PSČ 356 04, IČ 709 47 023 (jako dárce na straně jedné) a Městem Ostrov se sídlem Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov, IČ 002 54 843, zastoupeným Bc. Pavlem Čekanem, starostou města (jako obdarovaný na straně druhé) dle předloženého návrhu.

29. Informace starosty, dotazy členů ZM, změny v rozpisu rozpočtu

29. Informace o projektu „Systémová podpora rozvoje meziobecní spolupráce v ČR v rámci území správních obvodů obcí s rozšířenou působností“.

Usn. ZM č. 193 /14

ZM bere na vědomí informaci o projektu „Systémová podpora rozvoje meziobecní spolupráce v ČR v rámci území správních obvodů obcí s rozšířenou působností“.

29a. Odpověď na Stížnost sdružení vlastníků jednotek v domě Štúrova 919-919 proti záměru odstranit pískoviště před domem Štúrova 916-919

Usn. ZM č. 194/14

ZM schvaluje odpověď na Stížnost sdružení vlastníků jednotek v domě Štúrova 916 – 919 proti záměru odstranit pískoviště před domem Štúrova 916 -19, dle předloženého návrhu.

Bc. Pavel Čekan
starosta města

Zdeněk Volkovjak
člen ZM