

# KRAJSKÝ ÚŘAD KARLOVARSKÉHO KRAJE

## ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ

Městský úřad Ostrov  
odbor výstavby  
Jáchymovská 1  
363 01 Ostrov

Váš dopis značka / ze dne  
MěÚO/05367/2020 // 19.02.2020

Naše značka  
KK/809/ZZ/20

Vyřizuje / linka  
Čeganová/291

Karlovy Vary  
24.02.2020

### DOLNÍ ŽDÁR – novostavba čerpací stanice PHM - vyjádření

Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství obdržel dne 19.02.2020 Žádost o vyjádření ke stavbě „Novostavba čerpací stanice PHM Dolní Žďár“ a k tomuto vydává následující vyjádření:

#### Ochrana přírody a krajiny (Chochel, DiS./594)

Vyjádření dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších (dále jen „zákon“):

**Záměr nemůže mít významný vliv na stávající evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.**

Toto vyjádření informativního charakteru nenahrazuje stanovisko dle § 45i zákona, které vydává Krajský úřad Karlovarského kraje, jako orgán ochrany přírody, příslušný podle ustanovení § 77a odst. 4 písm. n) zákona.

Z hlediska ostatních agend je příslušným orgánem ochrany přírody Městský úřad Ostrov.

#### Posuzování vlivů na životní prostředí (Mgr. Benešová/571)

K záměru „Novostavba čerpací stanice PHM v obci Dolní Žďár“ bylo již Krajským úřadem Karlovarského kraje odborem životního prostředí a zemědělství, jako příslušným orgánem dle § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů vydáno **rozhodnutí – závěr zjišťovacího řízení** č. j. 907/ZZ/17-15 ze dne 21.04.2017 se závěrem, že záměr **nemá významný vliv na životní prostředí** a nebude posuzován podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Dne 19.02.2020 Krajský úřad Karlovarského kraje obdržel oznámení o zahájení stavebního řízení. Dle předložených podkladů je patrné, že došlo ke změně využití druhého patra provozní budovy z kanceláře na zaměstnanecké byty. Objemy výdeje PHM zůstávají stejné jako u posuzovaného záměru. **Na základě předložených podkladů lze konstatovat, že záměr, tak jak je navržen, nepředstavuje významnou změnu ve smyslu § 4 odst. 1 písm. c) zákona o posuzování na životní prostředí.** Záměr (i po změně) nebude mít významný negativní vliv na životní prostředí - změnou záměru nebude významně zvýšena jeho kapacita, rozsah, nebude významně změněna technologie, řízení provozu ani způsob užívání a **není tedy předmětem nového posuzování dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.**

**Rozhodnutí výše uvedené zůstává nadále v platnosti.**

Č. j.: KK/809/ZZ/20

**Zákon č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií** (Mgr. Krýzlová/295)

Bez připomínek.

**Ochrana lesního půdního fondu a státní správa lesního hospodářství** (Ing. Poláková/415)

V souladu s ustanovením § 48a odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů a prostudování oznámení o zahájení stavebního řízení pro stavbu „Novostavba čerpací stanice PHM Dolní Žďár“ (stavba neuvažuje s využitím pozemků určených k plnění funkcí lesa), nemá zdejší orgán státní správy lesů žádné připomínky.

**Ochrana zemědělského půdního fondu** (Ing. et Ing. Benešová/204)

Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „krajský úřad“) obdržel od Městského úřadu Ostrov, odboru výstavby pod č.j. MěÚO/05367/2020 Oznámení o zahájení stavebního řízení ve věci vydání stavebního povolení na stavbu „Novostavba čerpací stanice PHM Dolní Žďár“. Krajský úřad, jako orgán státní správy na úseku ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) příslušný dle § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“) oznámení posoudil a sděluje následující.

Posouzení vycházelo z oznámení a údajů katastru nemovitostí. Dle oznámení má být záměr realizován na p.p.č. 49/1 v k.ú. Dolní Žďár u Ostrova. Dle údajů katastru nemovitostí je tento pozemek veden v druhu pozemku zastavěná plocha a nádvoří. Vzhledem k tomu, že záměrem nebudou dotčeny pozemky ZPF definované v § 1 odst. 2 zákona o ochraně ZPF, není výše uvedený záměr předmětem posouzení z hlediska ochrany ZPF.

**Odpadové hospodářství** (Bc. Mrázová/720)

Dle ust. § 79 odst. (4) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, vydává závazné stanovisko v územním a stavebním řízení z hlediska nakládání s odpady obecní úřad s rozšířenou působností, v tomto případě Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí.

**Ochrana ovzduší** (Mgr. Zemanová/297)

Vyjádření k oznámení o zahájení stavebního řízení na stavbu „Čerpací stanice pohonných hmot Dolní Žďár“ na pozemku č. st. 49/1 v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova.

Pro předmětnou stavbu bylo společností SADETO Consulting, SE vydáno krajským úřadem dne 15.11.2018 pod č. j. 4925/ZZ/18 závazné stanovisko dle § 11 odst. 2 písm. c) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší – souhlas s provedením stavby stacionárního zdroje znečišťování ovzduší uvedeného v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší. Před zahájením provozu nového zdroje je provozovatel povinen požádat krajský úřad o vydání rozhodnutí o povolení provozu zdroje. Bez tohoto povolení není možné nový zdroj provozovat, a to ani ve zkušebním provozu.

Č. j.: KK/809/ZZ/20

**Vodní hospodářství** (Ing. Smolík/293)

Vodoprávním úřadem příslušným k vyjádření či k vydání závazného stanoviska k akci „Novostavba čerpací stanice PHM Dolní Žďár“ je v souladu s ust. § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí.

Ing. Regina Martincová  
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství